



## ДОМ ПОД КЛЮЧ В ИСЛАВСКОМ

**14 сот.**

Площадь участка

**440 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**27 км**

Расстояние от МКАД


ID 9332




 Рублёво-Успенское шоссе

 440 м<sup>2</sup>

 14 сот.

 садоводство или огородничество


 2

 под ключ

 4

 магистральный

 да

 индивидуальная скважина

 септик

---

**Цоколь:** тренажерный зал, комната для персонала с отдельным входом и санузлом, постирочная, бойлерная, холодное помещение

**Этаж 1:** прихожая, кухня-столовая с выходом на террасу, гостиная, гостевая спальня, гардеробная, с/у, кладовая

**Этаж 2:** двухуровневая мастер-спальня с балконом (вид на лес), две спальни, санузел, просторная гостиная-библиотека

**Дополнительные строения:** помещение для персонала



---

## ДОМ ПОД КЛЮЧ В ИСЛАВСКОМ

Участок с выходом в лес и красивыми лесными деревьями. Перепад высот который начинается сразу за участком, создает великолепный вид с террасы, приватно расположенной на скрытой от посторонних глаз стороне дома.



















---

## Расположение

Иславское



## Иславское

Кто всегда мечтал жить на берегу реки в месте с многовековой историей- поселок Иславское придется по душе. Это не только красивейшее место для жизни, но и возможность получить всю полезную инфраструктуру Рублево-Успенского шоссе. И все это всего в двадцати четырех километрах от Москвы!

Иславское – небольшой, тихий и уютный поселок на самом берегу Москвы реки. Это место где жители столицы находят долгожданный покой и реализуют свою мечту о жизни на природе. Иславское может предложить коттеджную застройку и свой ухоженный пляж, а также несколько десятков домов разного стиля и времени застройки. В поселке есть все необходимое. В особенности новая его часть с детской площадкой, зелеными зонами и удобной парковкой.

Иславское расположено в экологически чистом районе подмосковья, идеально для тех, кто ищет тишину и покой, а не шум и суматоху большого города. В этом поселке можно прекрасно отдохнуть и насладиться прекрасным видом на Москву-реку в любое время года. Кроме живописной природы, Иславское предлагает и инфраструктуру, достойную повседневной жизни.

В нескольких минутах езды на территории Рублево-Успенского шоссе расположен Горки-10 – престижный коттеджный поселок с роскошными виллами, садами и парками, и в центре которого можно приятно провести время в кругу друзей и близких в ресторане, салоне красоты, фитнес-центре, спа и магазинах.

Иславское - место с многовековой историей прикоснуться к которой особый вид радости для образованных людей. Им придется по душе местные достопримечательности Исторический памятник Усадьба Иславское, расположенная на крутом берегу москвы реки, а также Спасская церковь, Пушкинская тропа и мемориал ВОВ.

Если вы хотите жить в тихом, уютном месте, недалеко от столицы и в тоже время в окружении лесов и рек, Иславское – это то, что вам нужно. Это место, где можно отлично провести время, наслаждаясь природой и комфортом жизни в красивых коттеджах и домах.

---

## О месте



27 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ПОД КЛЮЧ В ИСЛАВСКОМ

**14 сот.**

Площадь участка

**440 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**27 км**

Расстояние от МКАД

ID 9332