



## ПРОДАЖА ДОМ 233 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 10 СОТ. В

**10 СОТ.**

Площадь участка

**233 М<sup>2</sup>**

Площадь дома

**17 КМ**

Расстояние от МКАД

ID 12332



Рублёво-Успенское  
шоссе



233 м<sup>2</sup>



10 сот.



ИЖС



1



под ключ



4



2 санузла



магистральный



да



индивидуальная  
скважина



септик

ID 12332

---

## ПРОДАЖА ДОМ 233 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 10 СОТ. В

Современный одноэтажный дом в деревне Борки в 18 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Удобные выезды на платную трассу. Светлый, просторный дом 234 м<sup>2</sup> выполнен по всем самым новым технологиям только качественными материалами.

Коммуникации: магистральный газ, скважина, биостанция очистки сточных вод, электричество 15 кВт, интернет по оптоволокну. В доме просторная гостиная с выходом на крытую веранду, кухня-столовая с современной бытовой техникой, 4 спальни, 2 санузла, котельная, прихожая. Дом полностью готов к проживанию. Продается с мебелью. На участке 10 соток правильной формы выполнено благоустройство территории, растут хвойные деревья. Есть крытый гараж с автоматическими воротами. Дом расположен на тихой улице, застроенной новыми домами.















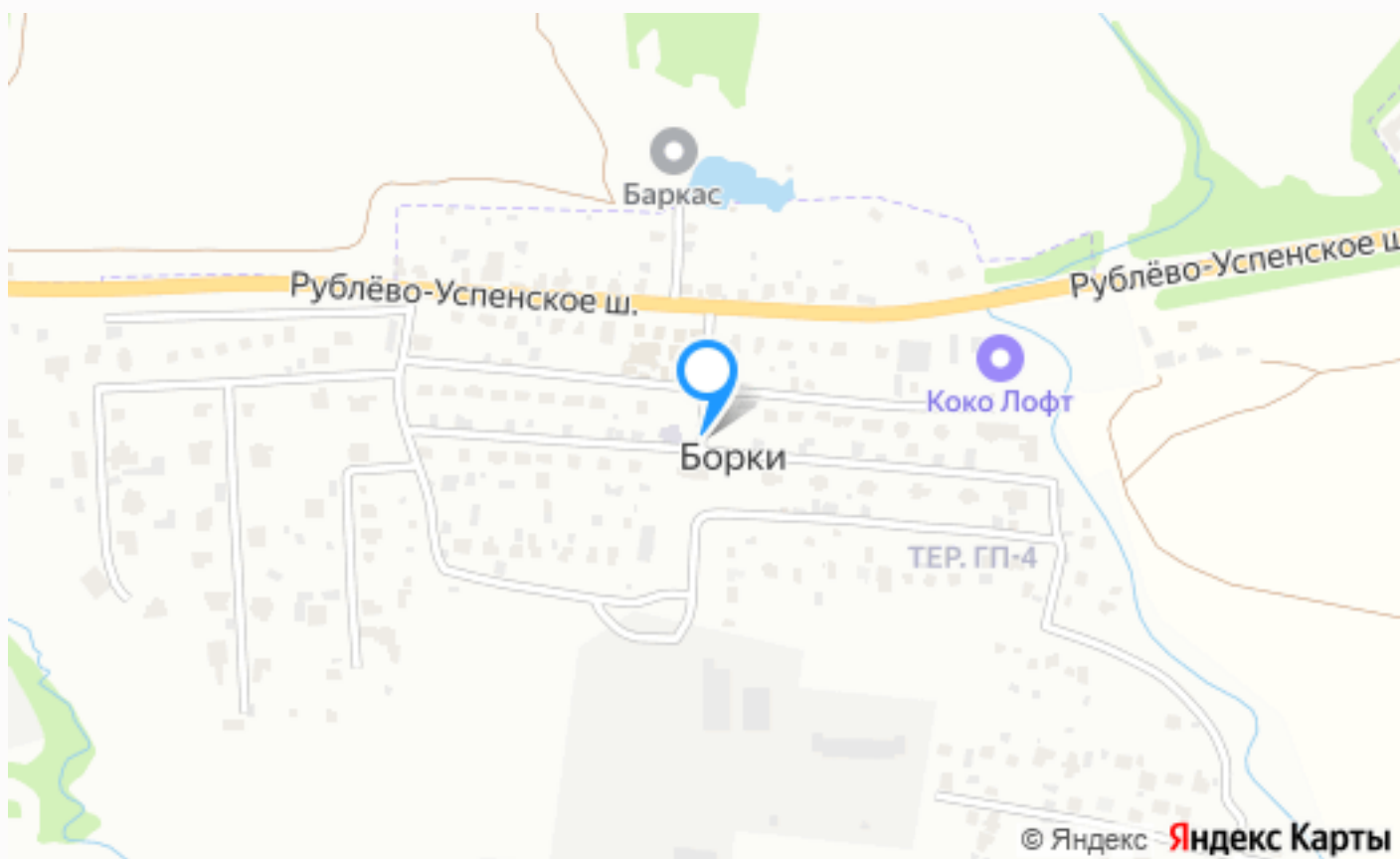








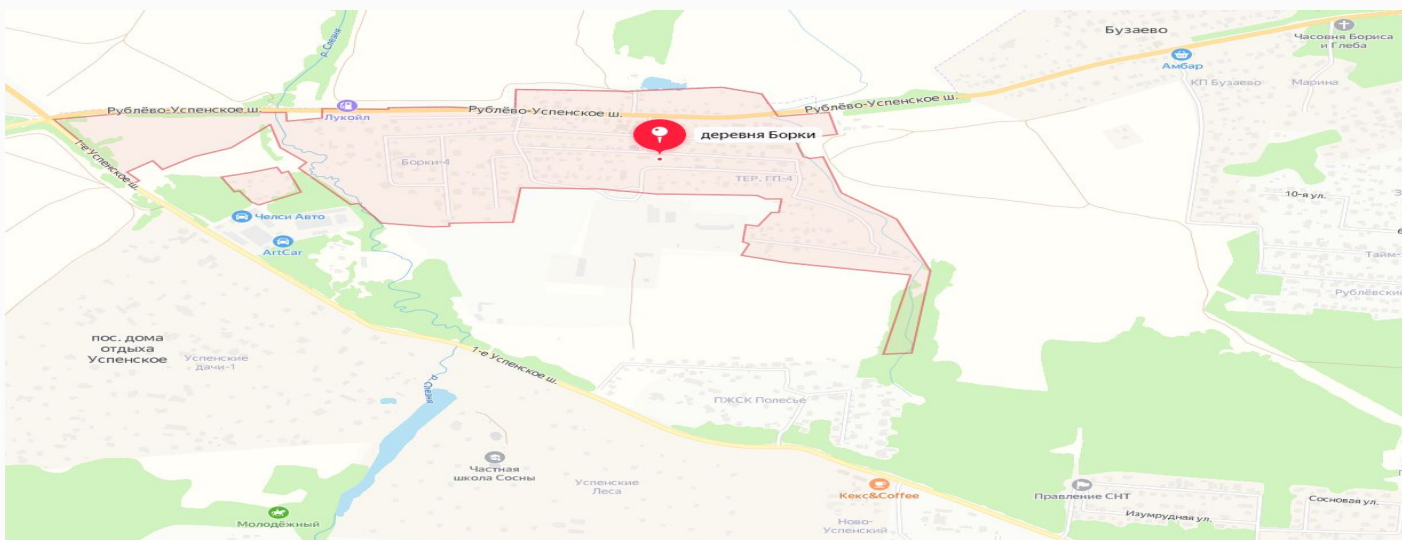




---

## Расположение

Борки Рублево-Успенское,



## Борки Рублево-Успенское

Рублево-Успенская трасса соединили собой огромное количество различных поселков, деревень, коттеджных комплексов и сел. Также она прошла и через небольшую деревню с названием Борки.

Место это с историей, которая тянется еще с начала девятнадцатого века, тогда деревня еще входила в состав владения графа Федора Орлова, являющегося надворным советником Николая Шереметева и его сестры Натальи. В те годы Борки включали в себя целых двадцать домовладений по обе стороны широкой столичной дороги. Позже, деревня перешла в хозяйство других людей - Софьи Бибиковой и асессорши Варвары Шереметьевой, ну а затем последовала отмена крепостного права, Борки начали расти в размерах, строились новые дома, появлялась инфраструктура. А все благодаря очень удачному расположению.

В настоящий момент рост так и не прекратился, Борки сейчас - большая деревня, окруженная новыми коттеджными поселками. Здесь расположились хозяйства Горки-2 с различными новыми постройками, начальной школой и магазинами. Сыграла свою роль не только столичная магистраль, проходящая прямо по этим местам, но и чистота экологии и природы. Многие богатые люди захотели приобрести землю или домовладений в этом районе, так что в последние годы он очень активно застраивается новыми проектами.

## О месте



17 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 233 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 10 СОТ. В

**10 сот.**

Площадь участка

**233 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**17 км**

Расстояние от МКАД

ID 12332