



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПОСЕЛКЕ АЛЕКСАНДРОВО

**16.47 сот.**

Площадь участка

**565 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**30 км**


Расстояние от МКАД

ID 12993



 Новорижское шоссе  565 м<sup>2</sup>

 16.47 сот.

 садоводство или  
огородничество

 2

 под ключ

 5

 7 санузлов

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12993

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, кухня, гостиная-столовая, рабочая кухня, с/у, спальня с с/у и гардеробной, СПА-зона: сауна, комната отдыха, раздевалка с душевой, с/у, блок персонала: кухня, спальня, с/у; котельная, терраса, навес для машин

**Этаж 2:** Мастер - спальня с 2 с/у и 2 гардеробными, 3 спальни с с/у и гардеробными, постирочная

**Дополнительные строения:** баня, помещение для персонала



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПОСЕЛКЕ АЛЕКСАНДРОВО

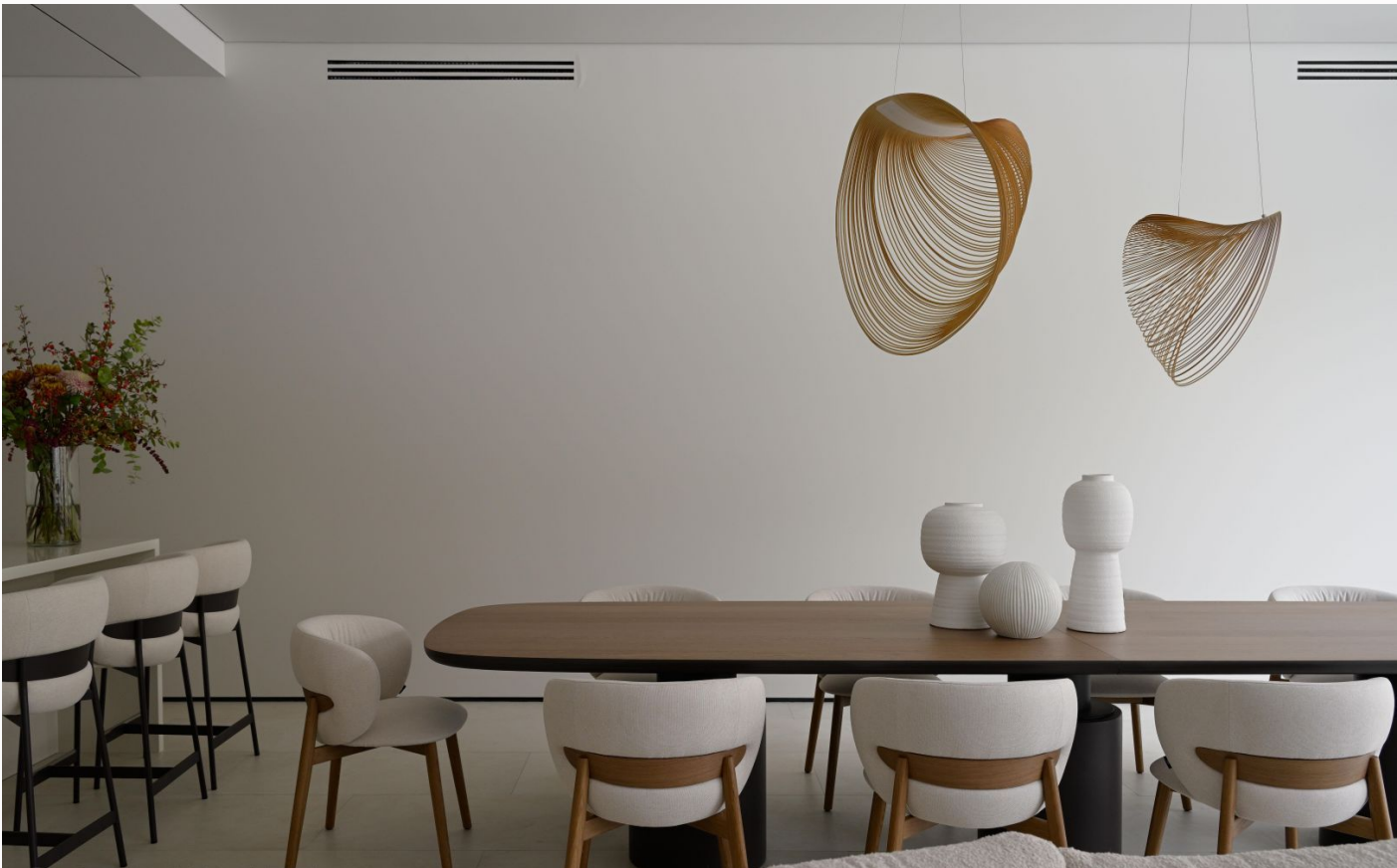
Новый современный дом площадью 565 кв. м на просторном участке 30 соток в престижном коттеджном посёлке Александрово. Удобное расположение — 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе — обеспечивает быстрый доступ к разнообразной инфраструктуре и при этом сохраняет все преимущества, приватность и тишину для комфортной загородной жизни.

Архитектура дома подчёркнуто современная и статусная. Панорамное остекление наполняет интерьеры естественным светом и открывает виды на зелёное окружение. Высота потолков от 3,2 до 3,4 м усиливает ощущение простора. Дом оснащён системой «умный дом», обеспечивающей высокий уровень комфорта, безопасности и энергоэффективности.

На участке выполнены ландшафтные работы: по границам с соседними участками вдоль забора плотно высажены высокие вечнозеленые ели; сетчатый забор с калиткой обеспечивает проход в лес, не закрывая вид на природу; уложен газон, сделаны дорожки с подсветкой, разбит цветник у парадного входа.

Это не просто дом, а продуманная до мелочей загородная резиденция для тех, кто ценит масштаб, комфорт, технологии и высокий статус. Идеальный выбор для жизни, отдыха и приёма гостей на уровне luxury.





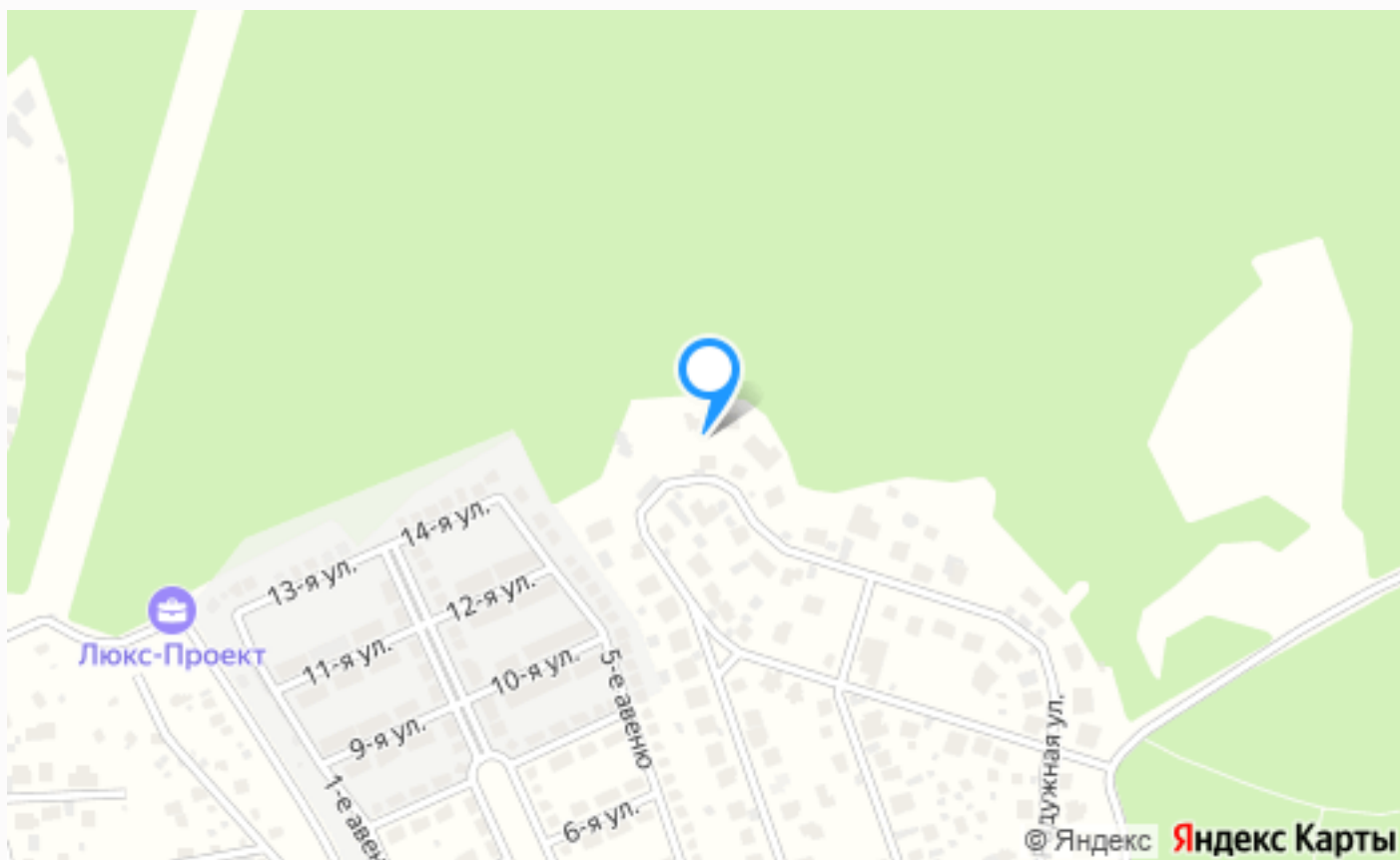












---

## Расположение

Петровское,



---

## Александрово

Расположенный рядом с селом Петровское, в 30 км от Москвы на Новой Риге, Александрово представляет собой уникальный концепт жизни, где архитектура поселка ориентирована на единение с окружающей средой. Прогуливаясь по этому месту, вы обнаружите разнообразие архитектуры, от традиционных домов до современных вилл, остановившись перед знаковыми зданиями, вы можете почувствовать присутствие истории.

Александрово также известно своими зелеными зонами отдыха. Поселок со всех сторон окружен лесом, где можно найти грибы и ягоды. Рядом находится запасник Озеро Бельское и река Беяна.

Кроме того, Александрово прекрасно подходит для любителей активного отдыха. Так, в нескольких километрах находится конно-спортивный клуб "Триада", где можно заняться конным спортом и пройти курс верховой езды, а также организовать фуршет или пикник на природе.

После такого насыщенного дня непременно стоит отправиться в уютное кафе или ресторан. Мы бы рекомендовали заглянуть в "СушиРига" и необычный "Гамлет", где подают блюда на мангале из свежайшего мяса.

Несмотря на небольшие размеры поселка, здесь есть свой детский сад, клуб реабилитации SM-Pension и несколько магазинов. Покупки удобнее совершать в ближайших торговых центрах: Грин Парк Маркет, Восьмерочка и Аутлет на Новой Риге."

Также в Александрово находятся салоны красоты "Jesper Hair" и "Йога Изба", а в соседнем поселке фитнес-клуб "Heaven Gym", и пансионат отдыха "Искра" чтобы наполнить день энергией.

Подводя итог, можно сказать, что путешествие по новой Риге может принести незабываемые впечатления и полноценный отдых от городской суеты. И если вы ищете место, где можно спокойно насладиться природой, рядом с Москвой, то недвижимости в Александрово это то что вам нужно.

---

## О месте



30 км от  
МКАД



Прилесной



Школы  
и гимназии



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В ПОСЕЛКЕ  
АЛЕКСАНДРОВО

**16.47 сот.**

Площадь участка

**565 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**30 км**

Расстояние от МКАД

ID 12993