



## ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП "ВЕСНА" ГОРКИ-2

**12.5 сот.**

Площадь участка

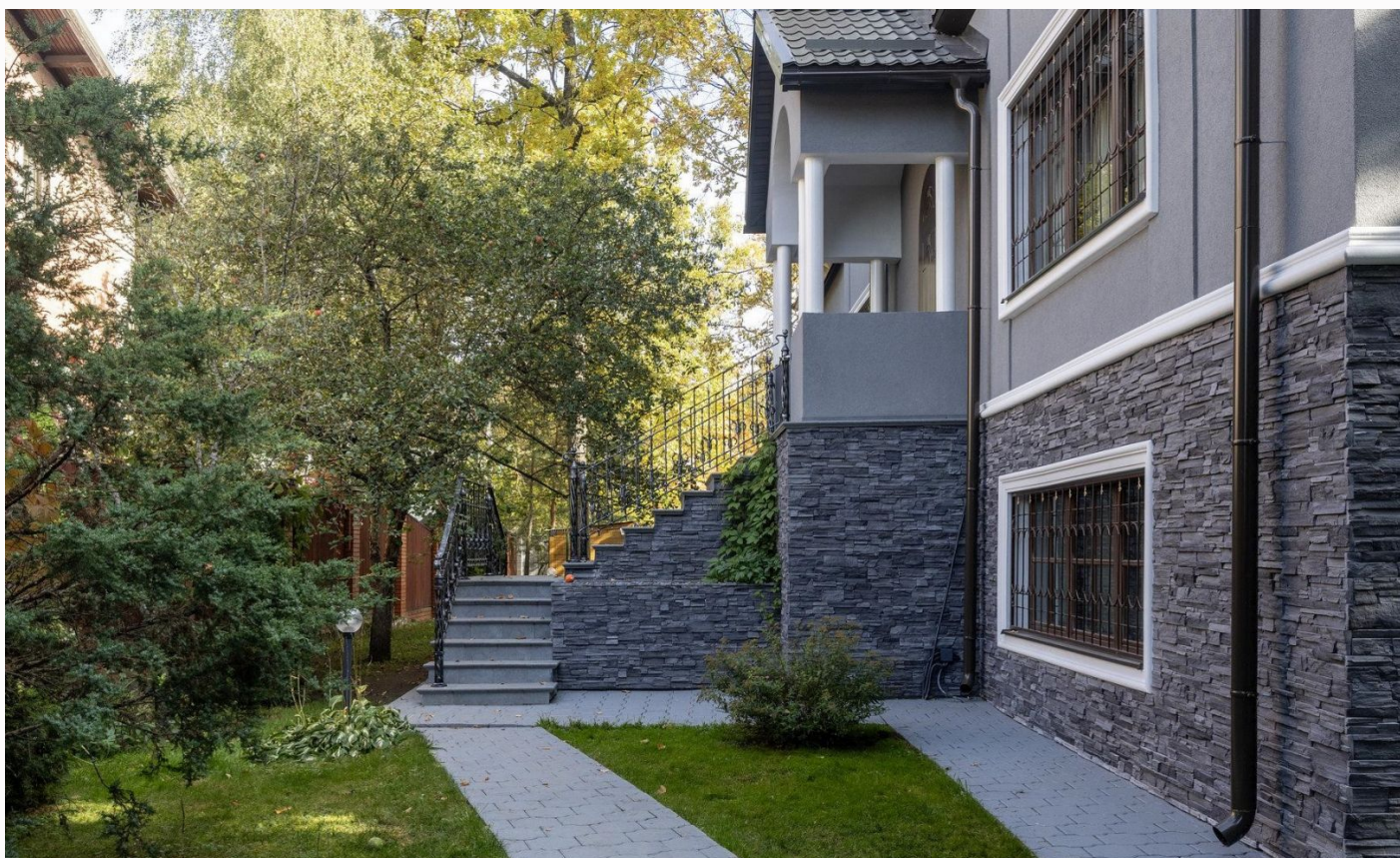
**611 м<sup>2</sup>**
















Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12410



- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  611 м <sup>2</sup> |  12.5 сот.     |
|  ИЖС                     |  2                  |  под ключ      |
|  5                       |  4 санузла          |  баня          |
|  бассейн                 |  барбекю            |  магистральный |
|  да                      |  центральное        |  центральная   |

ID 12410

---

## ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП 'ВЕСНА' ГОРКИ-2

В доме 5 спален (2 на первом этаже и 3 на втором), деревянные окна, двери итальянские из массива, дубовый паркет, много мрамора. Подогрев полов.

В цоколе есть сауна, бассейн и помещение свободного назначения. Возможно сделать блок для персонала с отдельным выходом. Также в доме имеется гараж на 2 м/м.

На участке выполнен ландшафтный дизайн, высажены крупномеры.











ID 12410











---

## Расположение

Горки-2,



---

## Весна

Коттеджный поселок «Весна» разместился в непосредственной близости от Москвы (15 км), с удобной логистической развязкой, проходящей через Рублево-Успенское шоссе. Уютное, тихое место позволит местным жителям ощутить единение с природой, спокойствие и сменить бурлящую атмосферу столицы. Поселок отделен от дороги березовой рощей. Часть участков были объединены между собой по желанию заказчиков, первоначальная нарезка из 72 объектов сейчас составляет 60 домовладений.

Общая территория поселка 9,5 Га. Главной особенностью свободного стиля поселка стали коттеджи, не похожие друг на друга и выполненные в уникальной архитектуре. Достойный уровень коммуникаций поддерживается наличием телефонии, высокоскоростного интернета, центральных коммуникаций, электричества.

Поселок обеспечен находящейся на территории водонапорной башней и электрической подстанцией. Для гостей предусмотрена отдельная удобная зона для парковки. Поселок полностью благоустроен, дороги асфальтированы. Приятным бонусом являются невысокие взносы, в сравнении с популярными «рублевскими» жилыми комплексами.

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ ПОД КЛЮЧ В КП 'ВЕСНА' ГОРКИ-2

**12.5 сот.**

Площадь участка

**611 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 12410