



## ШИКАРНЫЙ УЧАСТОК У МОСКВА РЕКИ

**54 сот.**

Площадь участка

**4 км**


Расстояние от МКАД

ID 12047




 Минское шоссе

 54 сот.

 дачное  
строительство

 магистральный

 да

 индивидуальная  
скважина

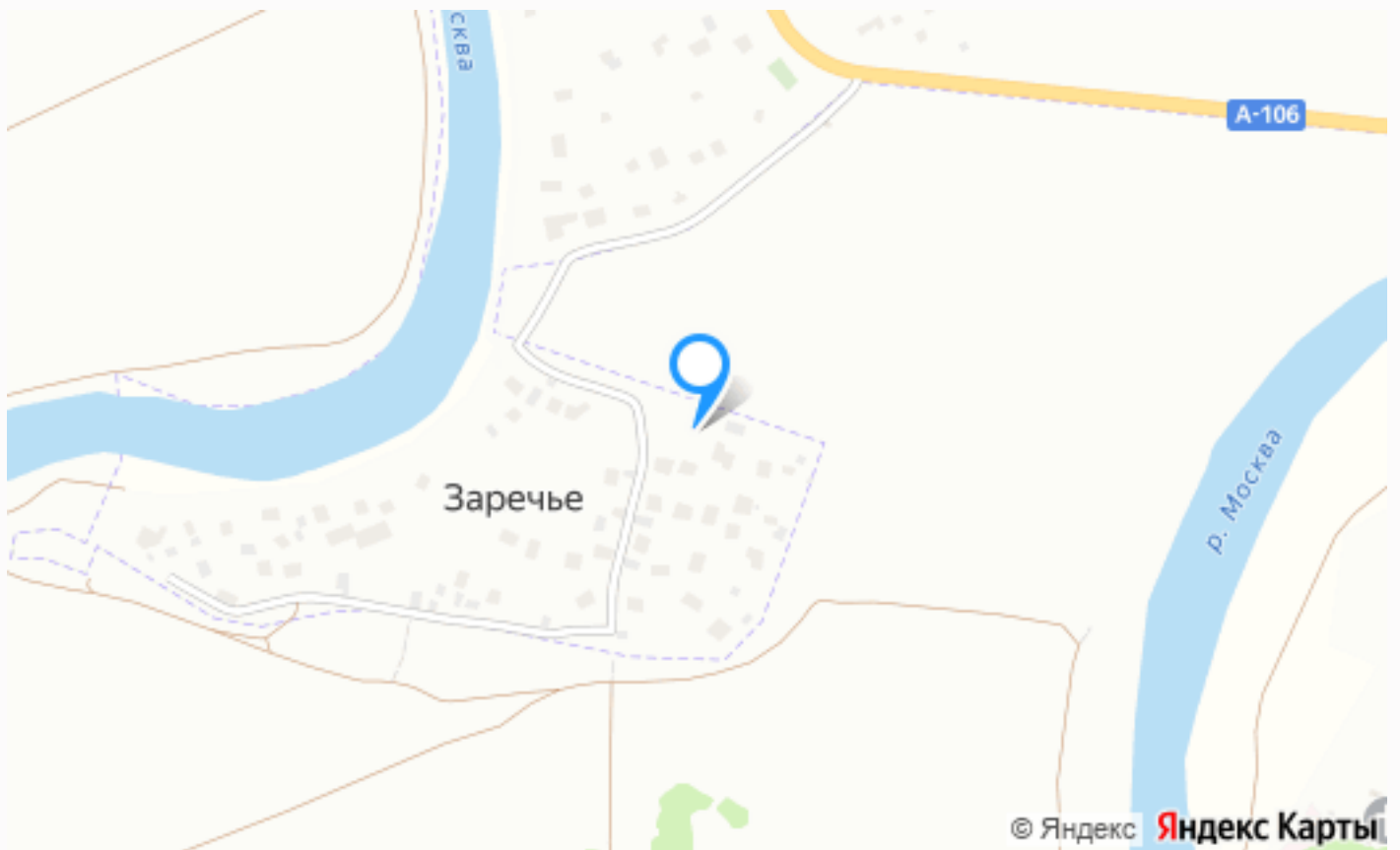
 септик

---

## ШИКАРНЫЙ УЧАСТОК У МОСКВА РЕКИ

В Поселке Заречье прекрасный лесной участок с вековыми соснами под строительство резиденции. Собственный выход на дикий пляж Москва-реки из поселка. Вся территория поселка утопает в сосновом бору. Участок правильной формы. Все необходимые коммуникации подведены в дом, который можно рассмотреть как под реконструкцию, так и под снос. Рядом с участком есть дополнительная арендованная территория площадью 30 соток, которую можно переоформить при покупке участка.





---

## Расположение

Заречье,



---

## Заречье

Коттеджный поселок «Заречье» разместился в непосредственной близости от Москвы (24 км), с удобной логистической развязкой, проходящей через Рублево-Успенское шоссе.

Прекрасная природа Подмосковья позволяет полноценно насладиться гармонией загородной жизни. В доступности местных жителей хвойный лес, река и удивительные пейзажи. Наряду с красотой пейзажей и отличной экологией, соединилось полное благоустройство и наличие всех коммуникаций.

Общая территория занимает 15Га. Поселок «Заречье» насчитывает около 50 домовладений. Владельцами особняков стали творческие деятели, представители науки и искусства. Территория закрыта,

---

круглосуточно обеспечивается охрана периметра. Комфортное проживание создано в том числе за счет оборудованного пляжа, прогулочных зон и мест отдыха на территории.

---

## О месте



4 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ШИКАРНЫЙ УЧАСТОК У МОСКВА РЕКИ

---

**54 сот.**

Площадь участка

---

**4 км**

Расстояние от МКАД

ID 12047