



ДУПЛЕКС В ПАВЛОВО-2

3 сот.

Площадь участка

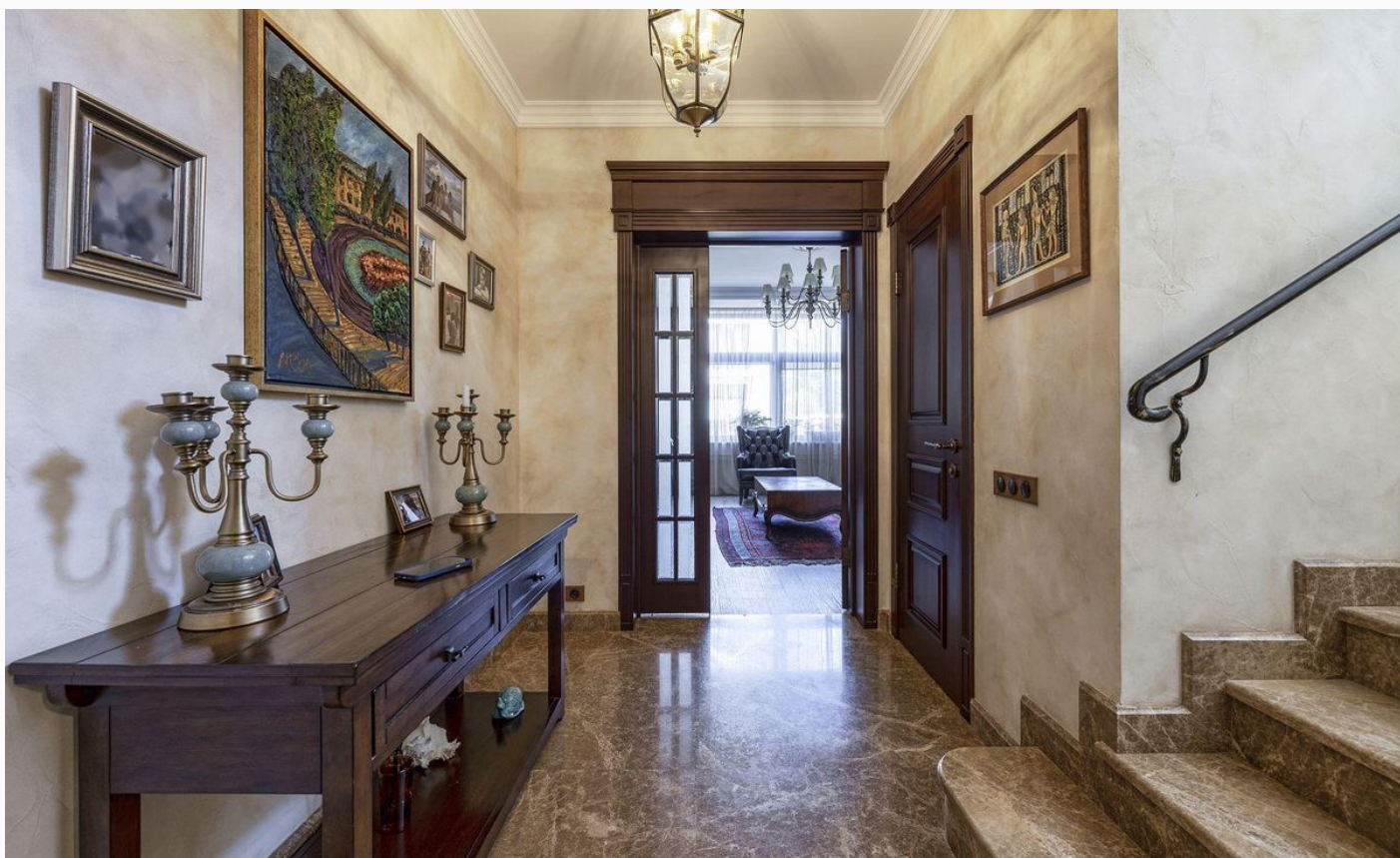
270 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12527



📍 Новорижское шоссе  270 м²

 3 сот.

 ИЖС

 4

 3 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

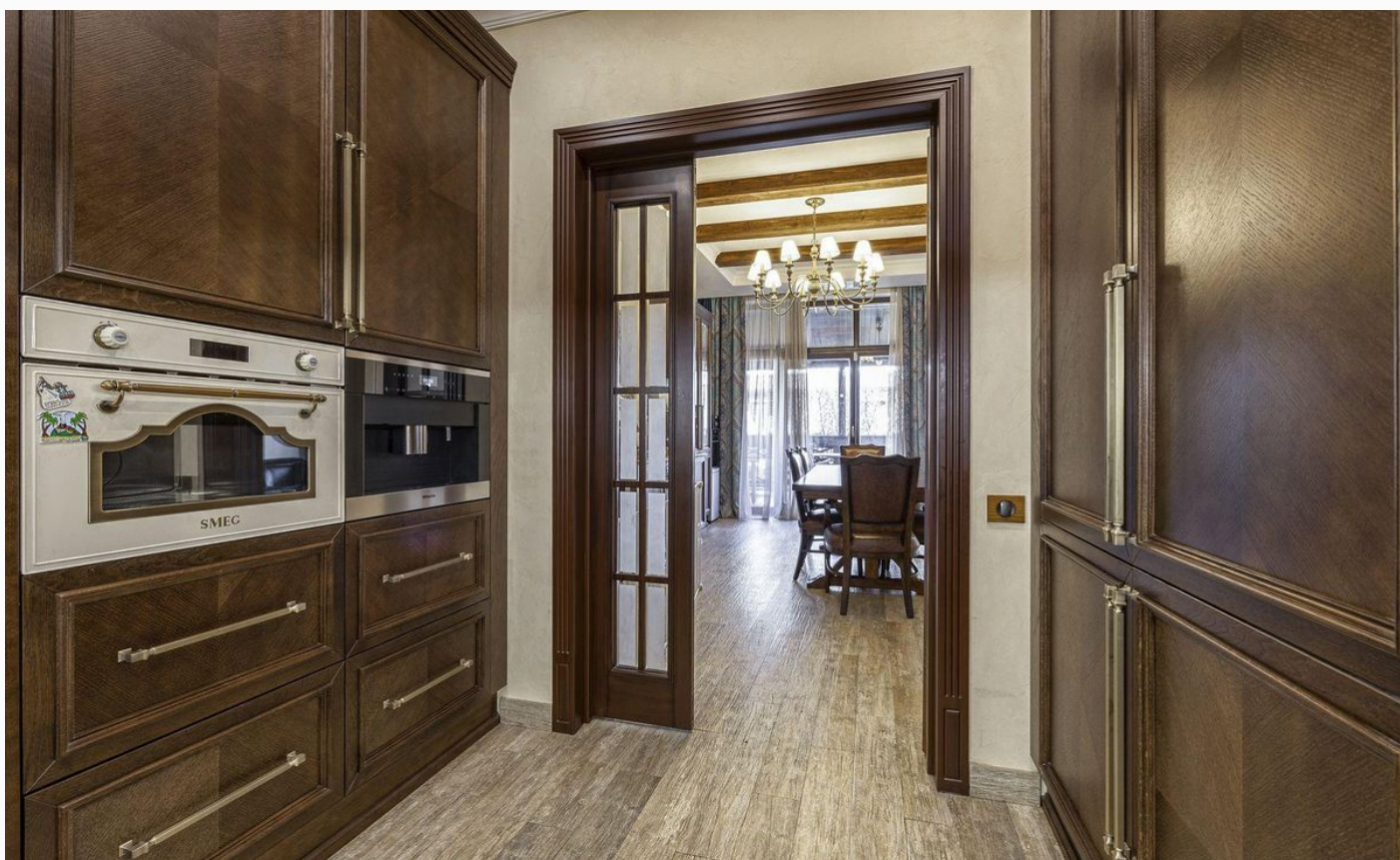
ID 12527

Этаж 1: холл, гардеробная, с/у, кухня, столовая с выходом на террасу, гостиная.

Этаж 2: холл, 3 спальни, санузел, гардеробная

Этаж 3: кабинет, санузел, детская игровая, постирочная, кладовая.

Дополнительные строения: гараж м\м



ДУПЛЕКС В ПАВЛОВО-2

На продажу предлагается таунхаус общей площадью 270 кв.м. в КП Павлово-2, Новорижское шоссе, 14 км от МКАД.

В отделке использованы натуральные породы мрамора и натуральные породы дерева, керамогранит (Италия), травертин. Вся корпусная мебель изготовлена по индивидуальному заказу, сантехника итальянского производства.

Бытовая техника премиального бренда Miele, а также техника европейских производителей (Германия и Италия).

Установлена индивидуальная система приточно вытяжной вентиляции и кондиционирования Daikin.

Сделан водяной теплый пол, шумоизоляция, сигнализация, единый wi-fi. В гостиной установлен домашний кинотеатр.

Участок с ландшафтным дизайном.





















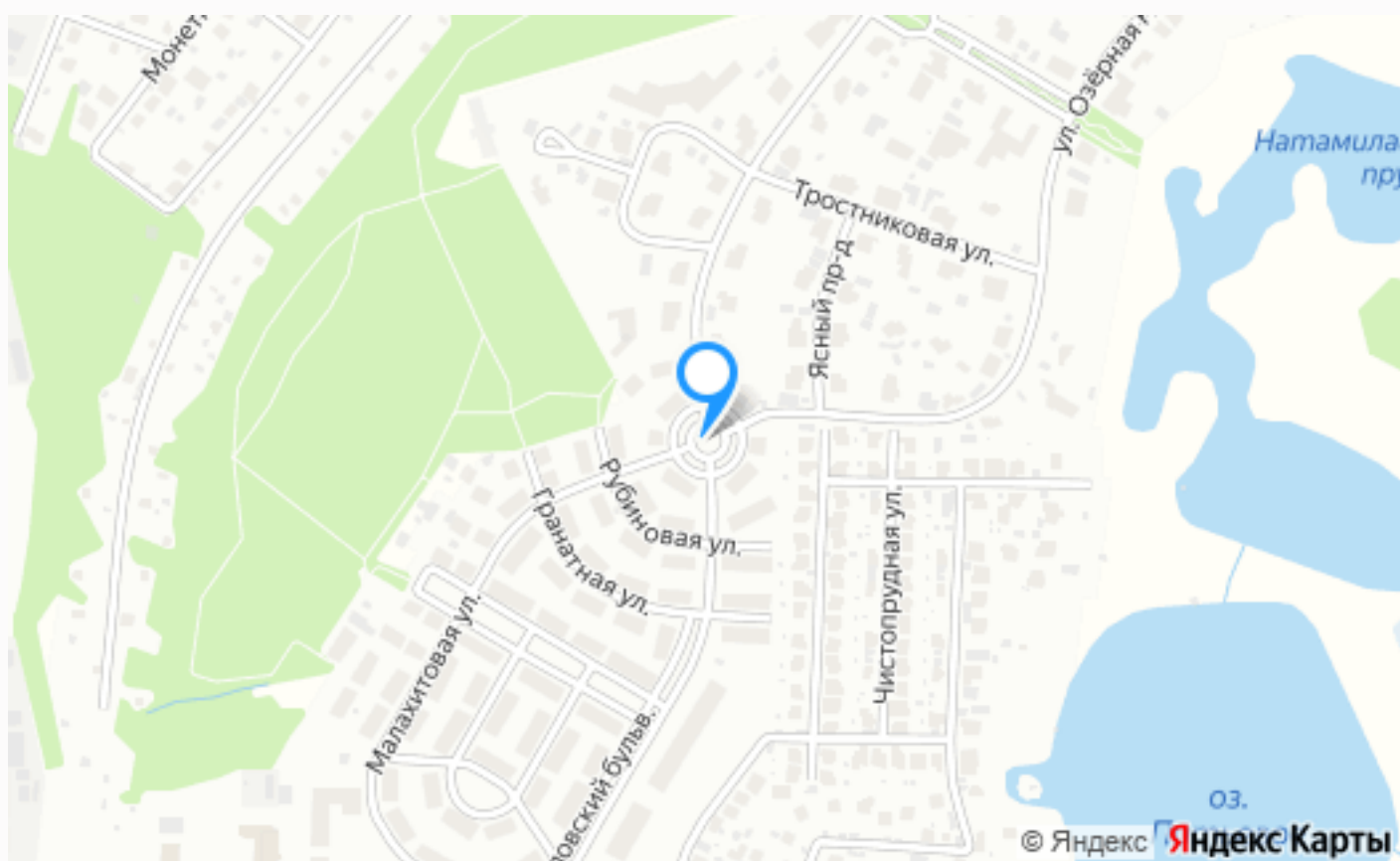












Расположение

Новинки,



Павлово-2

«Павлово-2» — клубный коттеджный посёлок премиум-класса в ближнем Подмосковье, всего 14 км от МКАД по престижному Новорижскому шоссе. Общая площадь посёлка 88 гектаров.

Здесь построены клубные дома с квартирами, таунхаусы, дома от 250 м² на участках от 15 соток. Парки с озёрами и сосновый лес занимают более 10 гектаров посёлка. Все дома КП «Павлово-2» построены в едином классическом стиле, с элементами барокко и модерна, с использованием высококачественных природных материалов. Фасады домов выполнены из натурального камня в светлом и тёмном оттенках, которые естественно вписываются в природный ландшафт.

"Павлово-2" гарантирует своим резидентам абсолютную безопасность, которая поддерживается многоуровневой системой охраны коттеджного посёлка.

Территория "Павлово-2" расположена в 100 метрах от мультифункционального ТРЦ «Павлово Подворье», в котором есть всё, что может понадобиться современной семье для комфортной, насыщенной и беззаботной жизни на природе: фитнес-центр премиум-класса World Class, Pavlovo GolfClub с гольф-полем на 18 лунок, несколько кафе и ресторанов, магазины и супермаркеты, салоны красоты, центр системной медицины, аптека, химчистка и многое другое.

Для детей открыты детские спортивные классы World Class, детские развивающие центры, Павловская Гимназия находится также в минутном доступе; а всего в 10 минутах езды на автомобиле находятся лицей им. Долгих, лесопарк Шишкин лес, Wunderpark International School, детский сад, музыкальная школа. Развитая система жизнеобеспечения и премиальный уровень посёлка делают "Павлово-2" идеальным как для постоянного проживания, так и для отдыха в выходные.

О месте



14 км от
МКАД



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДУПЛЕКС В ПАВЛОВО-2

3 сот.

Площадь участка

270 м²

Площадь дома

14 км

Расстояние от МКАД

ID 12527