



ПРОДАЖА ДОМ 732 М² НА УЧАСТКЕ 100 СОТ. В УСПЕНСКИЕ УСАДЬБЫ.

100 СОТ.

Площадь участка

732 М²

Площадь дома


23 КМ

Расстояние от МКАД

ID 12240



 Рублёво-Успенское
шоссе

 732 м²

 100 сот.

 ИЖС

 1


 под ключ

 4

 5 санузлов

 магистральный

 да

 индивидуальная
скважина

 септик

Этаж 1: Прихожая, гардеробная, гостевой санузел, гостиная, столовая, кухня, постирочная, кабинет, мастер-спальня со своими с/у и гардеробной, две детские спальни со своими гардеробная и с/у.



ПРОДАЖА ДОМ 732 М² НА УЧАСТКЕ 100 СОТ. В УСПЕНСКИЕ УСАДЬБЫ.

Предлагаемая к продаже дом, на расстоянии всего 23 км. от Москвы, в элитном поселке «Успенские Усадьбы», это новая загородная усадьба площадью 732 кв.м на участке более одного гектара. Исключительное предложение для тех, кто ценит простор, комфорт и уединение, окружённое приватным ландшафтным дизайном, создающими ощущение гармонии с природой.

Одноэтажный дом вдохновляет своей монументальностью: высота потолков от 4 до 6 метров добавляет объёма и воздушности, а высококачественные отделочные материалы - мрамор, травертин и натуральное дерево - подчеркивает статус и утончённый вкус владельцев. Внутреннее пространство включает пять комнат, столовая и кухня, а также кабинет для работы и постирочная.

Особое внимание уделено зоне отдыха: мастер-спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, две детские спальни с отдельными гардеробными и санузлами создают комфортные условия для всей семьи.



















































Внешняя инфраструктура

Клубный поселок <> на Рублевке напоминает старинные дворянские имения, возведенные для элиты 21 века. Вокруг шумит сосновый лес, поблизости течет река Москва, классические особняки окружает регулярный парк с изумрудными лужайками и тенистыми аллеями, внутри царят тишина, покой и приватная атмосфера. Недвижимость в "Успенских усадьбах" покупают поклонники уединенной жизни в гармонии природой, не готовые отказываться от достижений современной цивилизации.



Расположение

Успенское,



Успенское

Недвижимость в населенном пункте Успенское на Рублево-успенском шоссе - это уникальная возможность жить в экологически чистом месте, окруженном лесом.

Экологическая обстановка в коттеджном поселке – это одно из его главных преимуществ. Здесь нет промышленных предприятий и основной источник загрязнения воздуха – фабрики и заводы, здесь отсутствует. Благодаря этому здесь можно наслаждаться чистым воздухом, зелеными насаждениями и красивыми пейзажами.

Населенный пункт Успенское обладает всей необходимой инфраструктурой: здесь есть магазины, стоматология, амбулатория, кафе, салон красоты "Кантри", СПА, бассейн, фитнес, бильярд, детские площадки. Рядом с поселком находятся спорткомплекс Манеж, частная школа Сосны, Конноспортивный комплекс "Молодежный", так же кафе "Кекс&Coffee" и "Риита".

Транспортная доступность также на высоком уровне - всего 21 километр от Москвы. По одному из самых престижных и насыщенных магазинами и услугами, направлении- Рублевскому шоссе.

Для тех кому интересны достопримечательности. В непосредственной близости от Успенского находятся Замок усадьба Успенское и Успенская церковь - это места, где можно окунуться в историческое и культурное наследия местности.

Семьям с детьми Успенское также придется по душе. Здесь есть несколько очень престижных учебных заведений, как для школьников, так и для студентов. Доступна Ломоносовская школа, Успенская школа, Институт РАН, а также детские сады в Аксиньино и поселке Николина Гора.

Поселок, являющийся стандартом комфортабельной загородной жизни в западном районе Подмосковья, славится идеальным сочетанием близкой транспортной доступности, замечательной экологии, многопрофильной инфраструктуры и природной тишины, ради которой люди и стремятся за город. Здесь можно наслаждаться чистым воздухом, здоровым окружением и красивыми видами. Воздух наполнен ароматами леса и соснового бора, что невероятно полезно для здоровья.

О месте



23 км от
МКАД



Платная
трасса



Парковый



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 732 М² НА УЧАСТКЕ 100 СОТ.
В УСПЕНСКИЕ УСАДЬБЫ.

100 сот.

Площадь участка

732 м²

Площадь дома

23 км

Расстояние от МКАД

ID 12240