



НОВЫЙ 2Х-ЭТАЖНЫЙ ДОМ

25 сот.

Площадь участка

350 м²

Площадь дома

25 км


Расстояние от МКАД

ID 12254



 Новорижское шоссе  350 м²

 25 сот.

 садоводство или
огородничество

 2

 под ключ

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 септик

Этаж 1: Холл, гардеробная, санузел, гостиная, кухня столовая с выходом на террасу, кладовка кухни, кабинет (спальня), сауна и комната отдыха, котельная, гараж на 2 а/м.

Этаж 2: Холл, мастер спальня с гардеробом и санузлом, 2 просторные спальни с санузлами, постирочная, игровая комната

Дополнительные строения: гараж м\м



НОВЫЙ 2Х-ЭТАЖНЫЙ ДОМ

Продается новый просторный кирпичный двухэтажный дом с 4 спальнями, построенный с учетом всех современных требований к качеству жизни.

Дом площадью 350 квадратных метров спроектирован с акцентом на функциональность, свет и свободу пространства. Просторные комнаты, высокие потолки, большие панорамные окна, наполняющие помещения естественным светом; всё это создаёт ощущение лёгкости и простора. Архитектурное решение сочетает в себе строгую геометрию современного стиля и использование высококачественных материалов, что придаёт дому индивидуальность и презентабельный внешний вид.

Первый этаж представляет собой просторную гостиную с панорамными окнами, объединённая с кухней-столовой открытой планировки с выходом на террасу. Кухонная зона выполнена с использованием высококачественных материалов, оснащена встроенной техникой последнего поколения. На первом этаже также расположен кабинет, который может быть использована как спальня, библиотека. Отдельно выделена просторная прихожая с гардеробной, что обеспечивает порядок и удобство хранения вещей. Санузел с сантехникой премиум-класса. Имеется СПА-зона с сауной и комнатой отдыха.

Второй этаж - здесь расположены две просторные светлые спальни, санузел, каждая из которых отличается индивидуальной планировкой и видом из окна. Главная мастер спальня оборудованная собственной гардеробной, санузлом. Пространство спланировано так, чтобы каждый член семьи мог чувствовать себя комфортно и уединённо.

Дополнительно на этаже предусмотрена комната для стирки и сушки белья, что делает бытовые процессы максимально удобными.

Расположение дома один из его главных преимуществ. Он находится в развитом микрорайоне с уже сформированной инфраструктурой. В доступности школа, детский сад, продуктовые магазины, аптеки и медицинские учреждения.

Дом построен в 2022 году, все документы в порядке, готов к передаче ключей.

Это не просто место для проживания, это инвестиция в качество жизни. Здесь вы сможете проводить время с семьёй, наслаждаться тишиной, заниматься любимыми делами, не отказывая себе в современных удобствах. Это пространство, куда хочется возвращаться каждый день.

























Внешняя инфраструктура

Школа Wounderpark - одна из лучших школ Подмосковья, детский сад, торговый комплекс Княжье озеро, Бессарабка, Павлово подворье - это магазины, аптека, химчистка, спа салоны. А так же кафе, рестораны, фитнес клубы, футбольное поле, церковь.

Внутренняя инфраструктура

Среди общих удобств отмечают охрану, пляж, супермаркет и расположение у воды с возможностью рыбалки, детская площадка.



Расположение

Борзые,



Зеленково-2

Зеленково-2» — элитный коттеджный посёлок, уютно раскинувшийся на берегу реки Истра, в пределах деревни Зеленково на 25 км. Новорижского шоссе. Популярное направление на западе, живописные окрестности долины Истры, окружённые хвойными лесами, где находятся несколько санаториев и домов отдыха, удалённость от основных магистралей – спокойствие, тишина, чистый лесной воздух, идеальное место для отпуска или постоянного проживания! Минимальный размер участка в поселке - 25 соток, что позволяет сохранить приватность и создает ощущение простора.

О месте



25 км от
МКАД



Прилесной, у
воды



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

НОВЫЙ 2Х-ЭТАЖНЫЙ ДОМ

25 сот.

Площадь участка

350 м²

Площадь дома

25 км

Расстояние от МКАД

ID 12254