



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСПЕНСКИЕ ДАЧИ

8 сот.

Площадь участка

380 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 11765



-  Рублёво-Успенское шоссе
-  380 м²
-  8 сот.
-  ИЖС
-  3
-  под ключ
-  4
-  5 санузлов
-  баня
-  магистральный
-  да
-  центральное
-  центральная

Этаж 1: Прихожая, гардеробная , кухня- гостиная с выходом на террасу, с/у гостевой , спальня с ванной комнатой и гардеробной, постирочная , кладовая кухни, котельная.

Этаж 2: Мастер спальня , гардеробная с ванной комнатой , душевой и с/у , гостевая спальня с с/у, душевой и гардеробной, кабинет, детская спальня с ванной с с/у, гардеробной.

Этаж 3: Спорт зал, душевая с /у, баня, терраса , зона отдыха.

Дополнительные строения: баня, гараж м\м



СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСПЕНСКИЕ ДАЧИ

Предлагается новый дом с дизайнерской отделкой под ключ в современном стиле. Дом расположен в тихом месте поселка на лесном участке с вековыми соснами. Из всех окон дома открываются панорамные виды на хвойный лес. Соседние дома расположены далеко и не примыкают к территории участка. Живописное озеро находится в пешей доступности. Все центральные коммуникации.















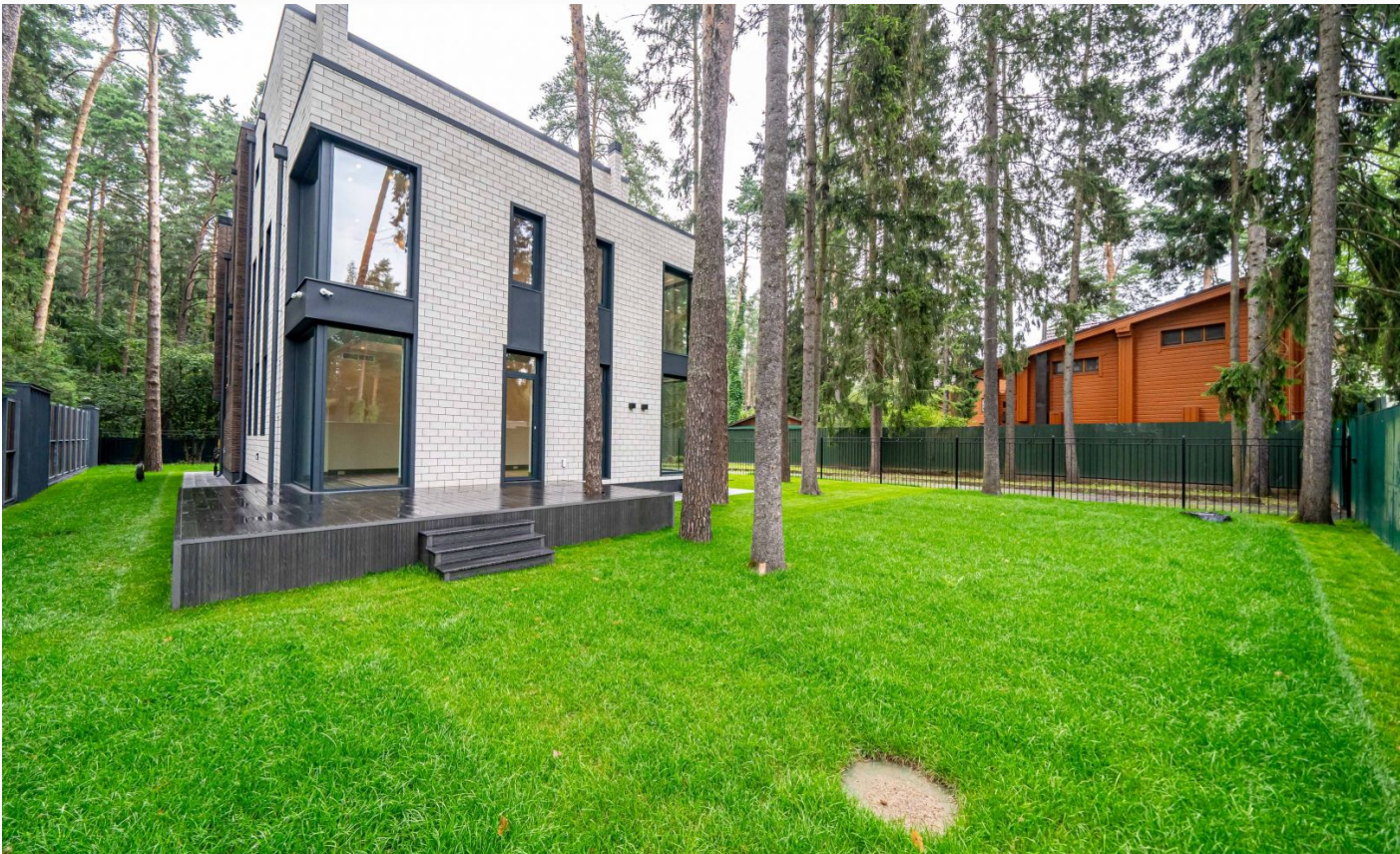




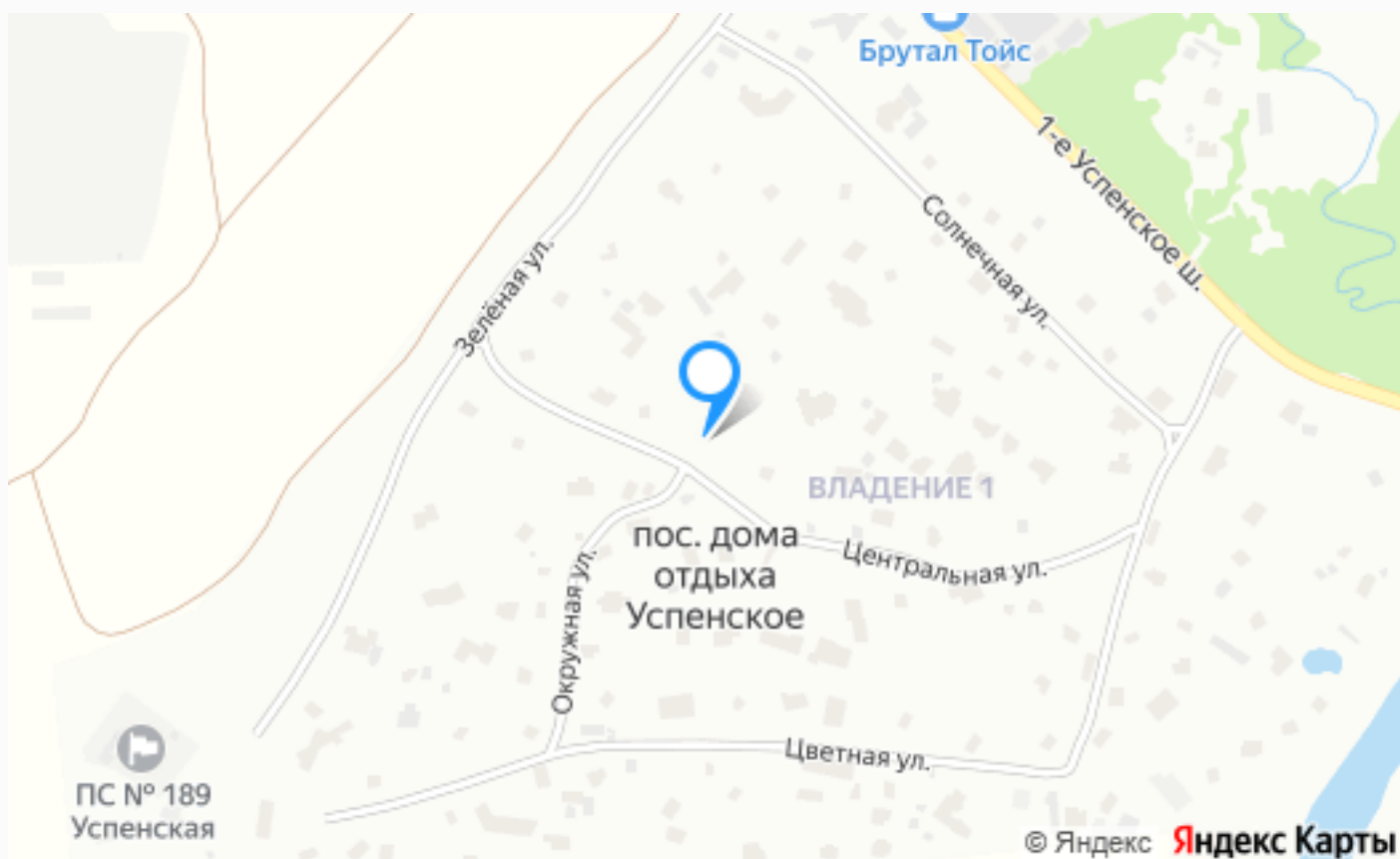












Расположение

Успенское,



Успенские Дачи УПДП

Коттеджный посёлок «Успенские дачи» расположен в 19 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, в известном стародачном месте в окружении живописного реликтового леса. Рядом находится санаторий Управления делами Президента. Вокруг — сосновый бор, озеро.

Удобная транспортная доступность, есть возможность подъезда по Рублево-Успенскому шоссе и со стороны платной трассы, в обход города Одинцово. Поселок визуально разделен живописным озером с лодочной станцией на 2 части. На территории площадью 50 гектар расположены 107 домовладений.

Общественные зоны в посёлке ухоженные, в зимний период коммунальными службами посёлка контролируется уборка снега, в летний период можно любоваться аккуратно- постриженными газонами и живописно- оформленными ландшафтами, дороги и тротуары асфальтированы, ночью улицы освещаются.

Все дома выполнены по индивидуальным проектам. В строительстве преимущественно использовали кирпич и срубы из бруса лиственницы.

Поселок окружен густым лесом — это один из самых зеленых пригородных уголков столицы. Летом работает лодочная станция. Дети посещают частную школу «Сосны» и «Детский центр развития «От А до Я». Рядом работают оздоровительный комплекс «Ривьера», спортивный центр «Николина гора» с бассейном, школа тенниса «Рублево», детский сад BEST KIDS CLUB. Также в ближайшей доступности — инфраструктура населенных пунктов Успенское, Лапино и Горки-8: магазины, современный медицинский центр, школы, детские сады, фитнес-центр, Ломоносовская гимназия и Международная Кембриджская школа.

В КП «Успенские дачи» надежная охрана: въезд только через контрольно-пропускные пункты. Камеры видеонаблюдения фиксируют все, что происходит по периметру и внутри поселка. Работоспособность всех систем круглосуточно обеспечивается службой эксплуатации. Комфортная жизнь в окружении тишины и соснового леса с возможностью быстро доезжать до центра Москвы - это про коттеджный посёлок «Успенские дачи».

О месте



19 км от
МКАД



Платная
трасса



Прилесной



Школы
и гимназии



Парки спорта
и отдыха



Детская
площадка



Охрана

ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ В УСПЕНСКИЕ ДАЧИ

8 сот.

Площадь участка

380 м²

Площадь дома

19 км

Расстояние от МКАД

ID 11765