



## ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП «РЕНЕССАНС ПАРК»

**30.2 сот.**

Площадь участка

**622 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12795



 Новорижское шоссе  622 м<sup>2</sup>

 30.2 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 6

 7 санузлов

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** Холл, гардеробная, гостиная-столовая, кухня, рабочая кухня и техническое помещение с отдельным входом, кабинет, блок свободного назначения с санузлом и сауной, крытая терраса; гостевой блок (или блок персонала): 2 спальни, гостевой санузел с душевой, гостевая гардеробная.

**Этаж 2:** Холл, мастер-сюит с двумя гардеробными и санузлом, три детских блока по типу сьютов.



## ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП «РЕНЕССАНС ПАРК»

Дом под ключ, в коттеджном поселке «Ренессанс парк». Одно из лучших расположений в поселке – первая линия от леса и вдали от транзитных дорог. Посадка дома учитывает соседние дома и обеспечивает вид на лес из окон по трем сторонам, а также дает ощущение простора и отсутствие вида «окна в окна». Уникальной особенностью данного дома является вид на горизонт из гостиной, кабинета, комнаты досуга и двух спален. С участка можно организовать собственный выход в обустроенную лесопарковую зону. Ощущение пространства в доме обеспечивает большая площадь остекления и высота потолков в комнатах от 3,5 до 7,2 м, а также великолепные виды из окон на все 4 стороны.

Общественная зона: Гостиная-столовая-кухня - единое пространство со вторым светом, парадная кухня с островом с доступом в рабочую кухню 12 м<sup>2</sup>. Блок свободного назначения с санузлом и сауной (общая площадь блока 37 м<sup>2</sup>. Комната может использоваться как игровая, СПА, спортзал, кинотеатр, бильярдная и т.д.). Крытая терраса с видом на лес с доступом из кухни и столовой.

Приватная зона: мастер сьют 81 м<sup>2</sup> (спальня, две гардеробных 18 и 14 м<sup>2</sup>, санузел), три детских сьюта площадью 44, 55 и 56 м<sup>2</sup> (четкое зонирование, выделяющее кабинет-игровую-гардеробную, детскую и полноценный санузел с окном).

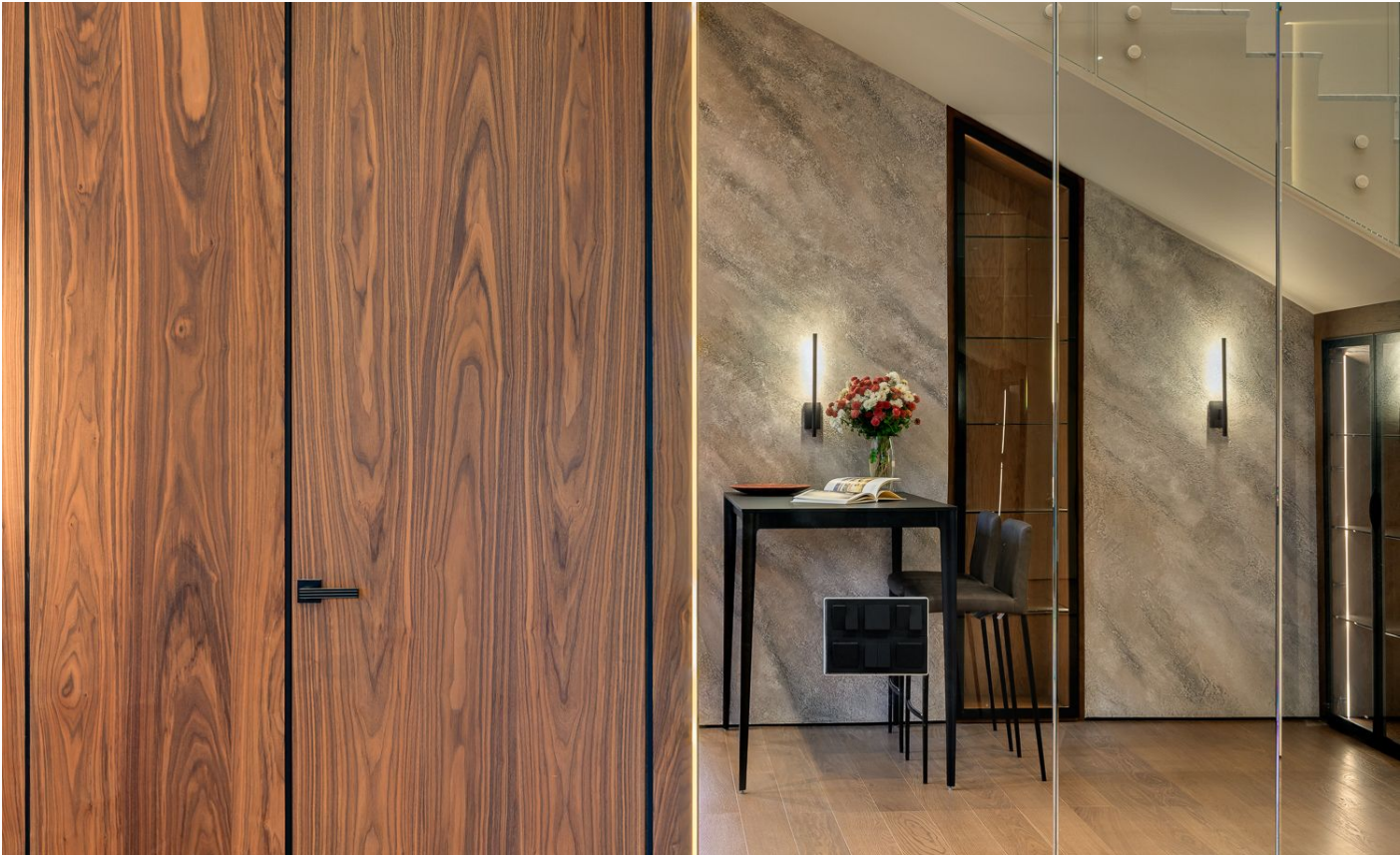










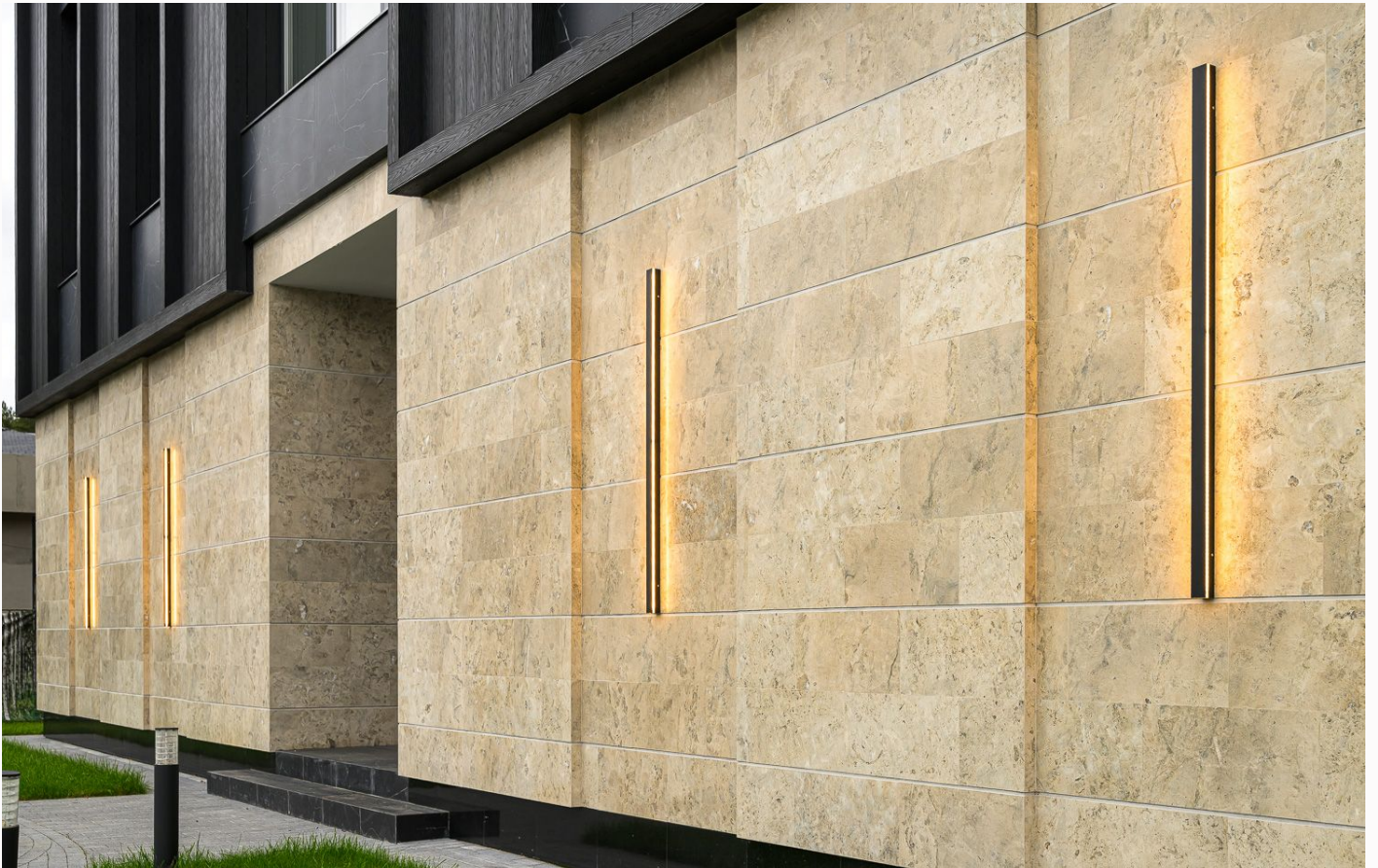


















---

## Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Чесноково,  
тер ЖК Ренессанс Парк



## Ренессанс парк

Коттеджный поселок Ренессанс Парк – это загородный комплекс на 19 км одного из самых удобных для жизни направлений Подмосковья — Новорижского шоссе. Общая площадь территории составляет 130 Га, которая разделена на 312 жилых участков, парковые зоны и объекты инфраструктурного комплекса.

Коттеджный поселок Ренессанс Парк покори́т Вас разнообразной авторской архитектурой, красотой природных пейзажей и премиальным уровнем сервиса. Поселок полностью был сдан несколько лет назад и сейчас находится на пике своего развития: строительство и шумные ремонтные работы по соседству завершены, а зоны отдыха для жителей готовы для посещения. Вся территория разделена на тихую и оживлённую части. В приватной части — минимум общественных территорий и максимум уединения. В оживлённой расположены парк, ресторанный комплекс и пляж.

При проектировании территорий общего пользования также было уделено внимание площадкам для игр и прогулок, одна из которых находится в сосновом бору, а другая в центральной части поселка. Отличительной особенностью Ренессанс парка является его расположение вдоль шикарного лесного массива, в который предусмотрено несколько выходов из поселка для его жителей.

В рамках клубной системы для собственников доступны находящиеся в непосредственной близости другие поселки такого же премиального уровня, инфраструктура которых очень разнообразна: прогулочные парки, озера, детские сады и клубы, рестораны, кафе, продуктовые магазины, бытовые сервисы, медицинский центр, химчистка, детские и спортивные площадки. Помимо возможности посещать объекты соседних поселков, стоит отметить и динамику развития самого направления: Новая Рига — безоговорочный лидер по балансу инфраструктурной экосистемы.

В нескольких минутах на машине образовательные учреждения («Бениленд», «Робин Гуд», «ИнТек», «English Nursery and Primary School»), фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты. Также в непосредственной близости недавно открывшийся Novaya Riga Outlet Village с множеством магазинов, кафе и

---

ресторанов, что является отличной возможностью для проведения досуга и свободного времени в кругу семьи и друзей.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ У ЛЕСА С ВИДОМ НА ГОРИЗОНТ В КП  
«РЕНЕССАНС ПАРК»

**30.2 сот.**

Площадь участка

**622 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12795