



## СОВРЕМЕННЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА КРАЮ ЛЕСА

**41 сот.**

Площадь участка

**850 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11655



- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Рублёво-Успенское шоссе |  850 м <sup>2</sup>      |  41 сот.       |
|  ИЖС                     |  2                       |  под отделку   |
|  5                       |  бассейн                 |  магистральный |
|  да                      |  индивидуальная скважина |  септик        |

---

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, с/у, кухня-столовая, гостиная, спа зона с бассейном, сауной и душевой, гараж, котельная

**Этаж 2:** Мастер-спальня с с/у и гардеробной, 2 спальни с с/у и гардеробной, комната свободного назначения, 2 двухуровневые спальни с с/у и гардеробными

**Этаж 3:** комната свободного назначения

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м



---

## СОВРЕМЕННЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА КРАЮ ЛЕСА

Уникальный дом под отделку из клееного бруса на прилесном рельефном участке в поселке Усадьба Подушкинского лесопарка. В доме кроме общих зон предусмотрено 5 спален, спа-зона с бассейном. Панорамное остекление, шикарный вид на лес.











---

## Расположение

Подушкино,



---

## Усадьба Подушкинского лесопарка

Коттеджный поселок "Усадьба Подушкинского лесопарка" находится в 7 км от МКАД, в экологически чистом и живописном районе Подмосковья. Поселок идеально сочетает близость к Москве и уединение в лесной зоне, обеспечивая комфорт и спокойствие для своих жителей.

На территории коттеджного поселка есть собственное природное озеро, а из поселка есть выход в парк отдыха им. Лазутиной, площадь которого составляет более 100 гектар. Добраться сюда из центра Москвы можно по скоростной платной дороге – время в пути от Москва-сити составит не более 15 минут.

"Усадьба Подушкинского лесопарка" — это идеальный выбор для

---

тех, кто ищет гармонию с природой и комфортную жизнь в экологически чистом районе Подмосковья, не отказываясь от удобства и близости к столице.

---

## О месте



9 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Прилесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА  
КРАЮ ЛЕСА

**41 сот.**

Площадь участка

**850 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**9 км**

Расстояние от МКАД

ID 11655