



## ПРОДАЖА ДОМ 320 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 11 СОТ. В КП ЗАЙЦЕВО ПАРК

**11 СОТ.**

Площадь участка

**320 М<sup>2</sup>**

Площадь дома


**19 КМ**

Расстояние от МКАД



 Можайское шоссе

 320 м<sup>2</sup>

 11 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 4

 5 санузлов

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, гостевой санузел, холл, постирочная, кухня-гостиная, гостевая спальня с гардеробной и санузлом, терраса.

**Этаж 2:** Холл, три мастер спальни с гардеробными и ванными комнатами.

**Дополнительные строения:** гараж м\м, помещение для персонала

## ДОМ СЕРИИ М

Дом с готовым облицованным фасадом (плитка/планкен/штукатурка) и интерьером под отделку. Все центральные коммуникация заведены в дом. Выровненный участок, готовый под ландшафтный дизайн, обнесен забором.

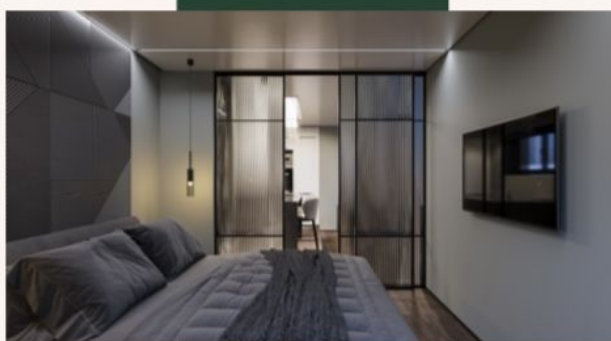


- Участок от 11 сот
- Площадь дома 319 м<sup>2</sup>
- 2 Этажа
- 4 Спальни
- Интерьер под отделку

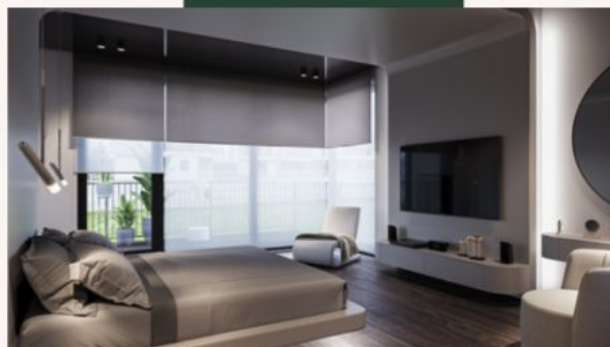
## ПРОДАЖА ДОМ 320 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 11 СОТ. В КП ЗАЙЦЕВО ПАРК

Современный коттеджный посёлок Зайцево Парк расположен в 19 км. от МКАД по Минскому шоссе, в районе д.Зайцево, в 15 минутах по платной дороге от МКАД и в 20 минутах от Москва-сити. Современный светлый коттедж 320 кв.м. на участке 12.77 сотки. Дом продается в состоянии под отделку. Площадь посёлка 4.3 га., Посёлок на 19 домов ( площадь домов от 290 до 350 кв.м.) Инфраструктура поселка: административно-бытовой корпус, спортивная площадка, зона отдыха с остеклённой верандой, детская и игровая площадки. В посёлке есть все необходимые коммуникации: газ, электричество, центральная канализация, водопровод. Рядом церковь Василия Великого при православной гимназии Василия Великого, Московская Экономическая школа, супермаркет "Метро", кинотеатр, ТЦ Город в 5 мин. на авто.

### ПРИМЕРЫ ИНТЕРЬЕРА



## ПРИМЕРЫ ИНТЕРЬЕРА



## ДОМ СЕРИИ М

## ПЛАН 1 ЭТАЖА

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ	S, м <sup>2</sup>
1	ПРИХОЖАЯ	7,41
2	ГАРДЕРОБНАЯ	7,83
3	ПОСТИРОЧНАЯ	9,85
4	ХОЛЛ 1 ЭТАЖА	11,52
5	ГОСТИНАЯ - КУХНЯ	58,58
6	САМУЗЕЛГОСТЕВОЙ	2,29
7	СПАЛЬНЯ 1	15,77
8	САМУЗЕЛСПАЛЬНИ 1	5,47
9	ГАРДЕРОБ СПАЛЬНИ 1	4,20
	ТЕРРАСА	17,64



# ДОМ СЕРИИ М

## ПЛАН 2 ЭТАЖА

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ	S, м <sup>2</sup>
10	ХОЛЛ 2 ЭТАЖА	11,71
11	КОРИДОР МАСТЕР СПАЛЬНИ	8,21
12	МАСТЕР САУЗЕЛ	11,50
13	МАСТЕР ГАРДЕРОБНАЯ	9,91
14	МАСТЕР СПАЛЬНЯ	24,87
15	СПАЛЬНЯ 2	17,75
16	ГАРДЕРОБНАЯ СПАЛЬНИ 2	8,05
17	САУЗЕЛ СПАЛЬНИ 2	7,78
18	СПАЛЬНЯ 3	19,69
19	ГАРДЕРОБНАЯ СПАЛЬНИ 3	8,24
20	САУЗЕЛ СПАЛЬНИ 3	7,09
	БАЛКОН	19,98



# ДОМ СЕРИИ М

## ГАРАЖ 105м<sup>2</sup>

№	НАИМЕНОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ	S, м <sup>2</sup>
1	ТАМБУР	2,00
2	БОЙЛЕРНАЯ	7,67
3	ГАРАЖ	37,19
4	ХОЛЛ 2 ЭТАЖА	4,74
5	СПАЛЬНЯ 1	9,54
6	ГОСТИНАЯ - КУХНЯ	17,67
7	СПАЛЬНЯ 2	8,56
8	САУЗЕЛ	4,76
	ПАРКОВОЧНАЯ ПЛОЩАДКА	45,75



## ПРИМЕРЫ ИНТЕРЬЕРА



## ПРИМЕРЫ ИНТЕРЬЕРА



# СВОБОДНЫЕ ДОМА



# ГЕНПЛАН

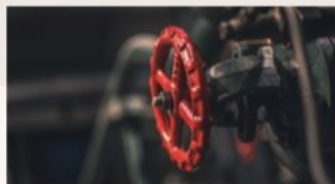


# ПРЕИМУЩЕСТВА



## БЕЗОПАСНОСТЬ

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение



## ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ

Наличие центральной газификации, а также ливневой и бытовой канализации



## УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Всего в 19 км от МКАД и 20 минут до Москва Сити



## УЕДИНЕНИЕ И ПРИВАТНОСТЬ

Закрытая территория создает атмосферу спокойствия и защищенности



## АКТИВНЫЙ ОТДЫХ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ

Наличие детских и спортивных площадок



## ЦЕРКОВЬ ВАСИЛИЯ ВЕЛИКОГО

Храм-часовня, расположенная на территории синингария в тихом и уединенном месте

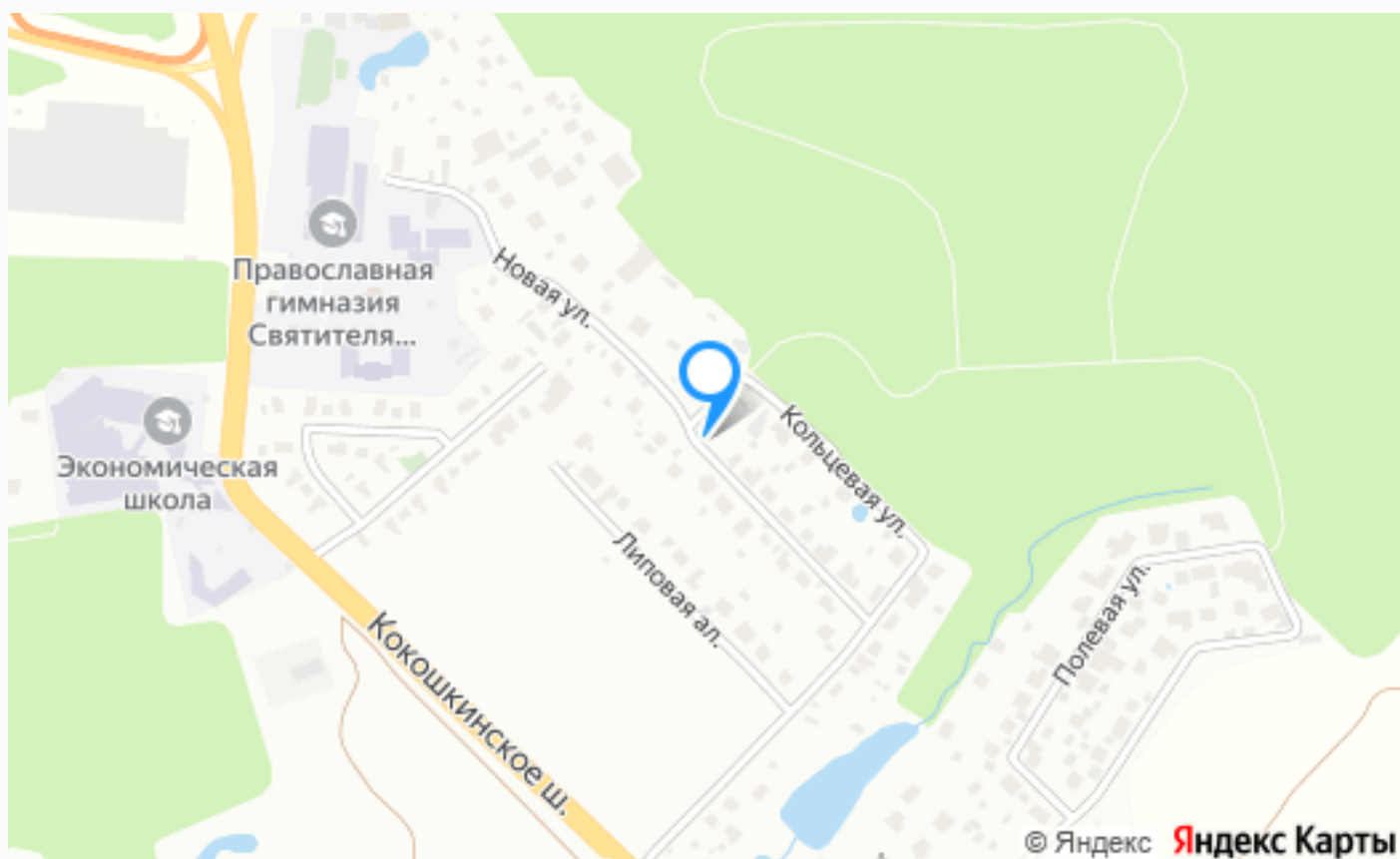


## ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Московская экономическая школа, детский сад и ясли. Гимназия Св. Василия Великого



## ГОСТЕВОЙ ПАРКИНГ



---

## Расположение

Зайцево,

---

## КП Зайцево Парк

Коттеджный поселок Зайцево Парк — комфортная жизнь на природе рядом с мегаполисом.

Поселок расположен в 19 км от МКАД в окружении благоустроенных поселков. Это означает, что все наиболее значимые объекты социальной и развлекательной инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Территория поселка занимает 4,3 Га. Здесь предусмотрено наличие 19 коттеджей различной площади и планировок. Все дома в едином современном архитектурном стиле. Высокое качество строительных работ и материалов заметно невооруженным взглядом.

---

## О месте



19 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Парковый



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ПРОДАЖА ДОМ 320 М<sup>2</sup> НА УЧАСТКЕ 11 СОТ. В  
КП ЗАЙЦЕВО ПАРК

**11 сот.**

Площадь участка

**320 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**19 км**

Расстояние от МКАД

ID 11912