



## ЗАГОРОДНЫЙ КОМПЛЕКС В КП ЛАРЮШИНО

**75 сот.**

Площадь участка

**2030 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**28 км**

Расстояние от МКАД

ID 12999



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  2030 м<sup>2</sup>
-  75 сот.
-  ИЖС
-  2
-  под ключ
-  4
-  гостевой дом
-  бассейн
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ID 12999

## ЗАГОРОДНЫЙ КОМПЛЕКС В КП ЛАРЮШИНО

Загородный комплекс общей площадью 2030 м<sup>2</sup> расположен на полевом участке 75 соток. В ансамбль входят основной дом площадью 520 м<sup>2</sup>, гостевой дом 320 м<sup>2</sup>, оранжерея-теплица, отдельное здание бассейна и дом для персонала со встроенным гаражом на четыре автомобиля. Все постройки выдержаны в единой классической стилистике: благородный красный кирпич, изящные колонны, балясины и большие окна формируют впечатляющий архитектурный облик.

На сегодняшний день в комплексе выполнена отделка под размещение частной школы и детского сада: светлые интерьеры включают уютные учебные классы, оборудованные кухни, просторные столовые, каминные залы для тёплых встреч, спортивный зал и бильярдную.

Все помещения уже укомплектованы комфортной мебелью. При желании будущего собственника пространство легко трансформируется под любой другой проект — здесь одинаково органично разместятся семейное гнездо, гостевой дом для приёма друзей, творческая резиденция или центр дополнительного образования.

Особого внимания заслуживает ландшафтный дизайн участка, вдохновлённый традициями регулярного парка: аккуратные дорожки приглашают на прогулки между зелёными газонами, а пушистые ели и декоративные кустарники формируют живописные перспективы.













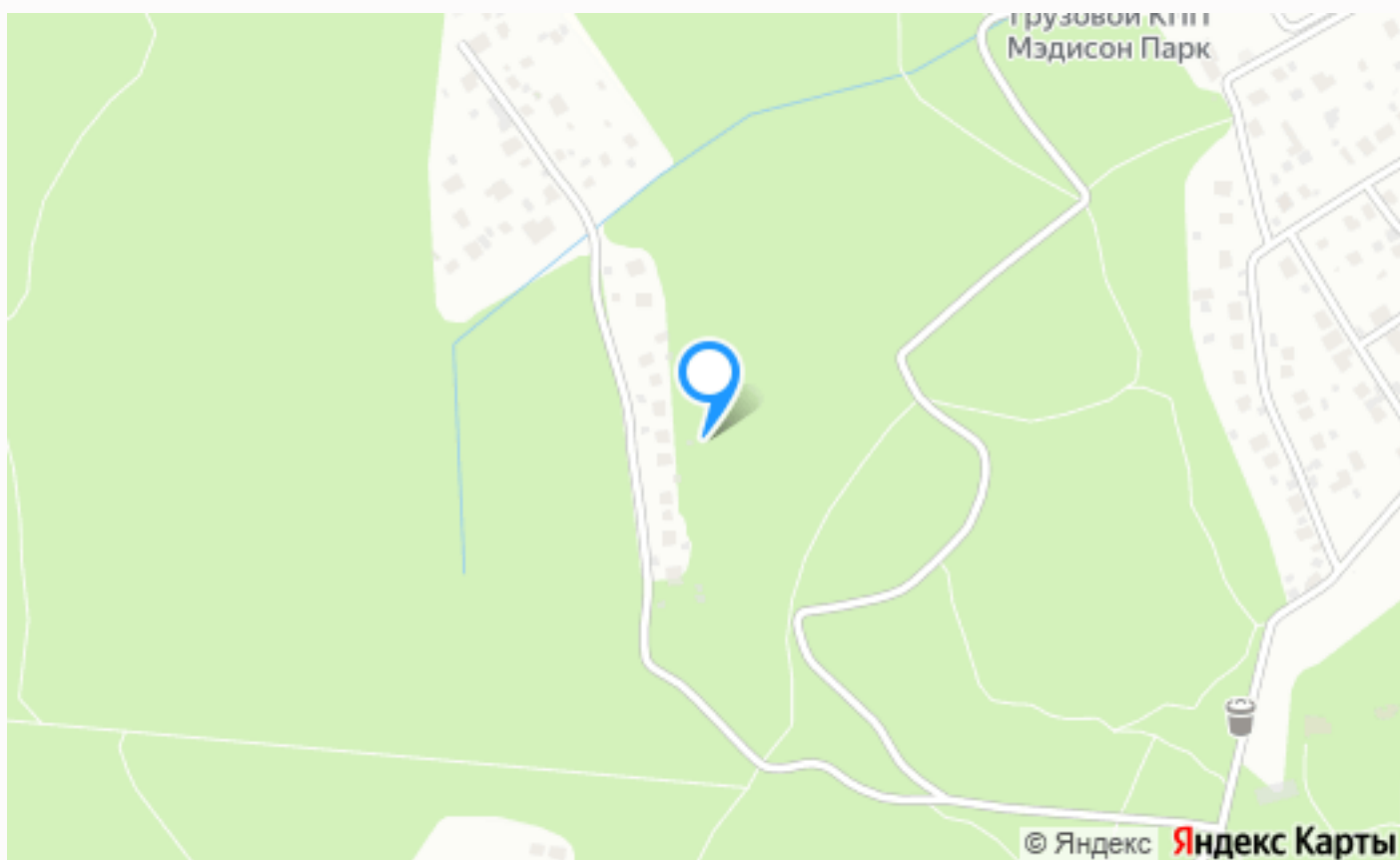












---

## Расположение

Ларюшино,

---

---

Ларюшино

---

## О месте



28 км от  
МКАД

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЗАГОРОДНЫЙ КОМПЛЕКС В КП ЛАРЮШИНО

**75 сот.**

Площадь участка

**2030 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**28 км**

Расстояние от МКАД

ID 12999