



## ДОМ В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

**17 сот.**

Площадь участка

**550 м<sup>2</sup>**

Площадь дома


**14 км**


Расстояние от МКАД


ID 11628



 Рублёво-Успенское шоссе

 550 м<sup>2</sup>

 17 сот.

 личное подсобное хозяйство

 2

 под ключ

 5

 5 санузлов

 баня

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 септик

ID 11628

---

**Этаж 1:** Входная группа, кухня, столовая с камином, гостиная, спальня с выходом на террасу, санузел, постирочная, спортзал с тренажерами, котельная, гардеробная.

**Этаж 2:** Мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой, 4 спальни, санузел, гардеробная, гостиная с камином и с кинотеатром.

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, доп. строения, барбекю



---

## ДОМ В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

К продаже представлен большой и просторный дом в одном из лучших районов Подмосковья. Дом с отделкой под ключ, включает в себя большую кухню, гостиную с камином и выходом на террасу, спортзалом, 5 спален, гардеробные и места для хранения. Участок с красивым ландшафтным дизайном, зона отдыха с дизайнерским шатром, летним домиком, зоной барбекю, баня с двумя купелями. Большое пространство для комфортного пребывания на свежем воздухе. Дом прекрасно подойдет для комфортной жизни за городом со всей нужной и удобной инфраструктурой.































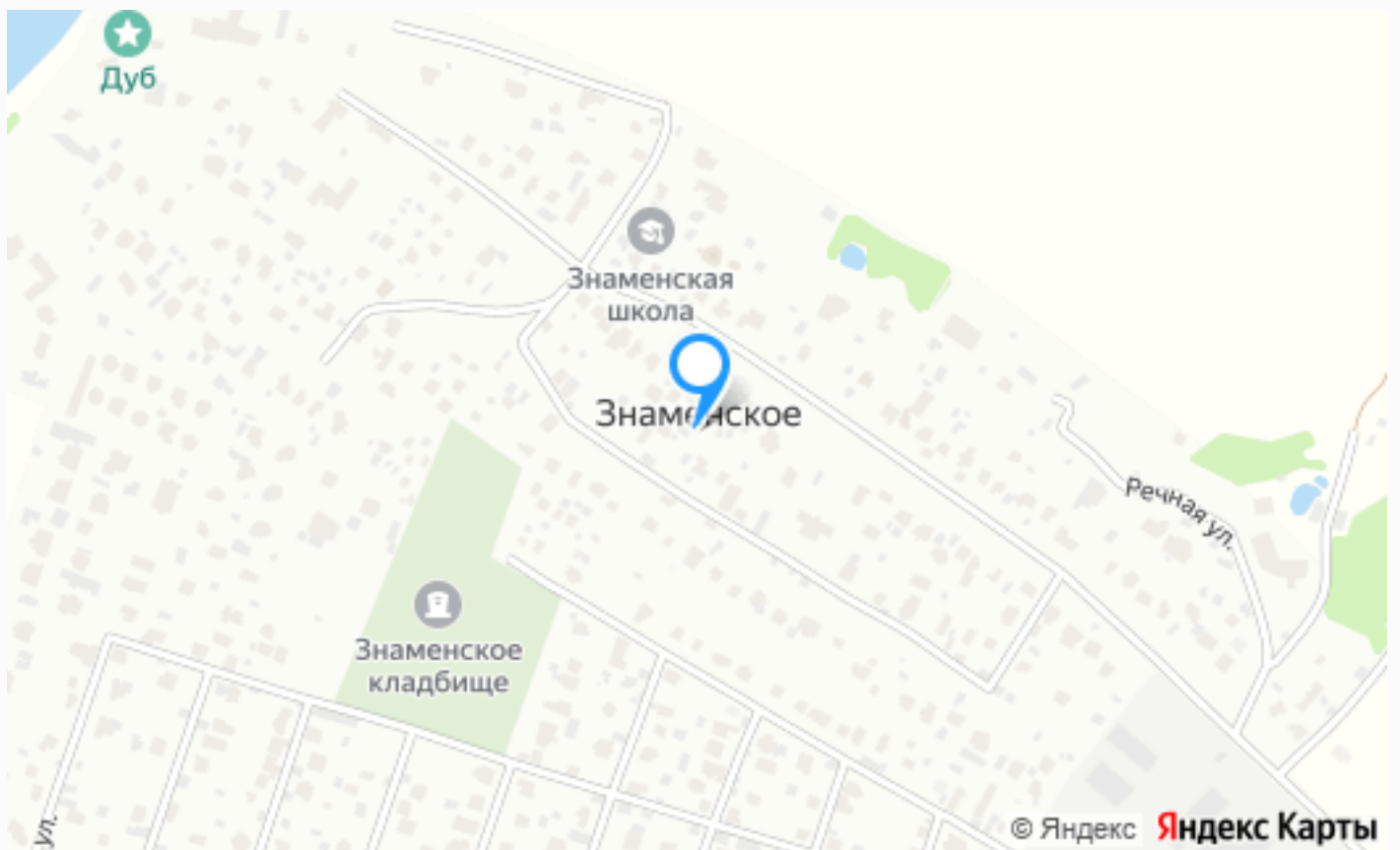


## Внешняя инфраструктура

Удобная транспортная доступность. В 5 минутах езды находится железнодорожная станция "Усово", от которой можно добраться до центра города за 30 минут. К 2025 году будет завершено строительство дублера Кутузовского шоссе и соединение с платным обходом Одинцово. Эта платная магистраль длиной 11 км станет продолжением платной трассы — северного обхода Одинцово — и дойдет до делового центра Москва-Сити. Время в пути от МКАД до Москва-сити радикально сократится — всего до семи минут. Магистраль будет иметь по три полосы в обе стороны на всей протяженности, кроме моста через Москву-реку, где будет по две полосы в каждом направлении. Поездка в Москва-Сити за 25 минут станет проще и комфортнее! В 5 минутах езды располагаются: школы, детские сады, магазины, фитнес центры, медицинские центры.

## Внутренняя инфраструктура

Село Знаменское находится в самом престижном районе Подмосковья! С вековыми деревьями, чистейшим воздухом, прогулочными зонами, детскими площадками, Небольшая удаленность от города – все это привлекает любого жителя столицы. Став жителем данного поселка Вы сможете забыть про шум и суету города, насладиться комфортом и уединенностью.



---

## Расположение

Знаменское,



---

## Знаменское

В Одинцовском районе расположилось много населенных пунктов с историей, которая уходит вплоть до пятнадцатого-шестнадцатого века. Село "Знаменское" тому не исключение, первые упоминания о нем датируются 1504 годом, и тогда оно носило название "Денисовское". За много лет во владельцах этих мест успели побывать Андрей Щелкалов, Кирилл Нарышкин, Борис Прозоровский и многие другие. Особенный отпечаток на нем оставил Алексей Разумовский и князя Голицыны, при которых было построено множество зданий, среди которых каменная церковь.

Главной достопримечательностью населенного пункта по праву и является эта самая церковь, построенная аж в 1769 году. С тех пор она многое пережила, была несколько раз объята огнем, но все равно дошла до наших дней, претерпев реставрацию.

В настоящий момент село быстро развивается, благодаря загородному малоэтажному строительству. Множество коттеджных комплексов появилось здесь с начала двадцать первого века, и именно они и привели людей в эти края. Так уж получилось, что "Знаменское" - идеальное место для комфортной жизни. Поселок расположен среди нетронутой девственной природы, красивейших лесов и лугов. Экология района поражает жителей столицы, которые так привыкли к смогу и пыли крупного города.

На территории "Знаменского" можно выбрать как коттедж, так и таунхаус. В наличие много самых разных участков с разнообразной архитектурой и уникальными интерьерами. Будущие жители могут найти себе уголок по вкусу исходя из множества разных критериев.

Приобретение земли в этом месте - отличное вложение средств в недвижимость. Цены на домовладения в этом районе постоянно растут, принося ежегодную прибыль своим владельцам. Но не только ради инвестиций можно рассматривать

---

“Знаменское”, поселок подойдет для жизни с семьей, благодаря благоустройству и всей необходимой инфраструктуре.

---

## О месте



14 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Внешняя  
инфраструктура



Внутренняя  
инфраструктура

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В СЕЛЕ ЗНАМЕНСКОЕ

**17 сот.**

Площадь участка

**550 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**14 км**

Расстояние от МКАД

ID 11628