



ДОМ В Д. НИКОЛЬСКОЕ

5 сот.

Площадь участка

271 м²

Площадь дома


19 км

Расстояние от МКАД

ID 12565



 Рублёво-Успенское шоссе

 271 м²

 5 сот.

 ИЖС

 2

 под ключ

 3

 2 санузла

 магистральный

 да

 индивидуальная скважина

 септик

Этаж 1: прихожая, кухня-гостиная, кабинет, санузел, котельная/постирочная, терраса

Этаж 2: мастер-спальня, гардеробная, две спальни, санузел



ДОМ В Д. НИКОЛЬСКОЕ

Продаётся новый дом под ключ в д. Никольское, общей площадью 271 м², участок 5 сот. (назначение ИЖС), год постройки 2024г. Дом построен из качественных материалов (облицовка клинкерным кирпичом, веранда и терраса из лиственницы, брусчатка Steingot). Дом оснащен качественной мебелью и техникой, все фасады включая кухню, кабинет, спальня, шкафы выполнены из натурального шпона с подсветкой полок, шкафы прихожей с эмалевым покрытием. Мебель датской компании BoConcept, столешница кухни из кварцевого агломерата, холодильник Liebherr, стиральная и посудомоечные машины Bosch, итальянский свет, сантехника Villeroy and Boch. Все полы теплые (где лежит керамогранит). Все коммуникации заведены в дом. На участке установлены автополив, камеры видеонаблюдения по всему периметру, система автоматических ворот. Дом расположен в непосредственной близости к лесу и реке, в очень спокойном и тихом месте, на тупиковой улице. Рядом в 3-4 минутах госпиталь Лапино, супермаркеты Мираторг, Перекресток, Азбука Вкуса. Вся инфраструктура города Одинцово в 10 минутах. Удобный выезд на платную дорогу 5-7 минут, 19 км от МКАД, в 20 минутах неспешной езды от Москва Сити.



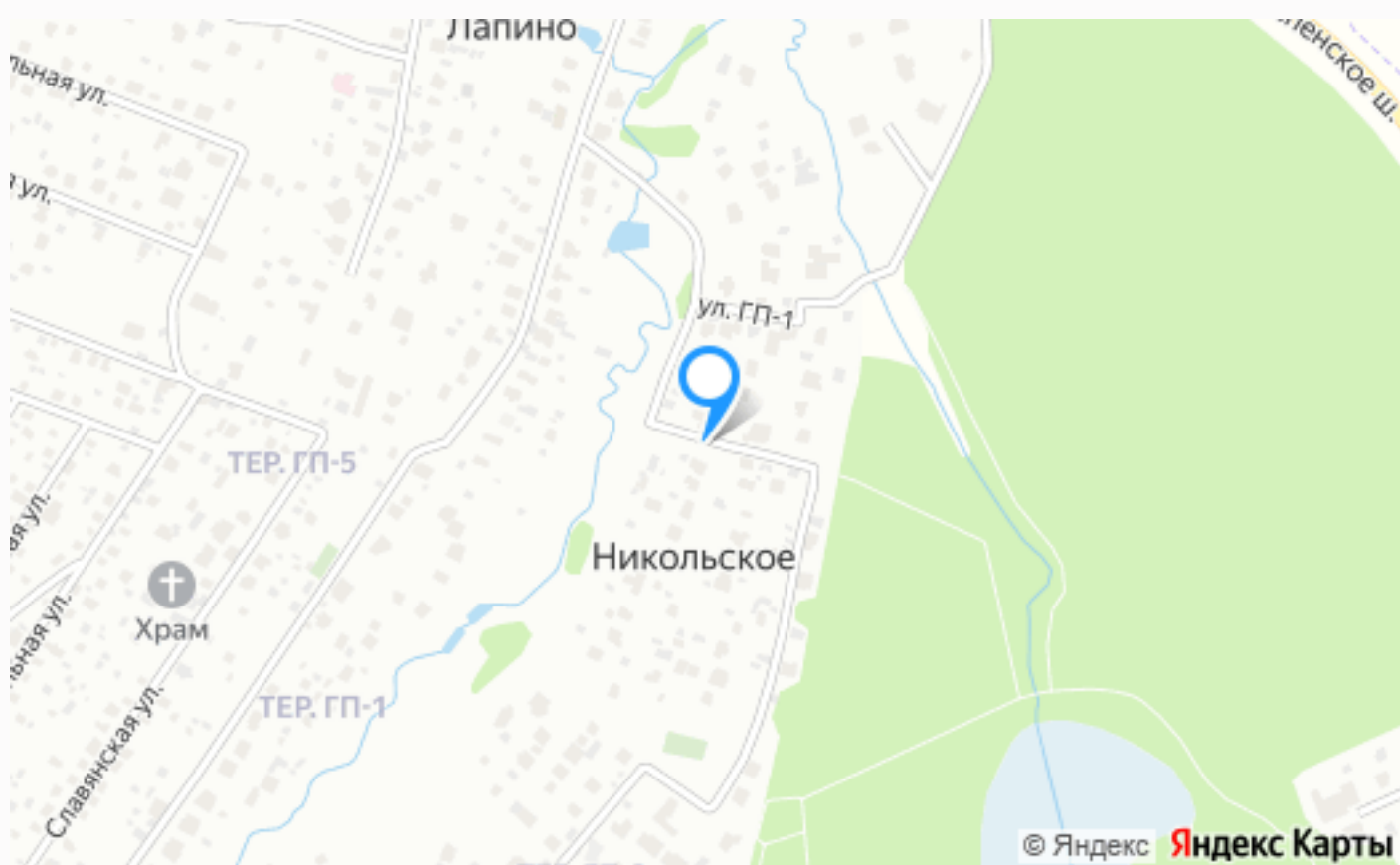






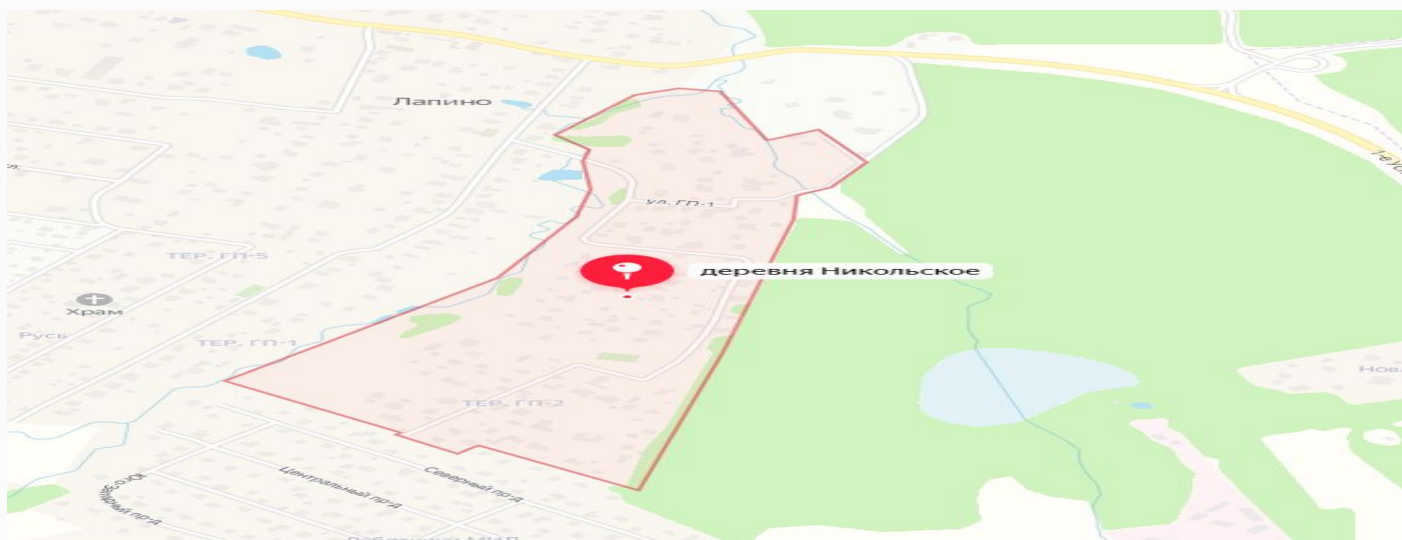






Расположение

Никольское,



Никольское

Населенный пункт Никольское находится всего в 19 км от Москвы по Рублево-Успенскому шоссе, рядом с лесопарком. Это очень уютная, небольшая деревня с инфраструктурой, достаточной для комфортной жизни.

Одним из главных преимуществ поселка является чистота и прекрасная экология. Жизнь здесь спокойная и размеренная, а напряженный городской ритм остается за пределами поселка. Близкое расположение к Москве и престижное направление делают этот поселок еще более привлекательным.

В районе есть вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни - магазины, почта, аптека, СПА, бассейн, автомойка, теннисный корт, фитнес центр и ресторан "Полянка". "Мать и дитя" - центр поддержки семей с детьми, находится в соседнем Лапино, что делает этот поселок еще более привлекательным для молодых семей, ожидающих пополнения. А для детей в соседнем Лапино есть школа и детский сад, где они могут получить качественное образование и заботу.

Поселок "Никольское" имеет свою историю и духовность. В нем можно посетить Храм Николая Чудотворца и часовню Параскевы, чтобы ощутить духовное наследие того времени. Рядом с поселком находятся лесопарки, где можно проводить время на природе и наслаждаться красивейшими пейзажами.

Транспортная доступность Никольское великолепная. Здесь можно легко добраться до столицы или других городов в регионе.

В общем, недвижимость в населенном пункте "Никольское" может быть идеальным местом для жизни тех, кто ищет комфорт, уединение и прекрасную природу с удобной инфраструктурой. Красивые достопримечательности, приветливые жители и множество возможностей для активного отдыха делают этот поселок желанным местом для жизни.

О месте



19 км от
МКАД



Платная
трасса



Парковый



Школы
и гимназии

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В Д. НИКОЛЬСКОЕ

5 сот.

Площадь участка

271 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 12565