



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ЖУКОВКЕ 21

**50 сот.**

Площадь участка

**1508 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 6651



 Рублёво-Успенское шоссе

 1508 м<sup>2</sup>

 50 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 6

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** холл, прихожая, с/у, гардеробная, кухня-столовая, гостиная со вторым светом с выходом на террасу, 2 спальни с с/у и выходом на террасу, блок СПА: комната отдыха с выходом на террасу, сауна, хамам, душевая, с/у; блок для персонала: спальня, кухня, с/у, постирочная.

**Этаж 2:** холл, игровая, кабинет, 4 спальни с с/у и гардеробными.



---

## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ЖУКОВКЕ 21

Элегантный современный дом с панорамным остеклением с видами на красивый ухоженный участок. Интересная планировка, второй свет, необычная винтовая лестница, стильная мебель, оформление предметами интерьера.

























---

## Расположение

Жуковка



## Жуковка XXI

Клубный коттеджный поселок «Жуковка XXI» расположен на 9 км Рублево-Успенского шоссе, на берегу Москвы-реки. Территория поселка: 50 гектар разделена на 51 участок от 50 соток до 2 гектар, все дома построены по индивидуальным проектам.

Ландшафт посёлка выполнен в едином стиле, обустроены прогулочные зоны, бульвары и парки. Также в посёлке есть великолепный спортивный клуб «Pride» - олицетворение стиля жизни жителей посёлка, с бассейнами, разнообразными спортивными группами, теннисными кортами, и уличными workout площадками.

Расположение посёлка уникально возможностью выезда по нескольким шоссе Рублево-Успенскому, Ильинскому, Новорижскому, а также платному дублеру Минского шоссе.

В пешей доступности от поселка находится берег реки Москва, ресторан «Причал», школа «Президент» и вся инфраструктура легендарной Жуковки: магазины, рестораны, банки, детские сады, медицинские центры, что позволяет минимизировать затраты по времени, на ежедневные задачи. Безопасность посёлка осуществляется с помощью круглосуточной системы видео наблюдения, патрулирования и трех контрольно-пропускных пунктов, оборудованных шлагбаумами и системой видеонаблюдения. Коттеджный поселок «Жуковка-XXI» - это выбор для покупателей которые ценят статус, комфорт, безопасность и возможность быстрого проезда в столицу.

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Парковый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ЖУКОВКЕ 21

**50 сот.**

Площадь участка

**1508 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 6651