



## УНИКАЛЬНЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В КП ЛЕСНАЯ БЫЛЬ

**45 сот.**

Площадь участка

**1500 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**17 км**

Расстояние от МКАД

ID 12499



Рублёво-Успенское  
шоссе



1500 м<sup>2</sup>



45 сот.



ИЖС



2



под ключ



6



7 санузлов



магистральный



да



центральное



центральная

ID 12499

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, кухня-столовая, гостиная со вторым светом, рабочая кухня, кабинет, спальня с с/у, с/у, постирочная, кладовые, гараж

**Этаж 2:** Мастер-блок с с/у и гардеробной, 4 спальни с с/у и гардеробными, комнаты свободного назначения

**Дополнительные строения:** гараж м\м, помещение для персонала



---

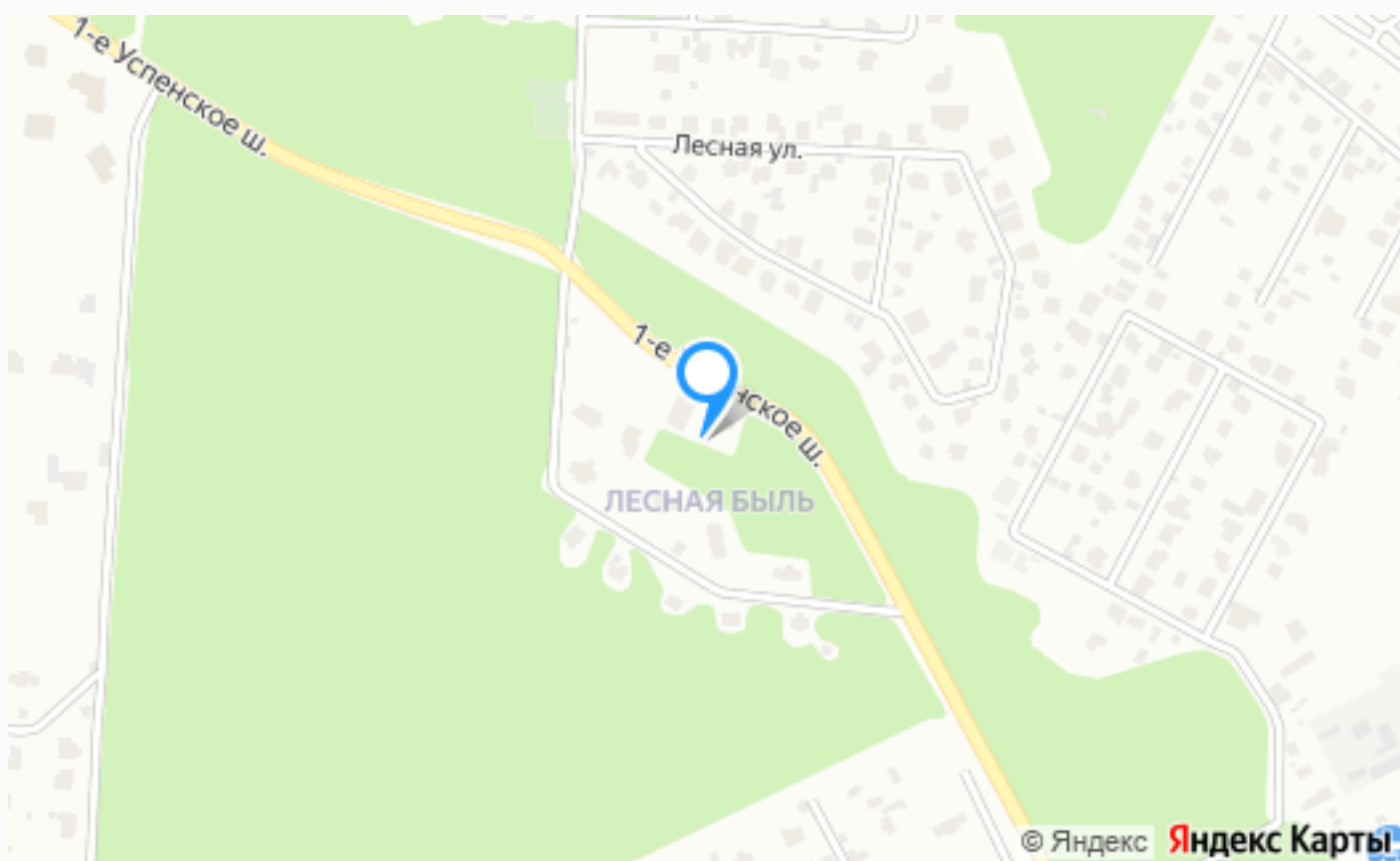
## УНИКАЛЬНЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В КП ЛЕСНАЯ БЫЛЬ

Уникальный современный дом в посёлке Лесная Быль на Рублево-Успенском шоссе. Идеальное сочетание комфорта, стиля и безопасности.

Дом построен с использованием современных технологий и материалов, что гарантирует его долговечность и надёжность. Внутреннее пространство продумано до мелочей и удовлетворяет самые высокие требования к комфорту и уюту. Просторные комнаты, большая площадь остекления, позволяющая естественному свету заполнять пространство, функциональная планировка — всё это создаёт атмосферу гармонии и спокойствия. Прекрасный лесной участок правильной формы, на котором можно разместить спа-комплекс и зону для барбекю.







---

Расположение

Солослово

ID 12499



## Лесная Быль

Рублевка на всю страну славится своими коттеджными поселками, полными удобств, красивой архитектуры и инфраструктурой не хуже Московской. Маленький загородный комплекс "Лесная быль" - тому подтверждение. Его особенность в уединенности и размерах, домовладения находятся отдельно от основной трассы, так что в этом месте никогда не будет проезжающих мимо машин, лишнего шума и незваных гостей.

Поселок расположен на восемнадцатом километре Рублево-Успенского шоссе, а если точнее, на Первом Успенском, совсем недалеко от населенного пункта "Солослово". Добраться сюда можно за полчаса или немногим больше, но это совсем не время, когда мы говорим о загородном жилье. Именно здесь, вдали от других поселков, нашли свое место одиннадцать домовладений, спрятанных в гуще леса.

В этом и есть основная особенность поселка - его уединенность. Комплекс окружен нетронутым реликтовым лесом, который надежно закрывает жителей от шума трассы или же ее пыли. Территория "Лесной были" отлично оборудована, проложены удобные дорожки, есть зоны отдыха и небольшая детская площадка. Все приведено в идеальный порядок, нет никакого мусора или грязи. Такое место - идеальный вариант для тех, кто ищет тишины и спокойствия, которых так не хватает в крупных городах.

Дома в поселке оборудованы по последнему слову загородного строительства. Здесь есть все виды коммуникаций, какие только могут понадобиться жильцам. Что уж говорить про отличную связь, интернет и телевидение. Своей инфраструктуры в комплексе нет, да она и не нужна, это только разрушит атмосферу уединения, которая царит в этом месте.

В соседних поселках, путь до которых займет пару минут на машине, можно найти всю интересующую жителей инфраструктуру, среди которой есть и учебные заведения для детей.

Магазины, развлекательные центры, бутики, спортивные центры, клубы и многое-

---

многое другое есть в соседнем "Солослово" или же "Лапино".

---

## О месте



17 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

УНИКАЛЬНЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В КП  
ЛЕСНАЯ БЫЛЬ

**45 сот.**

Площадь участка

**1500 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**17 км**

Расстояние от МКАД

ID 12499