



КЛАССИКА В СОСНАХ

50 сот.

Площадь участка

1320 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 5740



 Рублёво-Успенское шоссе

 1320 м²

 50 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 5 санузлов

 баня

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 5740

Мансарда: Библиотека

Цоколь: Тренажерный зал, холодильная комната, кинозал, винный погреб, с/у, постирочная, кладовая, котельная

Этаж 1: Холл, гостевой с/у, кухня, столовая, каминный зал, две спальни и ванная комната, СПА-зона, бассейн (18 x 6) комната отдыха, кладовые, гараж на 2 авто.

Этаж 2: Холл, зал для приемов с выходом на патио, спальня с ванной комнатой и гардеробной, спальня с ванной комнатой, гардеробной, кабинетом, мастер-спальня с двумя гардеробными и ванной комнатой.

Дополнительные строения: бассейн, баня, гараж м\м



КЛАССИКА В СОСНАХ

К продаже предлагается роскошная усадьба на лесном участке с вековыми соснами в самом сердце легендарного места Рублево-Успенского шоссе - Николина гора. Интерьеры выполнены в традиционном классическом стиле, в отделке которых использованы натуральные материалы: мрамор, художественный паркет, гипсовая лепнина.

На первом уровне предусмотрены все необходимые для комфортного проживания владельцев помещения: парадный двусветный холл, просторная гостиная с камином и обеденной зоной, полностью оборудованная кухня, гостевая спальня и СПА-зона с хаммамом, сауной, и великолепным бассейном длиной 18м.

Спальная зона расположена на втором этаже, где находятся два полноценных спальных блока со своими санузлами и гардеробными, а так же мастер-блок состоящий из хозяйской спальни, двух полноценных гардеробных, ванной комнаты и кабинет с камином. Помимо спален здесь находится прекрасное помещение, которое может выполнять функции музыкального зала, детской игровой, дополнительной спальни и из которого есть выход на просторную террасу-патио.

На третьем уровне расположилась библиотека, которая может служить прекрасным местом для уединения и отдыха. В цокольном этаже расположились помещения для комфортного досуга: спортивный зал, винная комната, кинозал. На участке помимо основного дома расположено отдельное здание - дом для персонала с дополнительным гаражным местом, а для летнего отдыха на территории обустроена беседка-барбекю.





































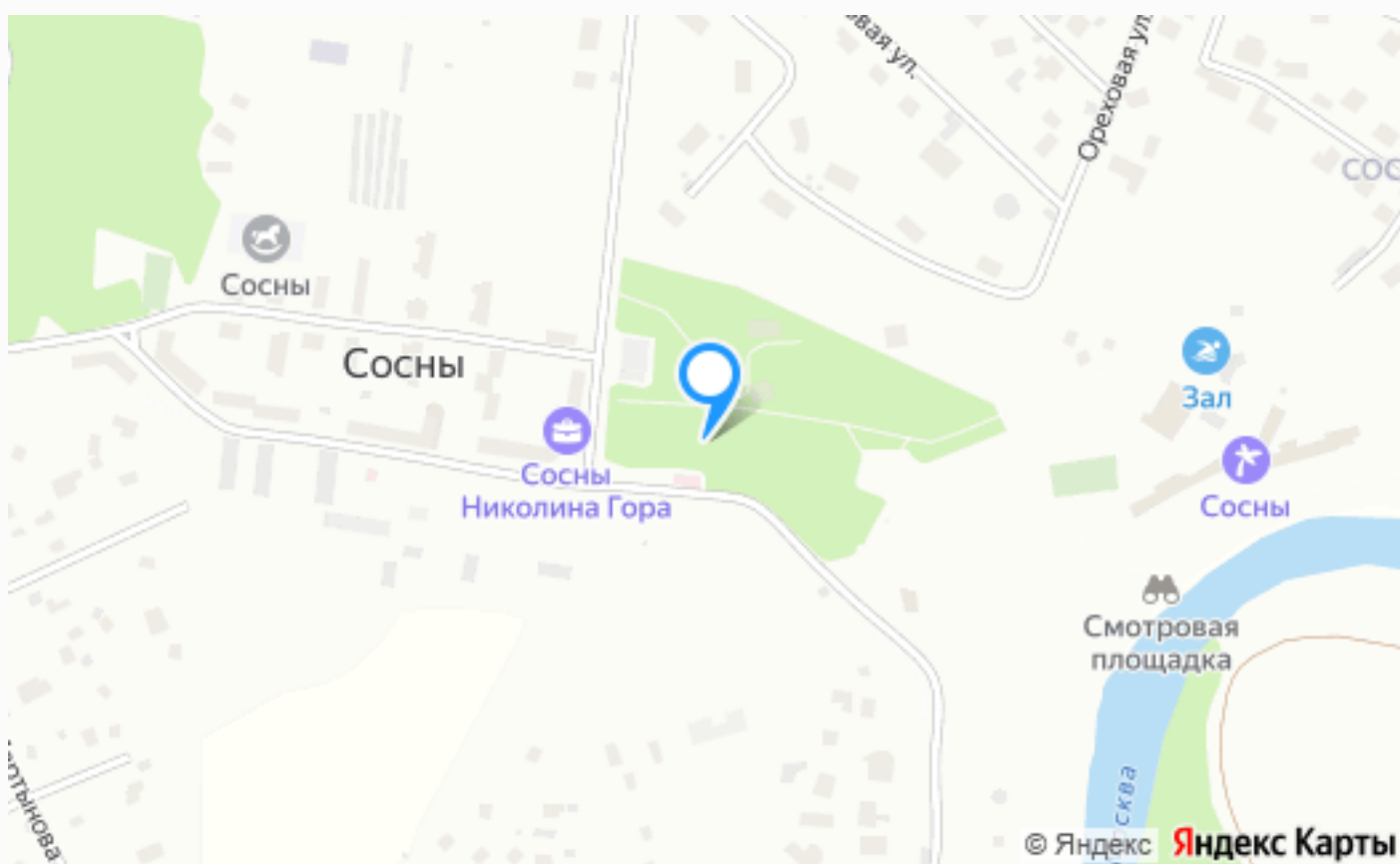


Внешняя инфраструктура

Семейный клуб, санаторий "Сосны" Управления делами президента РФ, набережная Москва-реки, фермерский рынок, кафе, магазин, автосервис, автомойка.

Внутренняя инфраструктура

Прогулочные зоны, детские площадки.



Расположение

Московская обл, г Одинцово, поселок Николина Гора



Сосны-1

Коттеджный поселок «Сосны 1» может быть образцом цивилизованной жизни, которая не мешает природе. Для строительства, естественно, использовались экологически чистые материалы: газобетон, дерево и кирпич. Можно сказать, что существующая экосистема приняла в свое лоно этот живописный поселок. Стоит отметить, что вся территория населенного пункта огорожена и круглосуточно охраняется с использованием видеокамер и систем удаленного контроля.

Служащие КПП на входе следят за беспрепятственным проездом автотранспорта жителей поселка «Сосны». Для въезда гостей потребуется устное разрешение хозяев.

О месте



24 км от
МКАД



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИКА В СОСНАХ

50 сот.

Площадь участка

1320 м²

Площадь дома

24 км

Расстояние от МКАД

ID 5740