



## ДОМ НА УЧАСТКЕ 30 СОТОК В ЖУКОВКЕ

**30 сот.**

Площадь участка

**790 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11865



 Рублёво-Успенское шоссе

 790 м<sup>2</sup>

 30 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 6

 6 санузлов

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11865

---

**Мансарда:** кабинет, гостиная и две спальни с с/у

**Цоколь:** множество помещений, бильярдная, кинозал, комната отдыха и сауна, с/у с гидромассажной ванной

**Этаж 1:** прихожая, гардеробная, гостевая спальня, санузел, кухня, гостиная с камином, столовая и уютная веранда

**Этаж 2:** кабинет, спальня с гардеробной, будуаром и с/у, а также гостевую спальню с с/у

**Дополнительные строения:** гараж м\м, барбекю, помещение для персонала



## ДОМ НА УЧАСТКЕ 30 СОТОК В ЖУКОВКЕ

Классический особняк, площадью 680 кв.м., располагается в самом сердце ближней Рублёвки.

Качественный ремонт и планировка дома обеспечивают максимальный комфорт.

Просторный, красивый участок, площадью 33 сотки, имеет ландшафтное оформление. На нем высажены плодовые, хвойные и лиственные деревья, кустарники, разбит декоративный пруд и установлены изящные фонари. Есть зона барбекю с чайным домиком и беседкой. Оформлена большая территория для детских игр и зоны релакса, позволяющие насладиться живописной природой.

Эта локация выделяется прекрасной транспортной доступностью, замечательной экологией и достойным окружением.













ID 11865

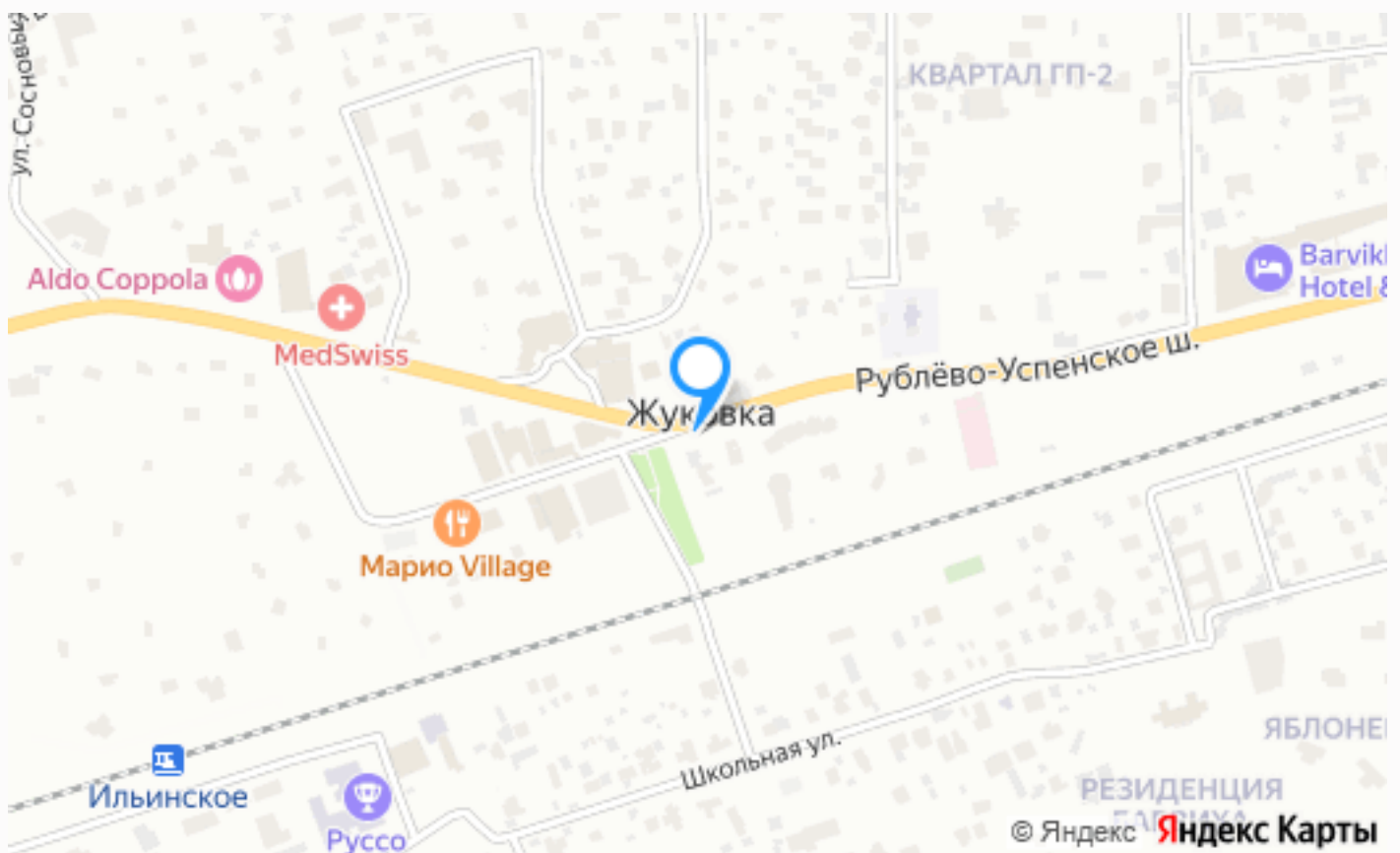












---

## Расположение

Московская обл, г Одинцово, деревня Жуковка



---

## Жуковка

Пожалуй, никто не станет спорить с тем, что Жуковка - одно из самых громких названий среди поселков на Рублевке. Конечно, такая известность пришла совсем не просто так, а благодаря застройщикам и архитекторам, которые не просто выбрали очень удачное место среди чистой и нетронутой природы, но и смогли построить там современный комплекс с множеством самых разных домовладений.

Началось все еще во времена Советского союза, когда в тридцатых годах в этом месте появился небольшой поселок для отдыха элиты страны, в которую входили представители политики, а также творчества, науки и военной сферы. Именно в Жуковке находилась дача Сталина и его самых известных приближенных. Для многих академиков и министров из Совмина были построены отдельные поселки, каждый из которых сохранился до наших дней и стал элитным местом для покупки жилья.

Жуковка включает в себя множество небольших, но очень премиальных и дорогих коттеджных поселков, среди которых есть Ландшафт, Речной, Ильинские Дачи, Жуковка 2 и многие-многие другие. Во всех из них можно найти участки, коттеджи и таунхаусы для покупки. Помимо этого район радует своей инфраструктурой, ведь во всех этих поселках буквально есть все, что нужно для жизни: медицинские центры, фитнес клубы, торговые центры, и это не считая обычных магазинов и аптек.

Покупка недвижимости в Жуковке - отличная инвестиция средств в будущее. Хоть поселок и существует очень давно, и новые дома в нем - редкость, цены на жилье здесь продолжают расти от года к году. Помимо этого покупка коттеджа станет отличным шагом для семей с детьми, которые ищут место, где можно найти тишину, свежий воздух и спокойствие.

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ НА УЧАСТКЕ 30 СОТОК В ЖУКОВКЕ

---

**30 сот.**

Площадь участка

---

**790 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11865