



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

**15.4 сот.**

Площадь участка

**360 м<sup>2</sup>**


Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД




 Новорижское шоссе  360 м<sup>2</sup>

 15.4 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 4

 4 санузла

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, столовая, гостиная, кухня, спальня/кабинет, с/у, постирочная, кладовая, котельная, гараж

**Этаж 2:** Мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у

**Дополнительные строения:** гараж м\м



---

## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП МИЛЛЕНИУМ ПАРК

Современный дом под отделку в поселке Миллениум Парк на Новорижском шоссе. Стильные и интересные решения по отделке фасада с использованием керамогранита и термодерева. Функциональная планировка, предусматривающая до 4-х спален, просторные зоны кухни с выходом на террасу, столовой и гостиной, постирочную, кладовки, гараж на 2 автомобиля. Во всех основных помещениях панорамное остекления, что делает дом невероятно светлым и открывает прекрасный вид на участок. Из спален на 2-м этаже выход на просторную террасу.

Участок правильной формы с выполненным ландшафтом и высаженными декоративными растениями по периметру. Правильная посадка дома оставляет значительное место на участке для досуга и отдыха, строительства бассейна, беседки с зоной барбекю при необходимости



# Планировки





---

## Расположение

Обушково,



## Миллениум Парк

Прекрасная природа, живописные леса и не только. Именно это место выбрал застройщик для реализации проекта Русская Венеция! Жемчужина посёлков. Всего двадцать километров от МКАД, небольшая частная дорога прямо от шоссе и вы попадаете на территорию коттеджного поселка, расположившегося на 285 гектарах ландшафтного великолепия. Застройщику удалось не только удачно вписать в природные ландшафты 670 домовладений и участков с площадью до двух гектаров, но и сохранить при этом окружающую среду, а также разнообразить пейзаж новыми красками. В сердце посёлка, расположен самый большой центральный парк, с прекрасным чистым озером, белоснежным песком и пляжной зоной более чем на 100 лежаков, с обслуживанием как в лучших отелях. Всего в посёлке 5 уникальных парков, абсолютно разных по ландшафту и их функциональности.

Большинство жителей коттеджного поселка имеют не только отличный вид, но и собственный выход к водоемам и паркам. Особое внимание уделили охране поселка и его жителей. Сеть систем видеонаблюдения, пропускные пункты с шлагбаумами, а также работа службы безопасности обеспечили круглосуточный контроль территории комплекса. Помимо приятных глазу природных объектов, в пешей доступности от поселка также расположились различные рестораны и кафетерии, магазины, собственный кинотеатр, детский клуб с различными кружками, а также SPA-центр. Для удобного отдыха всей семьей здесь расположены детские игровые площадки, а также спортивная инфраструктура. Еще больше различных активностей жители района смогут найти в расположенном неподалеку комплексе NovaRiga.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Полевой



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ В КП  
МИЛЛЕНИУМ ПАРК

**15.4 сот.**

Площадь участка

**360 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 12102