



## ПРОДАЖА ДОМ 815 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22 СОТ. В МИЛЛЕНИУМ ПАРК

**22 СОТ.**

Площадь участка

**815 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12581



 Новорижское шоссе  815 м<sup>2</sup>

 22 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 5

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 12581

---

**Этаж 1:** холл, гардеробная для гостей,гостевой санузел,кабинет или полноценная гостевая спальня,гостиная с высоким потолком и живым огнём в камине,столовая,кухня гараж на 2 автомобиля с автомойкой,огромная постирочная-гладильная,санузел.

Апартаменты для персонала: отдельный вход, своя кухня, спальня, шкафы, санузел.

**Этаж 2:** холл,санузел общего пользования,комната,семейная гостиная Мастер-блок: просторная гардеробная и отдельный будуар, два санузла: один — с душевой, другой — с ванной, три спальни Мастер-спальня с выходом на балкон.

**Дополнительные строения:** гараж м\м, помещение для персонала



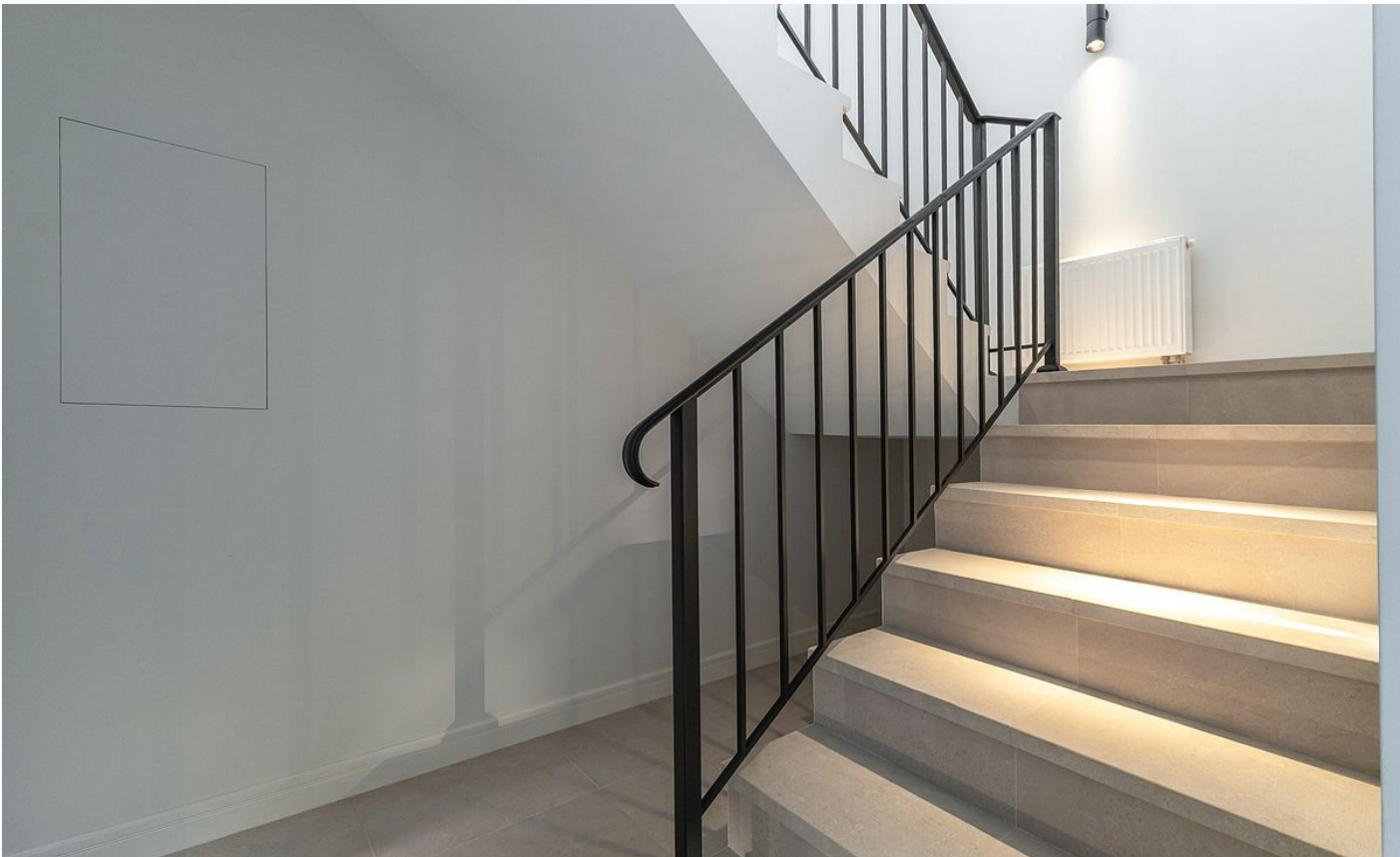
---

## ПРОДАЖА ДОМ 815 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22 СОТ. В МИЛЛЕНИУМ ПАРК

Новый особняк De Luxe у воды в частной части  
поселка.















































---

## Расположение

Обушково,



## Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия. Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности.

Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины, собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 815 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 22 СОТ. В  
МИЛЛЕНИУМ ПАРК

**22 сот.**

Площадь участка

**815 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12581