



## ДОМ ПОД КЛЮЧ В ПОДУШКИНО

**40 сот.**

Площадь участка

**800 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**8 км**

Расстояние от МКАД


ID 7969



 Подушкинское шоссе

 800 м<sup>2</sup>

 40 сот.

 дачное строительство

 2

 под ключ

 5

 гостевой дом

 баня

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 септик

---

**Мансарда:** холл, кабинет, гостевая спальня, игровая, сезонная гардеробная, чемоданная, с/у.

**Этаж 1:** прихожая, гостиная с камином, кухня, столовая, зимний сад, с/у, кладовая, бассейн, сауна, душевые, с/у, котельная, гараж на две машины (с квартирой для персонала).

**Этаж 2:** 4 спальни, 4 гардеробные, 4 ваннные комнаты

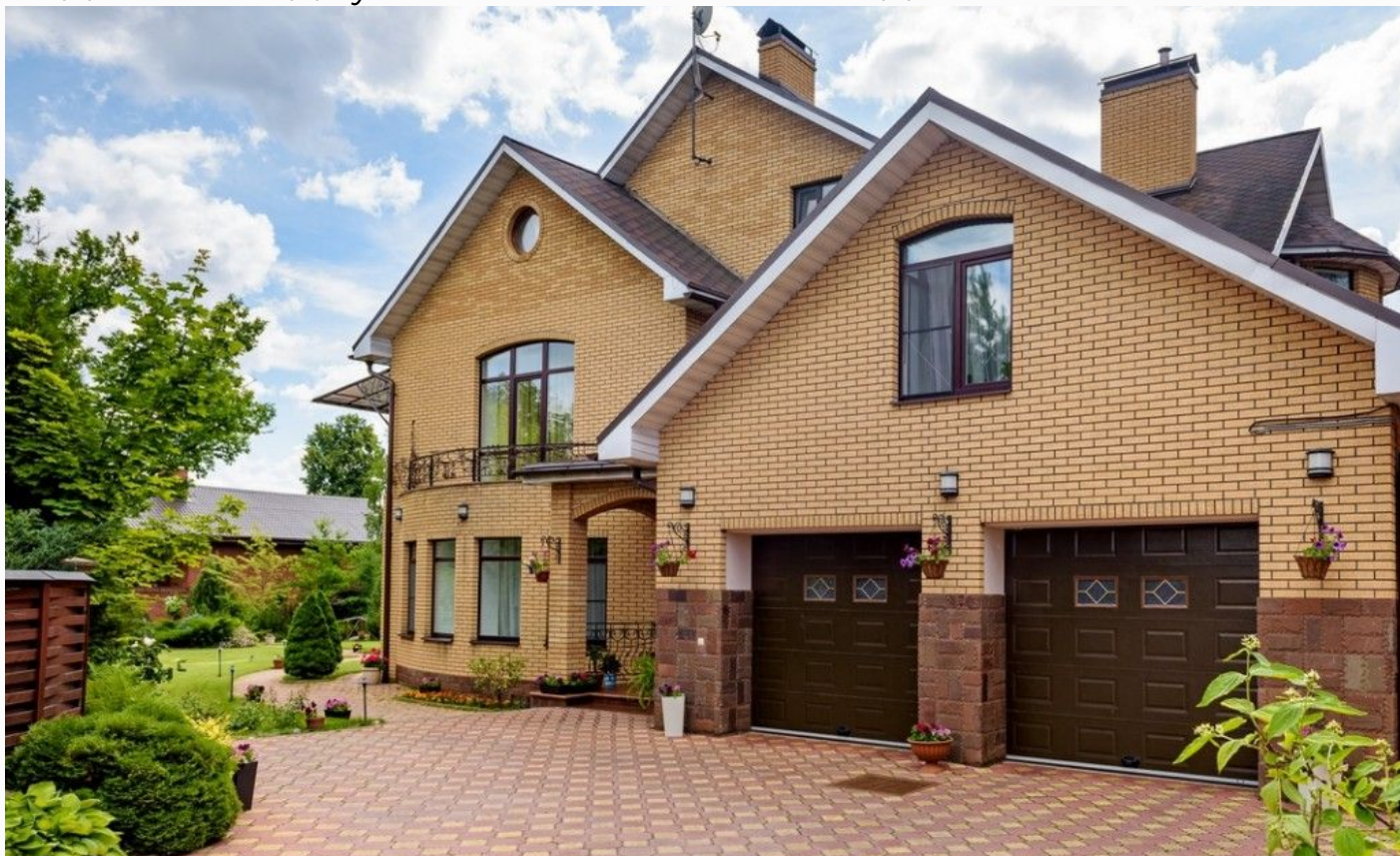
**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гостевой дом, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



---

## ДОМ ПОД КЛЮЧ В ПОДУШКИНО

Дом в коттеджной застройке в деревне Подушкино, в семи километрах от Москвы. Закрытая территория на несколько домов, просторный участок. На участке отдельный двухэтажный гостевой дом.











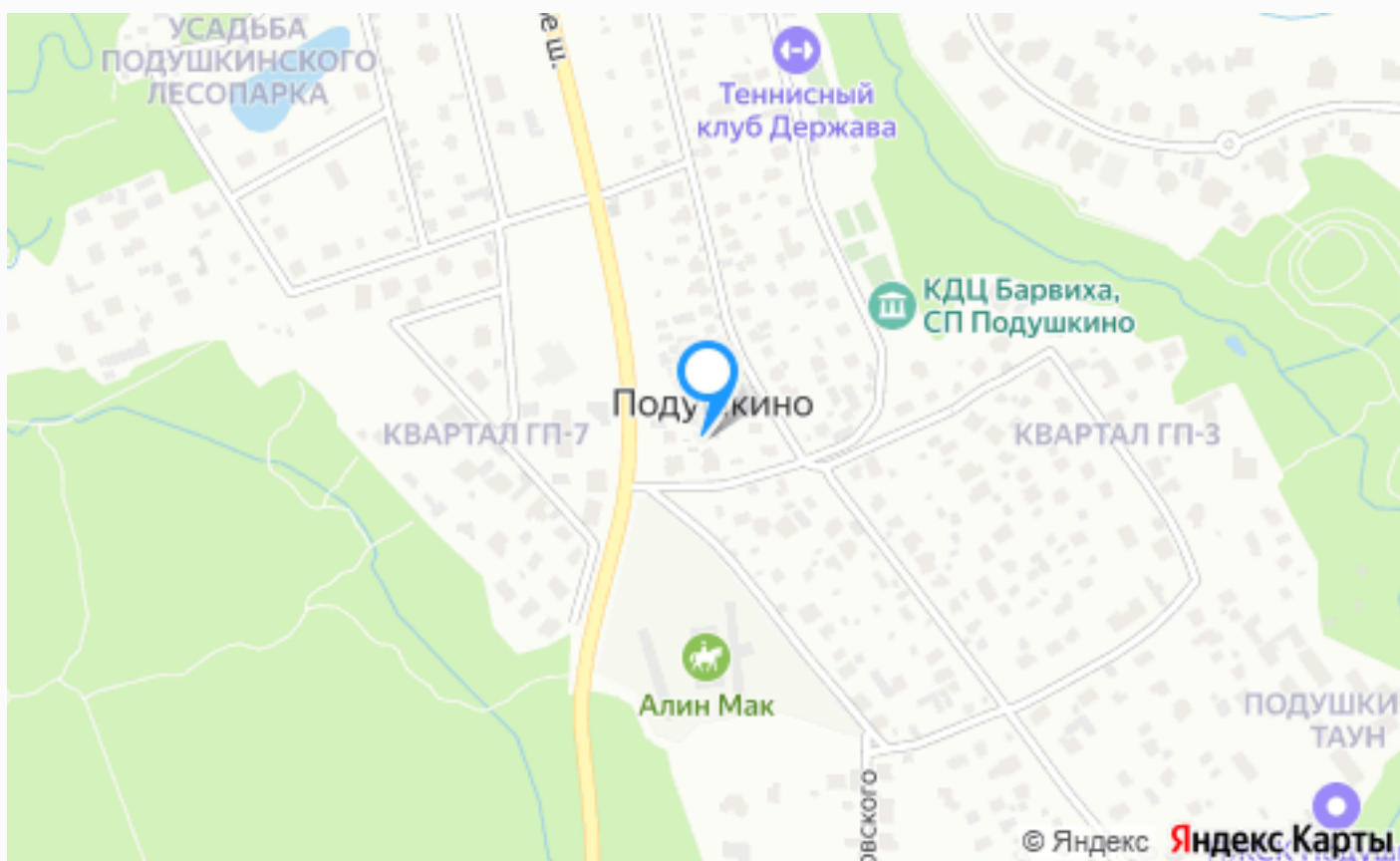






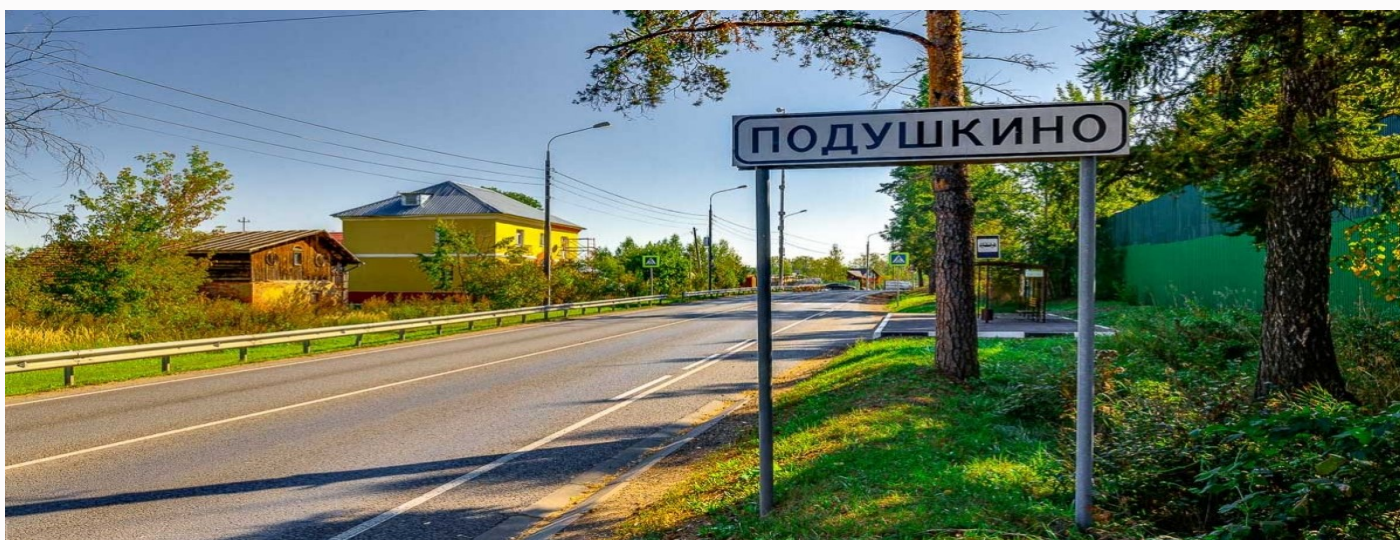






## Расположение

Московская обл, Одинцовский р-н, деревня  
Подушкино, Ольховый тупик, д 7



---

## Подушкино

Одинцовский район по многим параметрам обгоняет остальные части Подмосковья. Без преувеличения можно сказать, что он один из самых уникальных по части памятников архитектуры и исторических мест. К примеру, именно здесь расположены городки Вязёмы и Уборы, полные древних храмов, или же великолепный монастырь Саввы Сторожевского. Также в этом районе расположились известные дворцы князей восемнадцатых-девятнадцатых веков.

Населенный пункт "Подушкино" тянет свою историю еще с очень давних времен, первое упоминание было в 1627 году. С тех лет поселок принадлежал многим политическим деятелям и знатным людям, пока в начале двадцатого века сюда не пришли коммунисты. Известные особняки и усадьбы быстро стали санаториями и дачами для отдыха политиков, людей искусства и науки.

Сейчас же здесь может купить землю любой желающий, конечно, если ему это по карману. "Подушкино" расположено в самом центре Рублевки, поэтому цены на землю здесь просто запредельные, даже если вас интересует пустой участок. Но не подумайте, что все это просто так. Такой уровень цен сложился здесь благодаря архитектуре, истории, природе и комфорту этих мест. Сейчас сложно найти более уютные, приятные или же современные коттеджные поселки.

Покупка земли в этом районе - отличный выбор, если вы ищете гнездо для своей семьи. Здесь много самой разной инфраструктуры, без которой невозможно представить себе загородную жизнь, до Москвы можно добраться за максимально короткое время, благодаря крупным скоростным трассам. Ну а если вы рассматриваете участки в "Подушкино", в качестве инвестиций, то и тут не прогадаете. Цены постоянно растут, приумножая капитал тех, кто уже приобрел здесь дом.

---

## О месте



8 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ПОД КЛЮЧ В ПОДУШКИНО

**40 сот.**

Площадь участка

**800 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**8 км**

Расстояние от МКАД

ID 7969