



## ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИСЛАВСКОЕ

---

**17.73 сот.**

Площадь участка

---

**27 км**

Расстояние от МКАД

ID 12142



 Рублёво-Успенское  17.73 сот.  
шоссе

 ИЖС

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

## ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИСЛАВСКОЕ

На продажу предлагаем участок на Рублевке 17,73 соток прямоугольной формы, идеально подходит для строительства загородного дома, с лесными деревьями и выходом в лес, 27 км от МКАД по осевому Рублево-Успенскому шоссе, с центральными коммуникациями (газ, электричество, водопровод) в охраняемом коттеджном поселке, непосредственно примыкающем к пансионату "Лесные дали". Хорошее расположение в поселке, вдали от шума (от ж\д и трассы), солидные соседи, детская площадка в поселке. Москва-река в пешей доступности. Поселок граничит с территорией пансионата Лесные Дали, в котором есть своя инфраструктура: тренажерный зал, бассейн, теннисные корты, SPA, бар-ресторан, бильярдная, киноконцертный зал. Территория пансионата ЛЕСНЫЕ ДАЛИ позволяет пользоваться его инфраструктурой: плавательным бассейном, сауной, тренажерами, теннисными кортами, ресторанами и магазином, а также пляжем на Москве-реке.











---

## Расположение

Иславское,



## Иславское

Кто всегда мечтал жить на берегу реки в месте с многовековой историей- поселок Иславское придется по душе. Это не только красивейшее место для жизни, но и возможность получить всю полезную инфраструктуру Рублево-Успенского шоссе. И все это всего в двадцати четырех километрах от Москвы!

Иславское – небольшой, тихий и уютный поселок на самом берегу Москвы реки. Это место где жители столицы находят долгожданный покой и реализуют свою мечту о жизни на природе. Иславское может предложить коттеджную застройку и свой ухоженный пляж, а также несколько десятков домов разного стиля и времени застройки. В поселке есть все необходимое. В особенности новая его часть с детской площадкой, зелеными зонами и удобной парковкой.

Иславское расположено в экологически чистом районе подмосковья, идеально для тех, кто ищет тишину и покой, а не шум и суматоху большого города. В этом поселке можно прекрасно отдохнуть и насладиться прекрасным видом на Москву-реку в любое время года. Кроме живописной природы, Иславское предлагает и инфраструктуру, достойную повседневной жизни.

В нескольких минутах езды на территории Рублево-Успенского шоссе расположен Горки-10 – престижный коттеджный поселок с роскошными виллами, садами и парками, и в центре которого можно приятно провести время в кругу друзей и близких в ресторане, салоне красоты, фитнес-центре, спа и магазинах.

Иславское - место с многовековой историей прикоснуться к которой особый вид радости для образованных людей. Им придется по душе местные достопримечательности Исторический памятник Усадьба Иславское, расположенная на крутом берегу москвы реки, а также Спасская церковь, Пушкинская тропа и мемориал ВОВ.

Если вы хотите жить в тихом, уютном месте, недалеко от столицы и в тоже время в окружении лесов и рек, Иславское – это то, что вам нужно. Это место, где можно отлично провести время, наслаждаясь природой и комфортом жизни в красивых коттеджах и домах.

---

## О месте



27 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРИЛЕСНОЙ УЧАСТОК В ИСЛАВСКОЕ

---

**17.73 сот.**

Площадь участка

---

**27 км**

Расстояние от МКАД

ID 12142