



## ЭКО ДОМ В ВАТУТИНКАХ

**15 сот.**

Площадь участка

**400 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12587



 Калужское шоссе

 400 м<sup>2</sup>


 15 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 индивидуальная  
скважина

 септик

---

**Этаж 1:** прихожая, гардеробная, кухня-столовая, гостиная с камином, спальня с с/у, игровая комната, постирочная, с/у, котельная, гараж на 1 м/м

**Этаж 2:** холл, мастер-спальня со своей ванной комнатой, 2 детские спальни, с/у, кабинет.



---

## ЭКО ДОМ В ВАТУТИНКАХ

Уникальный деревянный дом - сруб из Лафета , карельская сосна 25 см , бревна шлифовались вручную и покрывались маслом Remmers с противопожарным составом. Участок правильной формы, в окружение приличного соседства. Загородный уютный колорит привносят старые яблони на участке. Как снаружи так и внутри дом производит очень приятное спокойное впечатление. Светлая лессировка подчеркивает структуру дерева. Большие окна соединяют внутреннее пространство с природными пейзажами.

Инженерное оснащение дома: охранная, газовая, пожарная сигнализации, теплые полы, конвекторы, система фильтрации воды.

Из поселка можно выйти в Ватутинский лесной массив и к реке Десна.











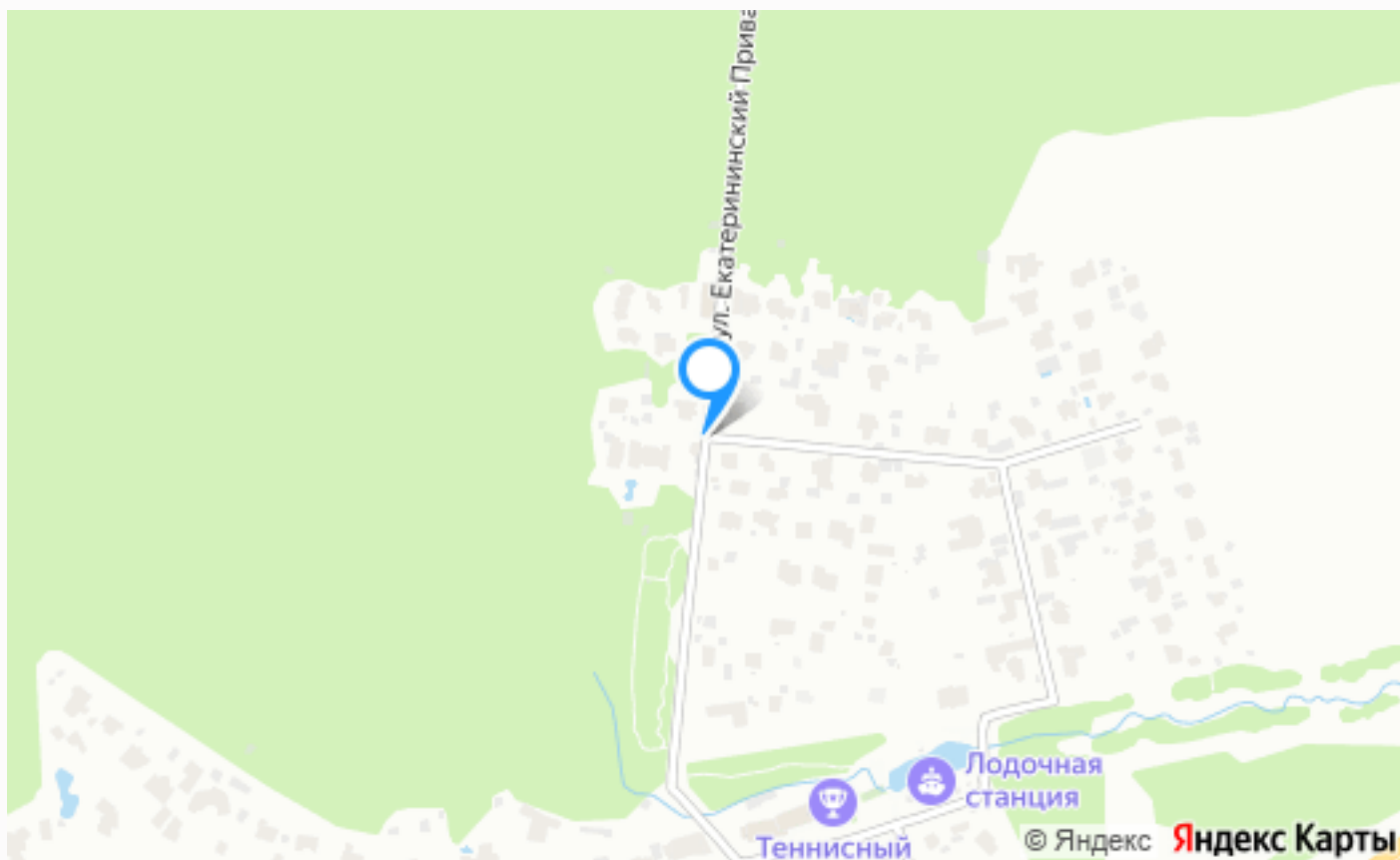












---

## Расположение

Ватутинки,

---

---

Ватутинки

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Парковый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЭКО ДОМ В ВАТУТИНКАХ

**15 сот.**

Площадь участка

**400 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12587