



## ДОМ В “ПЖСК РОЖДЕСТВЕНСКИЙ”

**15 сот.**

Площадь участка

**330 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**8 км**

Расстояние от МКАД

ID 12984



 Рублёво-Успенское шоссе

 330 м<sup>2</sup>


 15 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 4

 3 санузла

 баня

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Цоколь:** жилая комната, котельная с газовым котлом Buderus, комнаты хранения.

**Этаж 1:** холл и гостиная со вторым светом (высота потолка 6 метров), кухня-столовая, спальня, с/у и сауна.

**Этаж 2:** мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатами, спальня

**Этаж 3:** спальня, с/у, гардеробная.

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, барбекю



---

## ДОМ В "ПЖСК РОЖДЕСТВЕНСКИЙ"

Уютная загородная резиденция в классическом европейском стиле "под ключ", утопающая в зелени взрослых деревьев, в тихой тупиковой части ПЖСК "Рождественский".

Светлый фасад, мягкая архитектура с арочными элементами и камерная терраса создают атмосферу спокойной семейной жизни за городом.

Интерьер выполнен в элегантной классике с акцентом на пространство, свет и респектабельность. В отделке и мебелировке - натуральное дерево, текстиль, декоративные элементы.

Участок благоустроен и окружен взрослыми березами, хвойными деревьями и кустарниками. Есть зона барбекю и гараж на 1 машину.











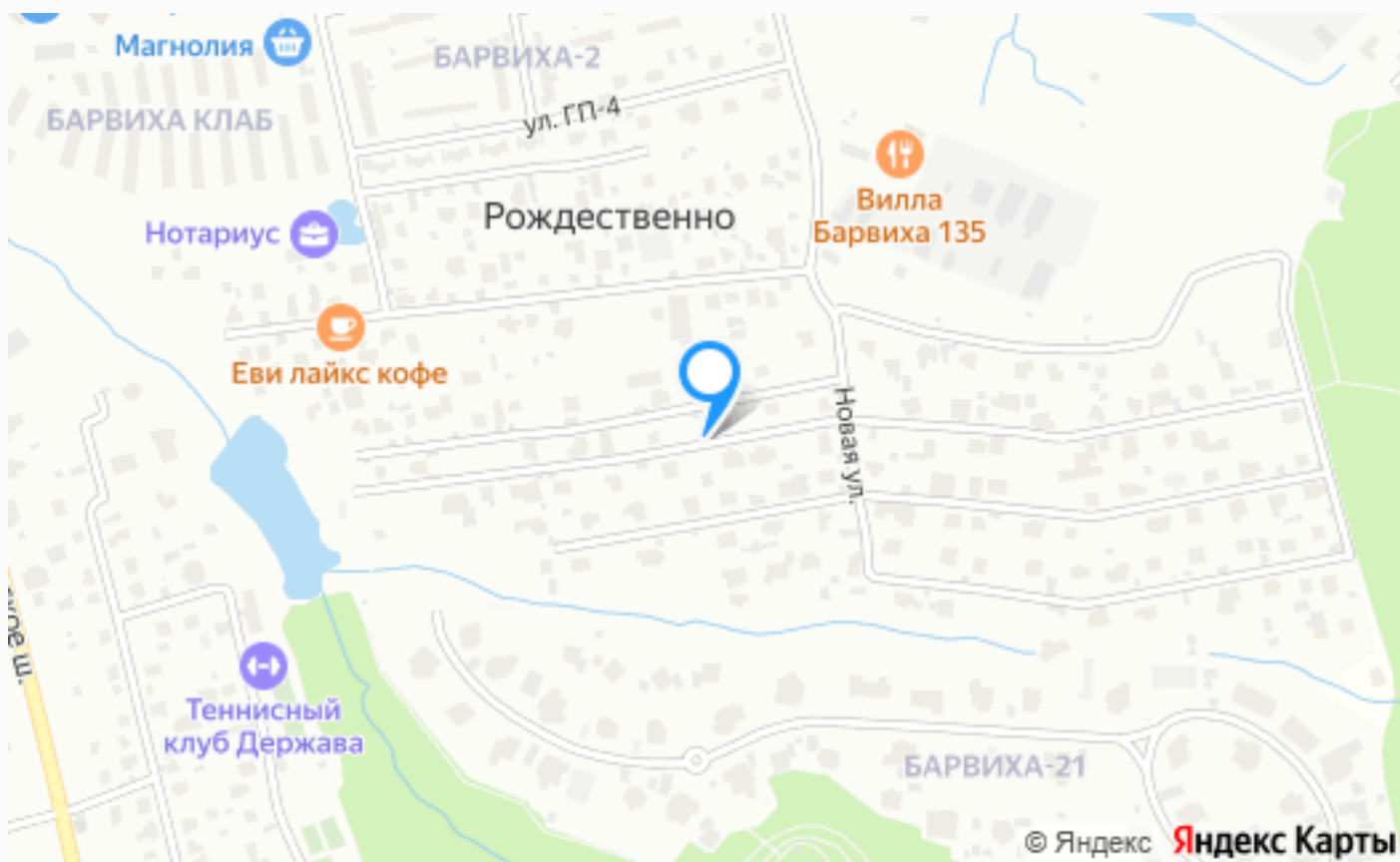












---

## Расположение

Рождественно,



---

## Рождественский ПЖСК

«ПЖСК Рождественский» — полностью построенный и заселённый коттеджный поселок. Вдоль одной из его границ протекает ручей, рядом находится пруд и собственный охраняемый выход в Подушкинский лесопарк.

Жители могут отдохнуть в тени, рядом с альпийской горкой и фонтанами.

---

## О месте



8 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В "ПЖСК РОЖДЕСТВЕНСКИЙ"

**15 сот.**

Площадь участка

**330 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**8 км**

Расстояние от МКАД

ID 12984