



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В ЛЕСНЫХ ДАЛЯХ- 3

15 сот.

Площадь участка

450 м²

Площадь дома

28 км

Расстояние от МКАД

ID 12135



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  450 м²
-  15 сот.
-  ИЖС
-  1
-  под ключ
-  3
-  4 санузла
-  баня
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

ID 12135

Этаж 1: прихожая, холл, с/у, кухня- столовая, гостиная со вторым светом, кабинет, три спальни с с/у и гардеробными, сауна, гараж, зона для гостей или помощников, кладовая, котельная.

Дополнительные строения: баня, гараж м\м



ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В ЛЕСНЫХ ДАЛЯХ- 3

Одноэтажный дом с продуманными планировками в охраняемом коттеджном поселке "Лесные Дали-3" на 28-км Рублево-Успенского шоссе.

Дорога до Москва- сити без пробок будет приятной: вдоль живописных полей Иславского, минуя лесные просторы 1- Успенского шоссе, можно с комфортом выехать на платную дорогу и быстро добраться до нужной Вам точки.

Прилесной участок, на котором расположен дом - уникален, он находится в самой приватной части посёлка и граничит с территорией пансионата Лесные дали. Тут слышно пение птиц и ощущается неповторимый аромат хвойного леса. Просторная гостиная с высотой потолков более пяти метров, где разместившись на удобном диване можно наблюдать за мерцанием огня дровяного камина и слышать потрескивание дров. При каждой спальне в доме есть своя гардеробная и с/у, а для работы оборудован кабинет. Для полноценной загородной жизни имеется SPA-зона с сауной и джакузи.

В доме качественная отделка, мебель, двери и фурнитура - Италия, встраиваемая бытовая техника SIEMENS, Samsung, домашний кинотеатр bowers & wilkins.

Гараж на два автомобиля с удобным входом в дом.

На территории участка оборудована зона барбекю с беседкой, а также функциональный хозблок.

Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура поблизости; супермаркеты, рестораны, салоны красоты, школы, детские сады, тепличный комплекс, где можно приобрести экологически- чистые овощи и фрукты прямо с грядки, конный клуб, и многое другое.

Это не просто дом, это мечта, которая может стать реальностью!



















Планировки



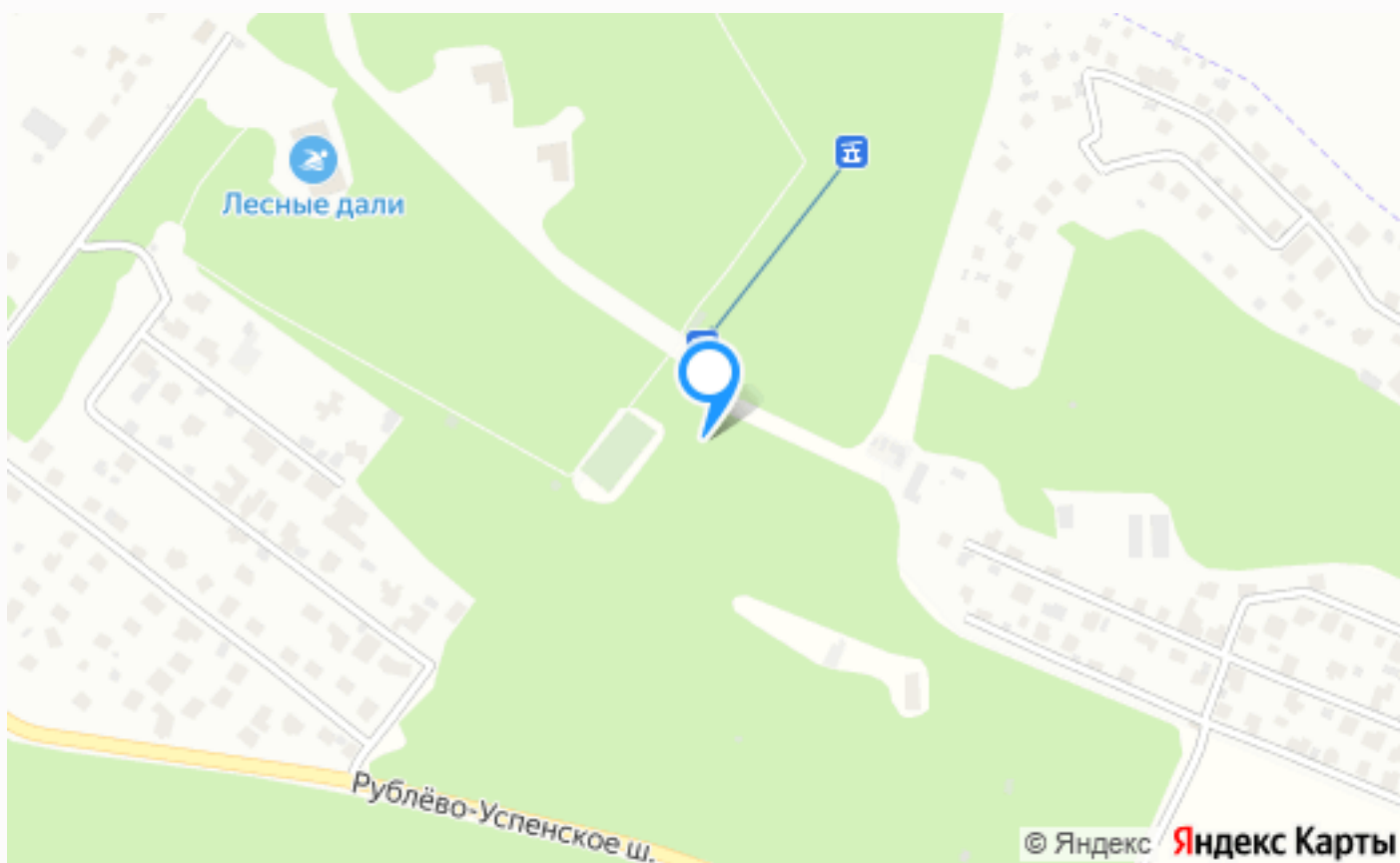


Внешняя инфраструктура

Коттеджный поселок "Лесные Дали-3" находится в населенном пункте Дунино на 28 километре Рублево-Успенского шоссе и граничит с пансионатом «Лесные Дали» Управления делами Президента РФ. Пансионат занимает 170 Га лесного массива, в пешей доступности благоустроенный пляж Москва- реки. В пансионате большое количество спортивных зон, включая волейбольную площадку на пляже, организован прокат спортивного оборудования, есть охраняемая парковка, сеть wi-fi, бассейн, медицинские услуги, включая косметологию, сауна, боулинг, бильярд, тренажерный и спортивный залы, теннисные корты, горнолыжный склон, оборудованный пляж с комфортными душевыми и уборными, мангальные беседки у реки.

Внутренняя инфраструктура

Коттеджный посёлок "Лесные Дали-3" занимает 9 Га лесопарковой зоны в одном из самых престижных районов Подмосковья. Надежная круглосуточная охрана и видеонаблюдение, территория поселка благоустроена, все дороги асфальтированы, оборудованы детские площадки, созданы отличные условия для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Этот поселок идеально подойдет людям, которые мечтают о загородной жизни в приватном и статусном уголке Подмосковья.



Расположение

Дунино,



Лесные Дали-3

Коттеджный посёлок «Лесные дали -3» расположен в престижном, самом экологичном и приватном районе Рублёво - Успенского шоссе, неподалеку от деревни Дунино в 28 км от МКАД. Из посёлка есть свой выход в пансионат «Лесные дали» Управления делами Президента РФ. Жители поселка круглый год имеют доступ к внутренней инфраструктуре пансионата: лечебно-оздоровительный центр, бассейн, ресторан, теннисный корт, тренажерный зал, киноконцертный зал, бильярдная, горнолыжный склон. Для дам предусмотрено обилие кабинетов для SPA-процедур, массажа, а также парикмахерский салон. Для детей оборудована игровая комната и детские площадки.

На берегу Москва - реки оборудован собственный пляж с золотистым речным песком и причалом, откуда можно совершать водные прогулки на лодках. Есть прокат сапов и каякинг. В зимний период жители коттеджного поселка могут заниматься катанием на коньках и лыжах. Любителям конного спорта здесь предоставлена возможность круглый год кататься на лошадях в реликтовом сосновом бору.

Недвижимость в коттеджном поселке «Лесные дали – 3» - это компромисс между насыщенным ритмом городской жизни и кристальной тишиной соснового леса. Близость реки обеспечивает жителей приятным бризом, который разбавляет благоухание леса и питает человека энергией природной стихии. В любое время года здесь можно любоваться потрясающими пейзажами, вдыхать ароматы хвои и пребывать в гармонии с собой.

О месте



28 км от
МКАД



Платная
трасса



Прилесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Внешняя
инфраструктура



Внутренняя
инфраструктура



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДОМ В ЛЕСНЫХ ДАЛЯХ- 3

15 сот.

Площадь участка

450 м²

Площадь дома

28 км

Расстояние от МКАД

ID 12135