

ПРОДАЖА ДОМ 750 М² НА УЧАСТКЕ 19 СОТ. В ЖУКОВКА АКАДЕМИЧЕСКАЯ

19 СОТ.

Площадь участка

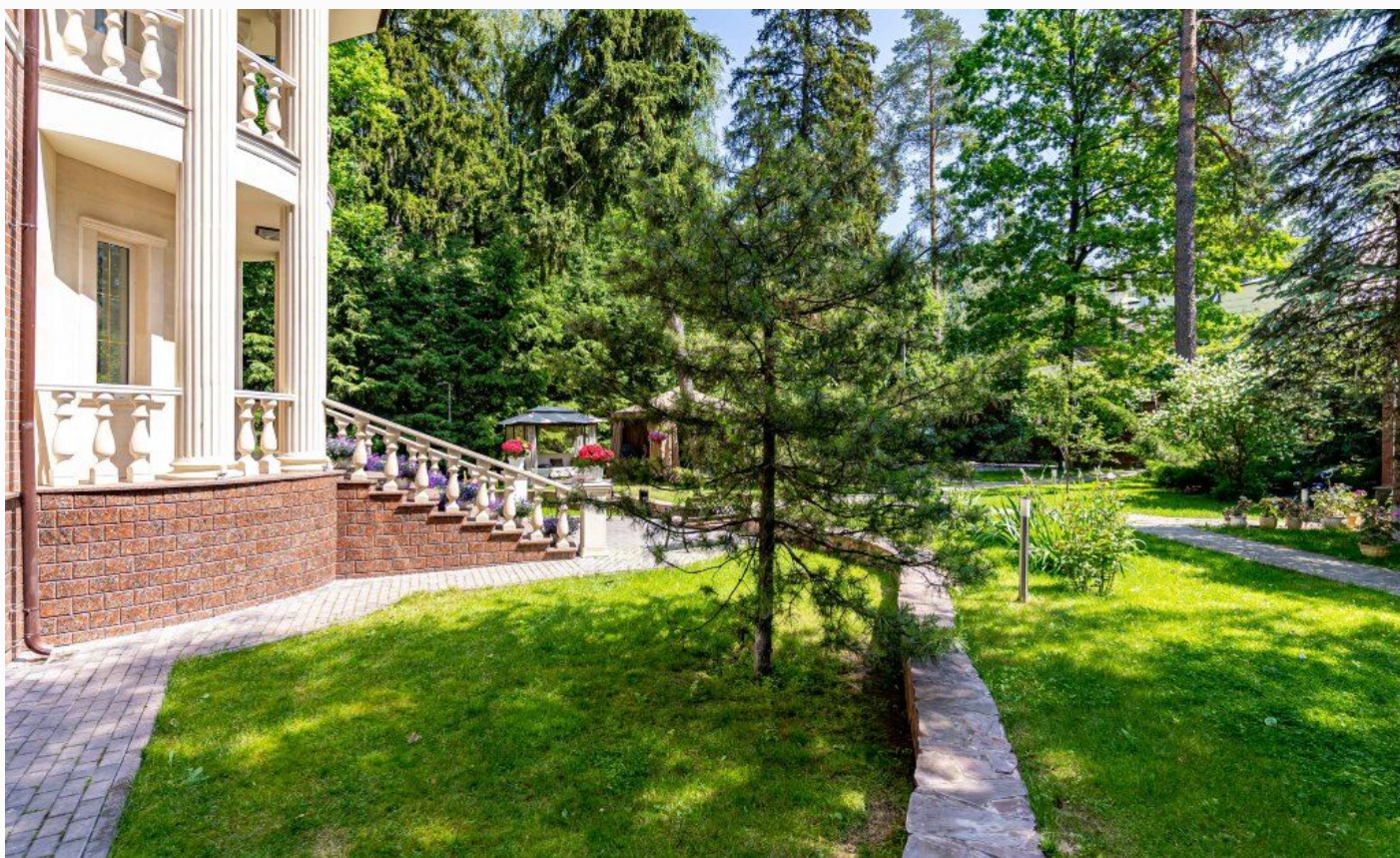
750 М²

Площадь дома

9 КМ

Расстояние от МКАД

ID 12910



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  750 м²
-  19 сот.
-  ИЖС
-  2
-  под ключ
-  7
-  6 санузлов
-  бассейн
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ID 12910

Мансарда: 3 спальни, детская, 2 с/у.

Цоколь: сауна, комната отдыха, с/у, постирочная, бойлерная.

Этаж 1: холл, гостиная, кухня, столовая, гардеробная, гостевой с/у.

Этаж 2: 4 спальни, 2 с/у.

Дополнительные строения: бассейн, гараж м\м, помещение для персонала



ПРОДАЖА ДОМ 750 М² НА УЧАСТКЕ 19 СОТ. В ЖУКОВКА АКАДЕМИЧЕСКАЯ

Дом для жизни созданный в английском стиле. Расположен в камерном коттеджном посёлке Жуковка Академическая, всего в 9 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Элегантный особняк площадью 750 м² на лесном участке 19 соток, в окружении зрелых деревьев и тишины.

Это готовое решение «под ключ» с мебелью и высококачественной отделкой, где каждая деталь продумана до мелочей. На территории предусмотрен отдельно стоящий гараж на два автомобиля с полноценной квартирой для персонала.

Первый этаж встречает вас просторным холлом и светлой гостиной, оформленной в классическом стиле с изящной мебелью и декоративными элементами. Кухня и столовая гармонично дополняют пространство первого уровня, создавая комфортную среду для повседневной жизни и приёма гостей, при этом из столовой предусмотрен выход на участок.

Также на уровне расположены гардеробная и гостевой санузел, что делает планировку максимально удобной и функциональной.

На втором этаже вас ждёт приватная зона: четыре спальни с двумя санузлами. Интерьеры выполнены в спокойной цветовой гамме, с качественными материалами и мебелью, создающими атмосферу уюта и тишины.

Просторные окна открывают вид на зелёный участок, наполняя комнаты светом.

Мансардный уровень — это пространство для отдыха и детской жизни. Здесь расположены три спальни, детская комната и два санузла.

Планировка позволяет организовать личные зоны для каждого члена семьи, сохраняя при этом ощущение уединения и комфорта.

Цокольный этаж — это зона восстановления и быта. Сауна, комната отдыха, постирочная, бойлерная и санузел создают полноценное пространство для релакса и технических нужд. Уровень имеет продуманную организацию, обеспечивающую автономность и удобство.

Участок с лесным окружением и мягким рельефом позволяет реализовать ландшафтный проект с террасами, садом, зоной барбекю или детской площадкой. Тишина, зелень и правильное

расположение дома создают ощущение полной гармонии с природой.





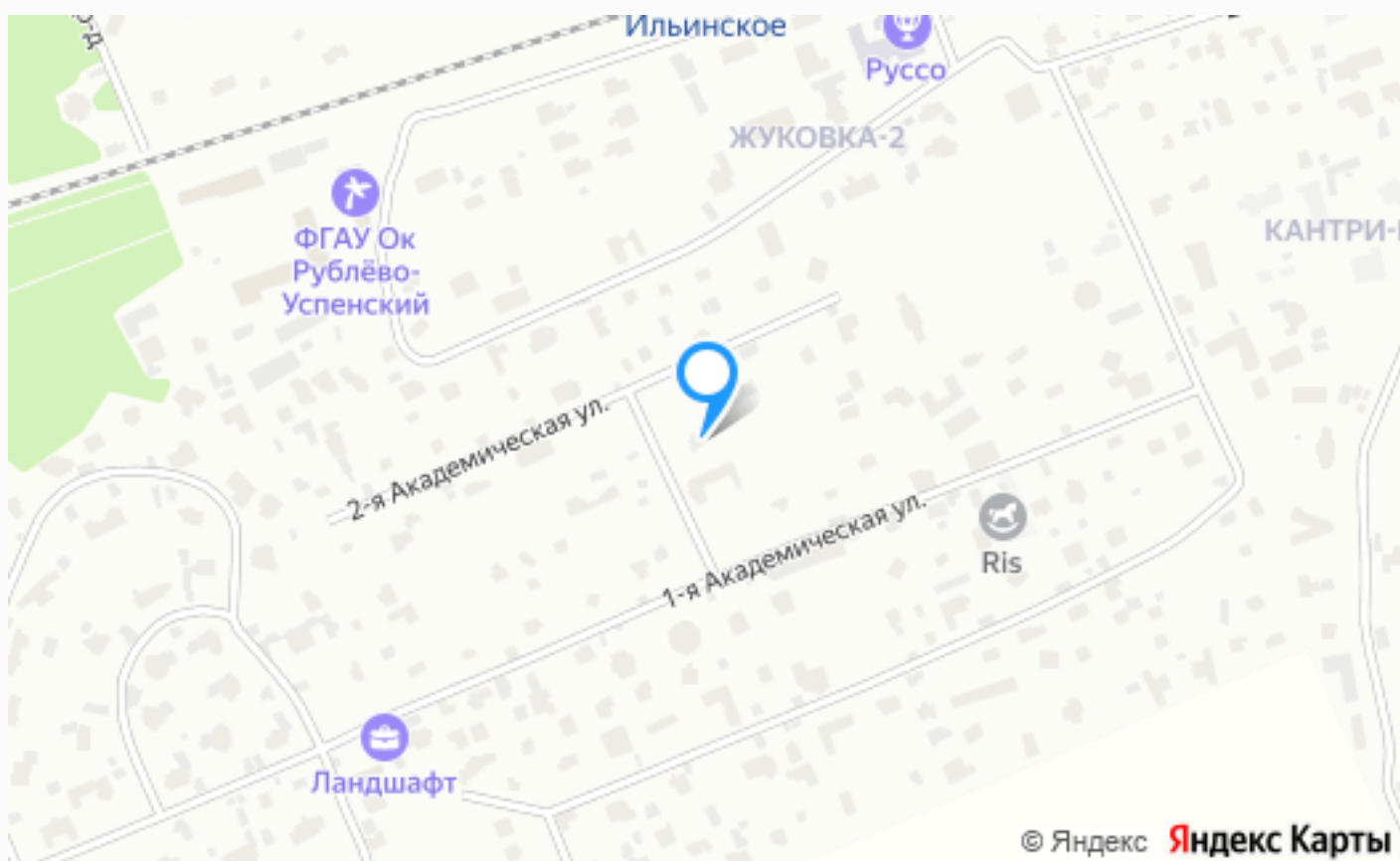












Расположение

Жуковка,



Жуковка Академическая

Экологичный коттеджный поселок «Жуковка Академическая» разместился в максимальной близости от МКАД (9 км), что обеспечивает возможность быстрого перемещения до Москвы.

Поселок имеет исторические корни, еще с 1935 года здесь были первые заселения советских академиков, которые получали земли на особых условиях. Общая площадь заселения 20Га. Особняки размещены на участках в 15-20 соток, в зависимости от планировки, площадь домов варьируется от 450 до 1100 кв. м. Уютная атмосфера в окружении леса располагает к отдыху и приятному времяпрепровождению.

Территория закрыта, попасть можно через двойной КПП, круглосуточно обеспечивается видеонаблюдение и охрана периметра.

Поселок благоустроен, предусмотрены места отдыха и прогулок.

Престижная инфраструктура соседних населенных пунктов обеспечивает всем необходимым: торговые центры, рестораны, частные школы, детские сады, спортивные комплексы, салоны красоты и другое.

О месте



9 км от
МКАД



Платная
трасса



Лесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана



ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 750 М² НА УЧАСТКЕ 19 СОТ. В
ЖУКОВКА АКАДЕМИЧЕСКАЯ

19 сот.

Площадь участка

750 м²

Площадь дома

9 км

Расстояние от МКАД

ID 12910