



## НОВЫЙ ДОМ В ЗНАМЕНСКОМ

**10.5 сот.**

Площадь участка

**340 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**14 км**


Расстояние от МКАД

ID 12626



 Рублёво-Успенское шоссе

 340 м<sup>2</sup>

 10.5 сот.

 ИЖС


 2


 под ключ

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 индивидуальная скважина

 септик

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, с/у, кухня-столовая-гостиная с выходом на веранду, кабинет/спальня, комната свободного назначения, сауна, душевая, комната отдыха, котельная

**Этаж 2:** 3 спальни с с/у и гардеробными



---

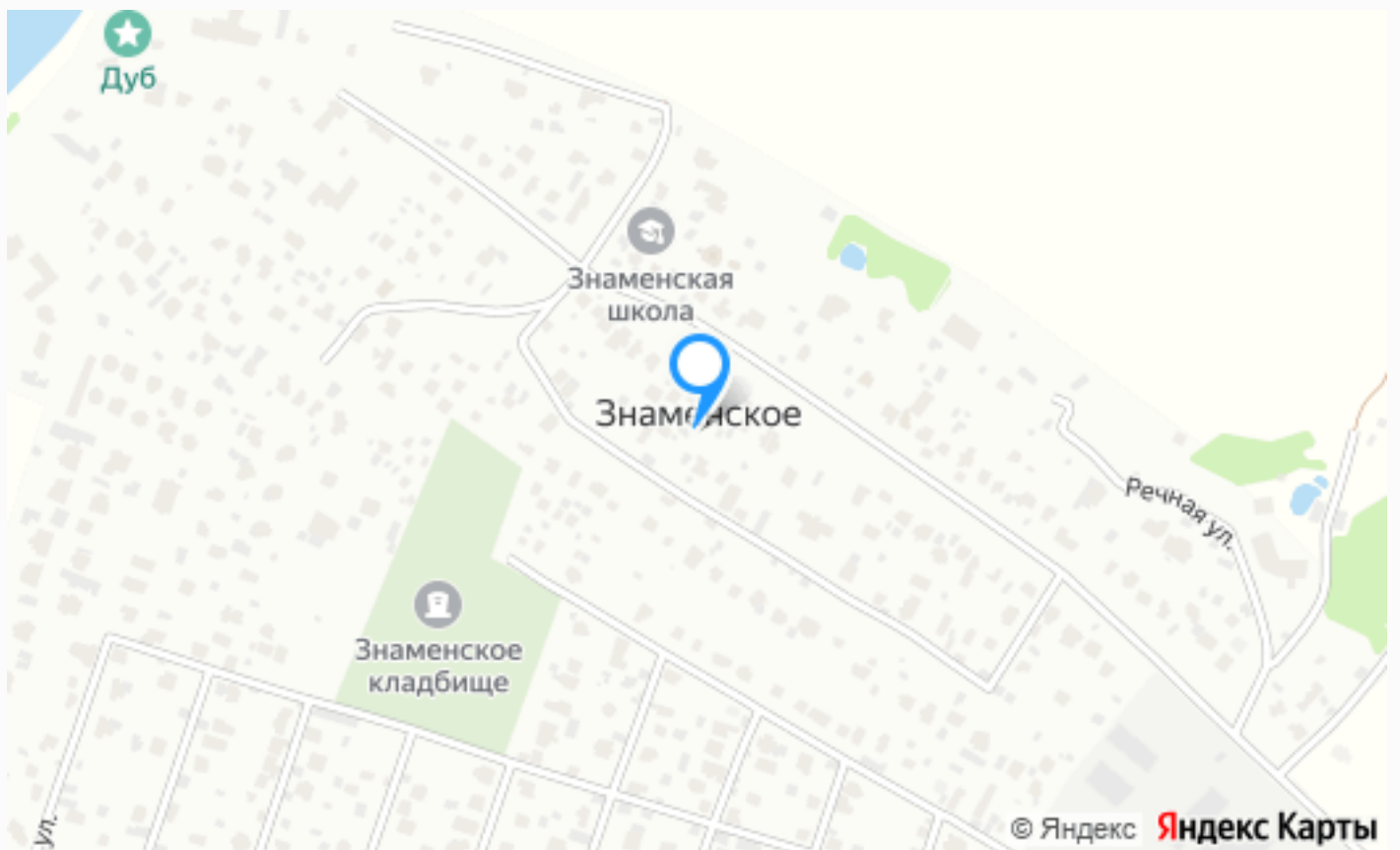
## НОВЫЙ ДОМ В ЗНАМЕНСКОМ

Прекрасный? новый дом в стиле Райта с ремонтом под ключ рядом с Москва-рекой в поселке Знаменское, на Рублево-Успенском шоссе. Качественный конструктив дома: кирпич, монолитные перекрытия. Комбинированный фасад из облицовочного кирпича и термодревесины. Планировкой предусмотрено до 5 спален. Просторная зона кухни-столовой-гостиной с выходом на крытую террасу. Большая площадь остекления. Дорогостоящий ремонт. На улице навес на 2 автомобиля и вместительная парковка перед домом.

В непосредственной близости вся необходимая инфраструктура Рублево-Успенского шоссе. В шаговой доступности выход к живописной береговой линии Москва-реки.







---

## Расположение

Знаменское,



---

## Знаменское

В Одинцовском районе расположилось много населенных пунктов с историей, которая уходит вплоть до пятнадцатого-шестнадцатого века. Село "Знаменское" тому не исключение, первые упоминания о нем датируются 1504 годом, и тогда оно носило название "Денисовское". За много лет во владельцах этих мест успели побывать Андрей Щелкалов, Кирилл Нарышкин, Борис Прозоровский и многие другие. Особенный отпечаток на нем оставил Алексей Разумовский и князя Голицыны, при которых было построено множество зданий, среди которых каменная церковь.

Главной достопримечательностью населенного пункта по праву и является эта самая церковь, построенная аж в 1769 году. С тех пор она многое пережила, была несколько раз объята огнем, но все равно дошла до наших дней, претерпев реставрацию.

В настоящий момент село быстро развивается, благодаря загородному малоэтажному строительству. Множество коттеджных комплексов появилось здесь с начала двадцать первого века, и именно они и привели людей в эти края. Так уж получилось, что "Знаменское" - идеальное место для комфортной жизни. Поселок расположен среди нетронутой девственной природы, красивейших лесов и лугов. Экология района поражает жителей столицы, которые так привыкли к смогу и пыли крупного города.

На территории "Знаменского" можно выбрать как коттедж, так и таунхаус. В наличие много самых разных участков с разнообразной архитектурой и уникальными интерьерами. Будущие жители могут найти себе уголок по вкусу исходя из множества разных критериев.

Приобретение земли в этом месте - отличное вложение средств в недвижимость. Цены на домовладения в этом районе постоянно растут, принося ежегодную прибыль своим владельцам. Но не только ради инвестиций можно рассматривать

---

“Знаменское”, поселок подойдет для жизни с семьей, благодаря благоустройству и всей необходимой инфраструктуре.

---

## О месте



14 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Полевой



Школы  
и гимназии



Детская  
площадка

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ ДОМ В ЗНАМЕНСКОМ

**10.5 сот.**

Площадь участка

**340 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**14 км**

Расстояние от МКАД

ID 12626