



## КЛАССИКА В КП "ГРИБОВО".

**15 сот.**

Площадь участка

**593 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**12 км**

Расстояние от МКАД

ID 12463



 Минское шоссе

 593 м<sup>2</sup>

 15 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 5

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Мансарда:** Спальня с гардеробной, спальня с ванной.

**Цоколь:** Комната для хранения, комната свободного назначения, комната тех. обслуживания, комната отдыха, сауна, душевая, квартира с кухней и санузлом для персонала с отдельным выходом.

**Этаж 1:** Холл, гардеробная, спальня с санузлом, гостиная с камином, кухня, гараж, котельная.

**Этаж 2:** Мастер спальня с ванной комнатой и гардеробной, балкон, 2 спальни с санузлами и гардеробными.

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, помещение для персонала



---

## КЛАССИКА В КП 'ГРИБОВО'.

Новый, современный дом в одном из лучших районов Подмосковья. Коттедж располагается на красивом, живописном участке. В доме полностью сделан ремонт, в строительстве и отделке дома использовались дорогие, премиальные материалы.









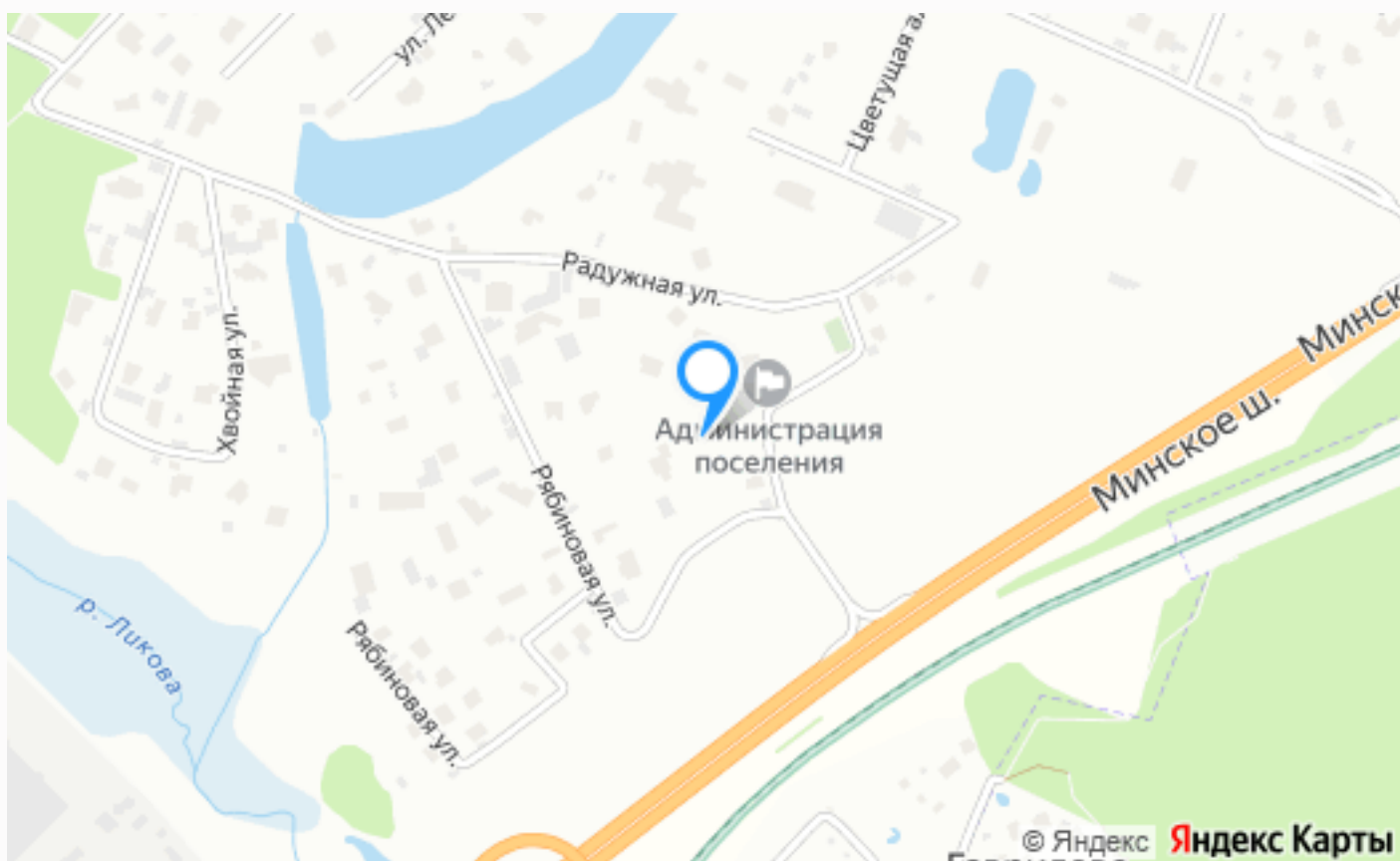












---

## Расположение

Бородки,



---

## Грибово

Грибово» — загородный поселок премиум-класса в хвойном лесу. В поселке более 100 коттеджей, которые построены по индивидуальным проектам площадью от 400 до 1500 м<sup>2</sup> на лесных участках от 15 до 300 соток.

Для жителей поселка на охраняемой общественной территории выполнено озеленение, устроены зоны отдыха с беседками на берегу озера.

Коттеджный поселок Грибово расположен в стародачном месте - в советские времена этот уголок привлекал академиков и высокопоставленных чиновников, а в 50-е здесь даже отдыхал маршал Победы – Георгий Жуков. Сегодня район известен не только своей богатой историей, но и обширными лесными массивами, создающими благоприятную экологическую среду.

Безопасность поселка обеспечивается профессиональной службой охраны, которая бдительно патрулирует территорию поселка и следит за соблюдением пропускного режима.

Для комфорта постоянного проживания в поселке Грибово есть все необходимые коммуникации – центральные водопровод и канализация, электросеть и магистральное газоснабжение. Вблизи поселка располагается разнообразная инфраструктура: частные лицеи и гимназии (МЭШ и гимназия Василия Великого), детские сады, музыкальные школы и спортивные секции, также в нескольких минутах езды находится несколько торговых центров и ресторанов, инфраструктура г. Одинцово и дачного поселка Лесной Городок. Также резидентам Грибово доступен выезд на платный дублер Минского шоссе, по которому они могут добраться в Москва сити за 20-25 минут.

Коттеджный поселок Грибово — это место, где комфорт сочетается с природой и уютом стародачного места

---

## О месте



12 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

КЛАССИКА В КП 'ГРИБОВО'.

**15 сот.**

Площадь участка

**593 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**12 км**

Расстояние от МКАД

ID 12463