



## ДОМ В ЗАХАРКОВО

**12 сот.**

Площадь участка

**1000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**7 км**

Расстояние от МКАД

ID 7561



 Новорижское шоссе  1000 м<sup>2</sup>

 12 сот.

 ИЖС

 4

 под ключ

 6

 гостевой дом

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 7561

---

**Мансарда:** Холл с домашним кинотеатром, 3 спальни, гардеробная, душевая, с/у.

**Цоколь:** Тренажерный зал, винный погреб, бойлерная, бассейн, сауна, душевая, с/у, комната отдыха с камином, бильярдная

**Этаж 1:** Холл, кухня, столовая, гостиная-каминная, 1 гостевая спальня, гостевой с/у.

**Этаж 2:** 2 спальни с с/у, спальня с с/у, кабинет, постирочная.

**Дополнительные строения:** бассейн, гостевой дом



## ДОМ В ЗАХАРКОВО

Продается дом , в коттеджном поселке Захарково с отделкой из натурального камня.

Дом 4-х уровневый, кирпичный, площадью 620 м.кв.+ Гостевой дом 380 кв.м .участок - 12 соток.

Есть гараж и бассейн.

Готов к проживанию.

Описание планировки:

Цоколь: Тренажерный зал, винный погреб, бойлерная, бассейн, сауна, душевая, с/у, комната отдыха с камином, бильярдная.

Первый этаж: Холл, кухня, столовая, гостиная-каминная, 1 гостевая спальня, гостевой с/у.

Второй этаж: 2 спальни с с/у, спальня с с/у, кабинет, постирочная.

Мансарда: Холл с домашним кинотеатром, 3 спальни, гардеробная, душевая, с/у.

Дополнительные постройки:

Гостевой дом 380 кв.м.,

Первый Этаж: Холл, кладовая с холодильным оборудованием, спальня, комната свободного назначения.

Второй Этаж: комната-студия с кухней и большим балконом. Цоколь: винный погреб.





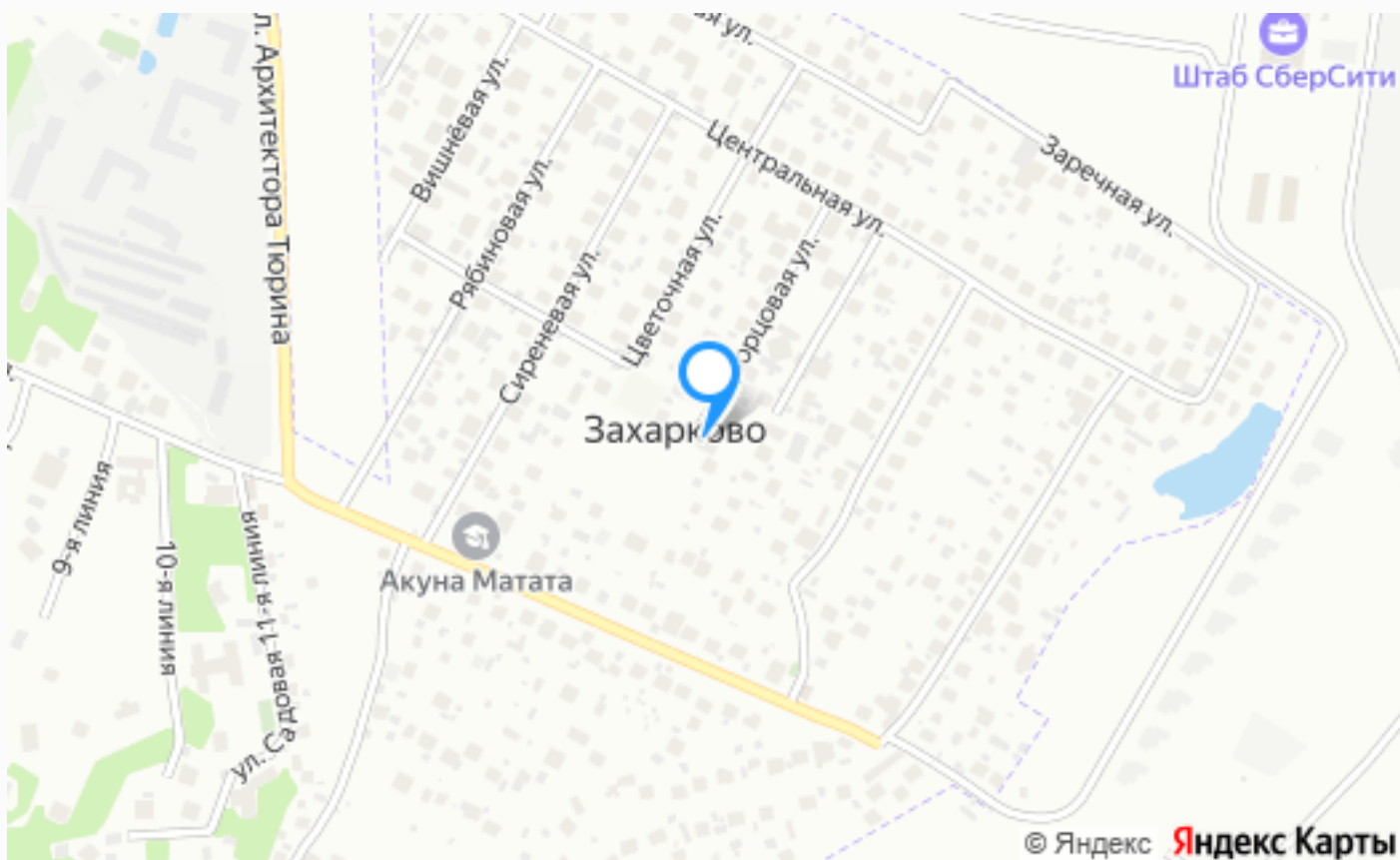












---

## Расположение

Московская обл, г Красногорск, деревня  
Захарково



## Захарково (Zakharkovo)

Недвижимость в Захарково - это не просто жилье, это уникальная возможность жить в поселке, расположенном всего в 7 километрах от Москвы. Поселок находится рядом с Новорижским шоссе, поэтому до Москвы можно доехать всего за несколько минут. Здесь леса, водоемы и чистый воздух - все, что необходимо, чтобы полностью наслаждаться жизнью.

Близость к Москве делает Захарково очень привлекательным местом для тех, кто хочет жить за городом и работать в столице. Поселок находится на берегу старицы Москвы-реки, где можно наслаждаться купанием и рыбалкой. Также здесь находятся парки и леса. Такие как Лохин остров и Юсуповский парк, где можно гулять и наслаждаться чистым воздухом.

У Жителей поселка есть уникальная возможность посетить один из самых известных и красивых исторических памятников - Дворец Юсуповых, расположенный на территории музея заповедника Архангельское, а также Музей техники Вадима Задорожного.

Для тех, кто любит вкусную еду, рядом с Захарково есть несколько ресторанов, где можно насладиться отличной кухней и приятной атмосферой. Среди них «La Luce» и «Амбар».

Для тех, кто хочет поддерживать свое здоровье и красоту, в непосредственной близости от Захарково есть оздоровительные центры «Санаторий Архангельское», конная база Торпино Голд, бассейн и даже собственный корт. Кроме того, в поселке есть салоны красоты «La Scala» и «Salon Plaza».

Захарково - отличное место для проживания для семей с детьми. Здесь находятся несколько детских садов - «Акуна Матата», «Наследие», а также «школа им Косыгина», где дети могут получить качественное образование.

Но главное, что отличает Захарково от других поселков - это его бережное отношение к природе и историческим памятникам. Здесь сохранены многие деревья и растения, что создает благоприятную атмосферу для жизни. Многие жители Захарково отмечают комфортность проживания и возможность наслаждаться природой в удобной близости от Москвы.

---

## О месте



7 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В ЗАХАРКОВО

**12 сот.**

Площадь участка

**1000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**7 км**

Расстояние от МКАД

ID 7561