



## ДОМ В НОВО-УСПЕНСКОМ

**16 сот.**

Площадь участка

**500 м<sup>2</sup>**










Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12150



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  500 м<sup>2</sup>
-  16 сот.
-  ИЖС
-  2
-  под ключ
-  4
-  4 санузла
-  барбекю
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ID 12150

---

**Этаж 1:** холл, кухня-гостиная-столовая с выходом на террасу, спальня- кабинет с с/у, гостевой с/у, постирочная.

**Этаж 2:** 3 спальни, каждая - с ванной и гардеробной комнатами, два балкона.

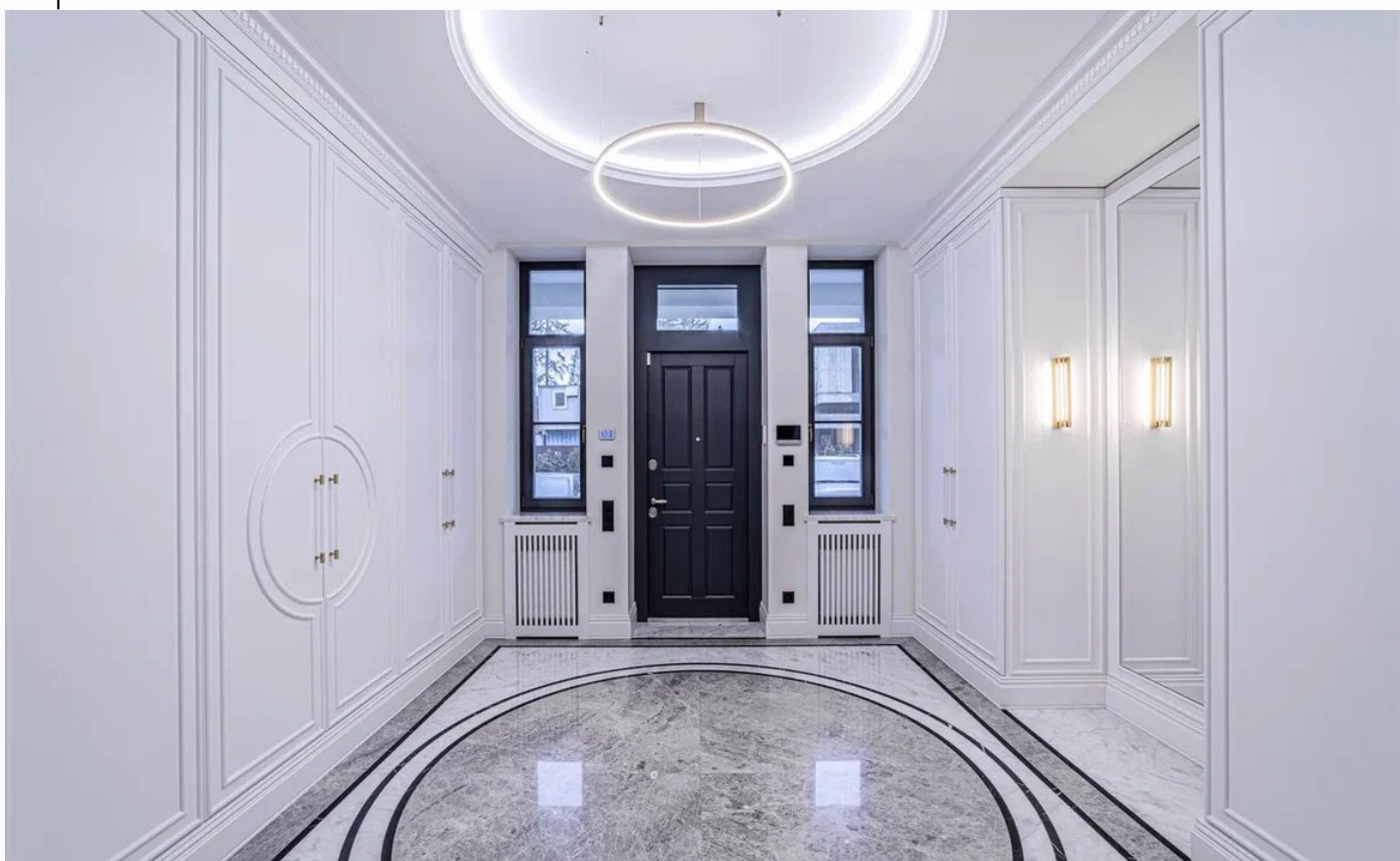
**Дополнительные строения:** гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



---

## ДОМ В НОВО-УСПЕНСКОМ

Предлагается новая загородная резиденция "под ключ" на красивом лесном участке в коттеджном поселке "Ново-Успенский". Светлый фасад облицован натуральным камнем, интерьер дома выдержан в едином неоклассическом стиле с использованием премиальных материалов. На участке с хвойными деревьями выполнен ландшафтный дизайн: постелен газон, вымощены дорожки и установлена уличная подсветка. Есть гараж на 2 авто с блоком для персонала.

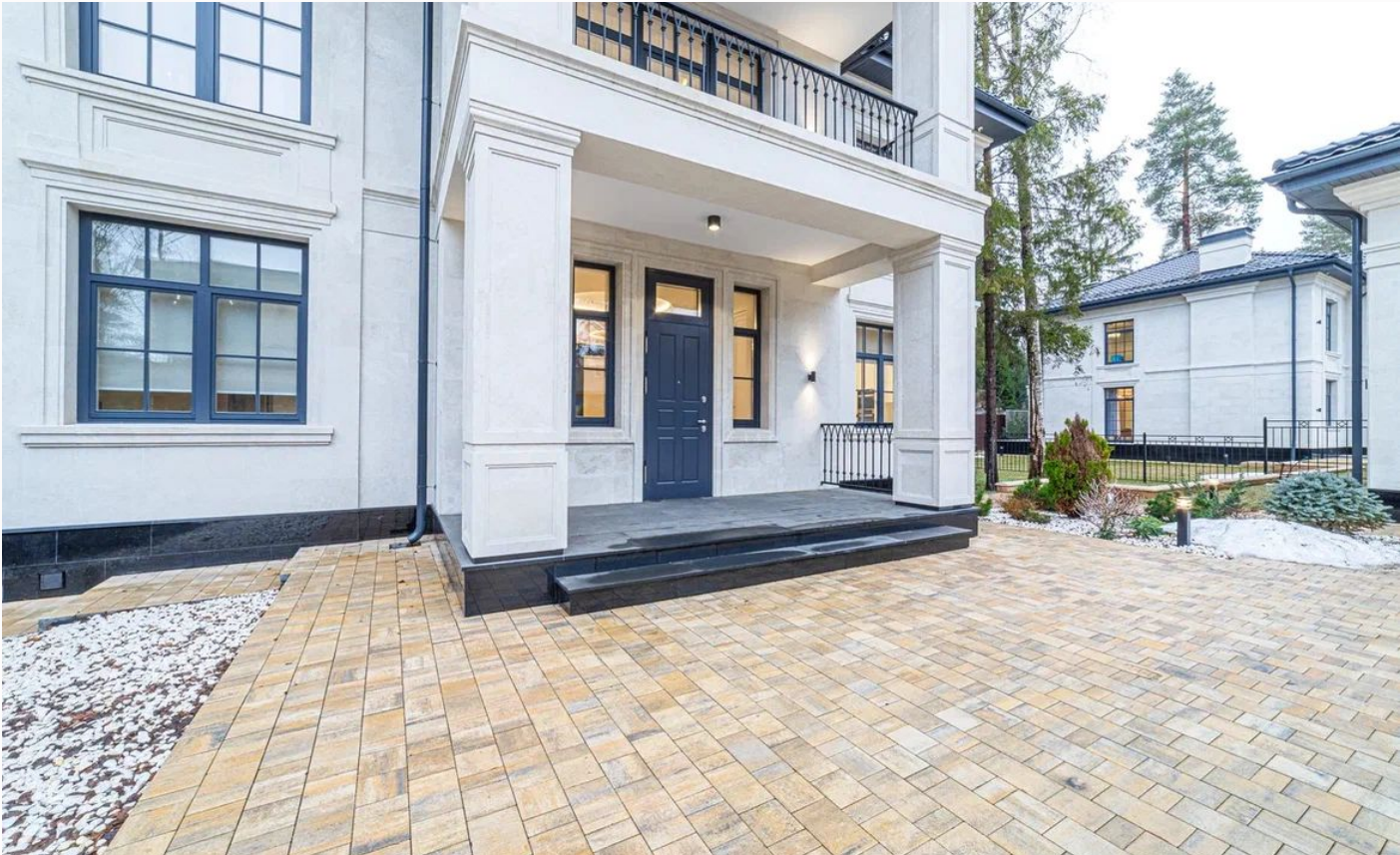














---

## Расположение

Успенское,



---

## Ново-Успенский

Небольшой коттеджный поселок «Ново-Успенское» расположен в одном из самых живописных районов Подмосковья на расстоянии 19 км от МКАД. Доехать сюда из Москвы можно по Рублево-Успенскому шоссе за 15 минут.

Отличительной чертой коттеджей в «Ново-Успенском» является их гармоничное сочетание с окружающей природой и единый архитектурный стиль. В центре поселка расположена парковая зона, со всех сторон его окружает реликтовый лес, который не отделен забором от жилой зоны.

Концепция открытого лесного пространства коттеджного поселка «Новое-Успенское» в совокупности с продуманным ландшафтным дизайном создает ощущение полного единения с природой. У КП есть открытый доступ к прилегающему каскаду прудов.

Собственная служба безопасности охраняет коттеджи в «Новом-Успенском» круглосуточно. На все участки подведены центральные коммуникации. Внутренняя инфраструктура поселка в коммерческой зоне включает банк, ресторан, супермаркет, фитнес-центр. Рядом находятся две школы, детский сад, пансионат «Сосны», медицинский центр «Лапино».

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Платная  
трасса



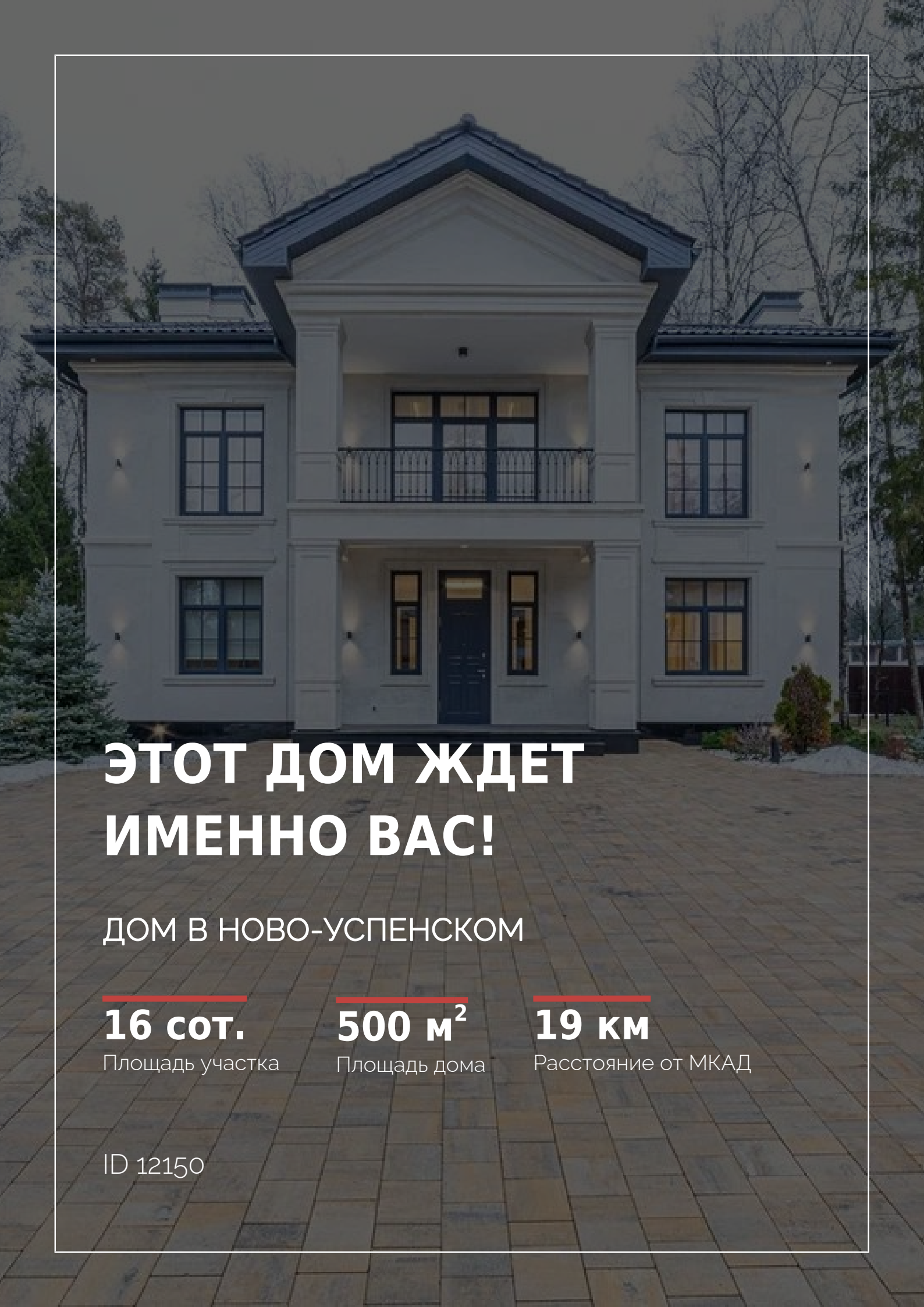
Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана



# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В НОВО-УСПЕНСКОМ

---

**16 сот.**

Площадь участка

---

**500 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12150