

## ПРОДАЖА ДОМ 761 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 12 СОТ. В ЗАГОРЬЕ

**12 СОТ.**

Площадь участка

**761 М<sup>2</sup>**














Площадь дома

**15 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12658



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  761 м<sup>2</sup>
-  12 сот.
-  ИЖС
-  3
-  под ключ
-  4
-  4 санузла
-  баня
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ID 12658

---

**Цоколь:** котельная с двумя котлами De Dietrich, спорт зал, спа-зона с бассейном и саунами (финская и инфракрасная), солярий, прачечная, кладовая, хозяйственная комната, комната отдыха, санузел

**Этаж 1:** прихожая, гостиная с камином, кухня, столовая, гостевой санузел, кабинет, бильярдная, щитовая

**Этаж 2:** 3 мастер спальни с санузлами и гардеробным, отдельная гардеробная комната

**Этаж 3:** кинозал, зимний сад, гостевая спальня/ детская, 2 совмещенных санузла

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, доп. строения



















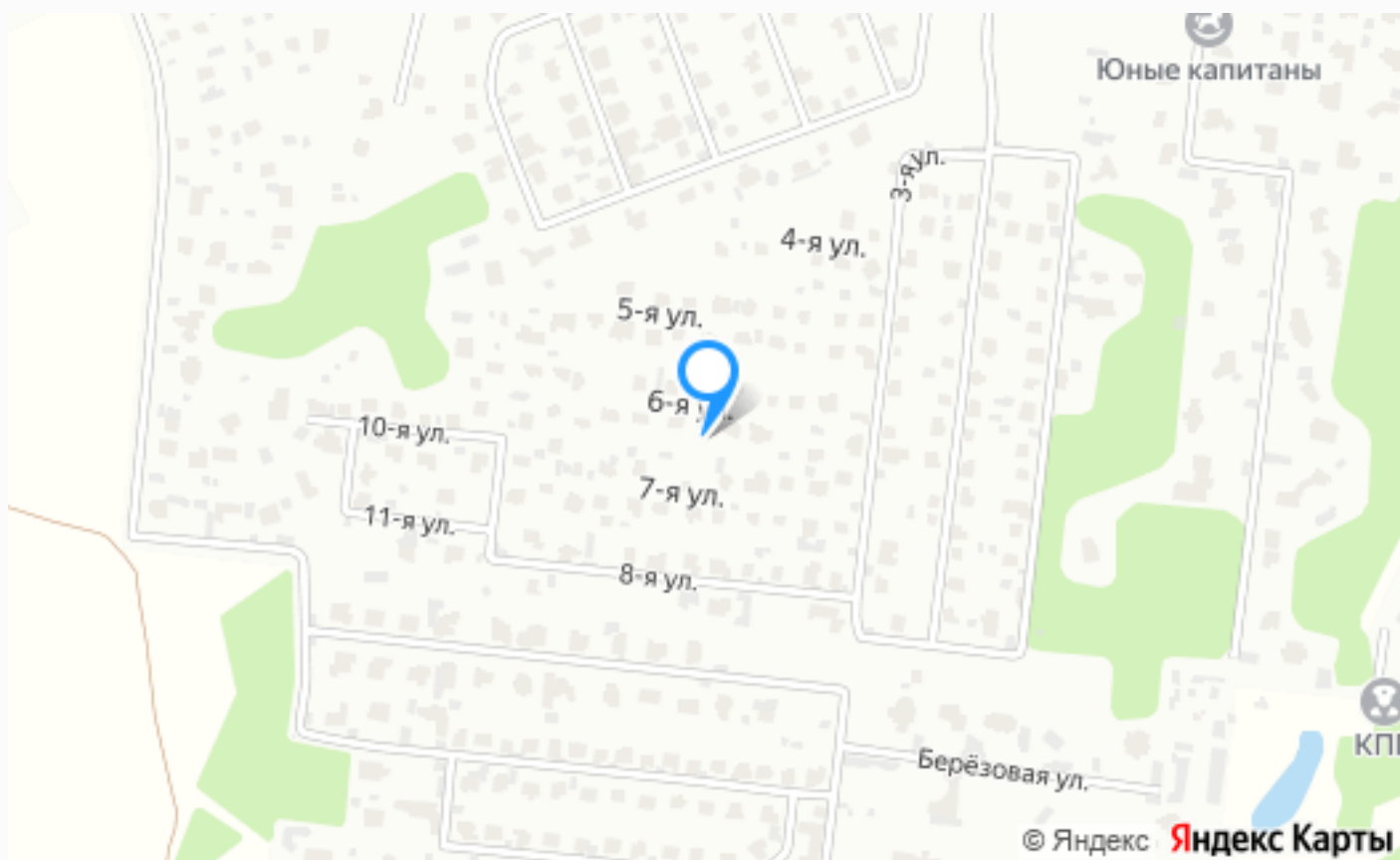








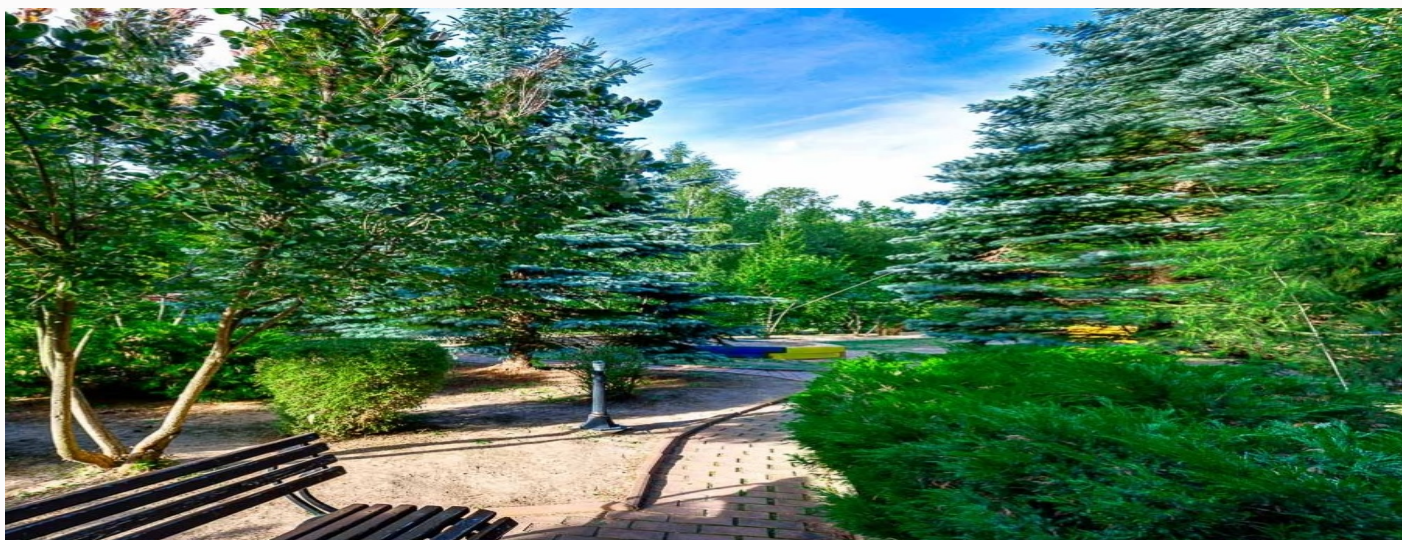




---

## Расположение

Горки-2,



## Загорье

Комфортабельный коттеджный поселок «Загорье» расположен в непосредственной близости от МКАД (15 км), что обеспечивает удобную транспортную логистику по Рублево-Успенскому шоссе. Дополнительным преимуществом является объездная Одинцовская дорога, благодаря которой значительно сокращается время попадания в столицу.

Сохраняя природный ландшафт, поселок органично вписан в лесную зону, для жителей организованы места отдыха у воды. Общая площадь поселка 30 Га, на которой возведено 160 домовладений. «Загорье» обеспечен всем необходимыми: центральные коммуникации, телефония, магистральный газ, интернет. Территория благоустроена, все дороги асфальтированы, установлено уличное освещение. Внутри комплекса есть собственный пруд с фонтаном.

Поселок закрыт, круглосуточно обеспечивается видеонаблюдение и охрана периметра. Имеется магазин, площадки для спорта и отдыха.

## О месте



15 км от  
МКАД



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 761 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 12 СОТ. В  
ЗАГОРЬЕ

**12 сот.**

Площадь участка

**761 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12658