



## ДОМ В ГОРКИ-8

**19.5 сот.**

Площадь участка

**626 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**


Расстояние от МКАД

ID 11605



 Рублёво-Успенское шоссе

 626 м<sup>2</sup>

 19,5 сот.

 ИЖС

 3

 под отделку

 5

 4 санузла

 гостевой дом

 баня

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11605

---

## ДОМ В ГОРКИ-8

К продаже представлен дом под чистовую отделку на Рублево-Успенском шоссе в КП Горки-8. Все инженерные системы под вентиляцию сделаны. Грамотные планировочные решения. Также есть отдельно стоящий теплый гараж 100кв.м на 2 м/м с 3-х комнатной квартирой для персонала : прихожая, кухня, с/у с ванной и душем.





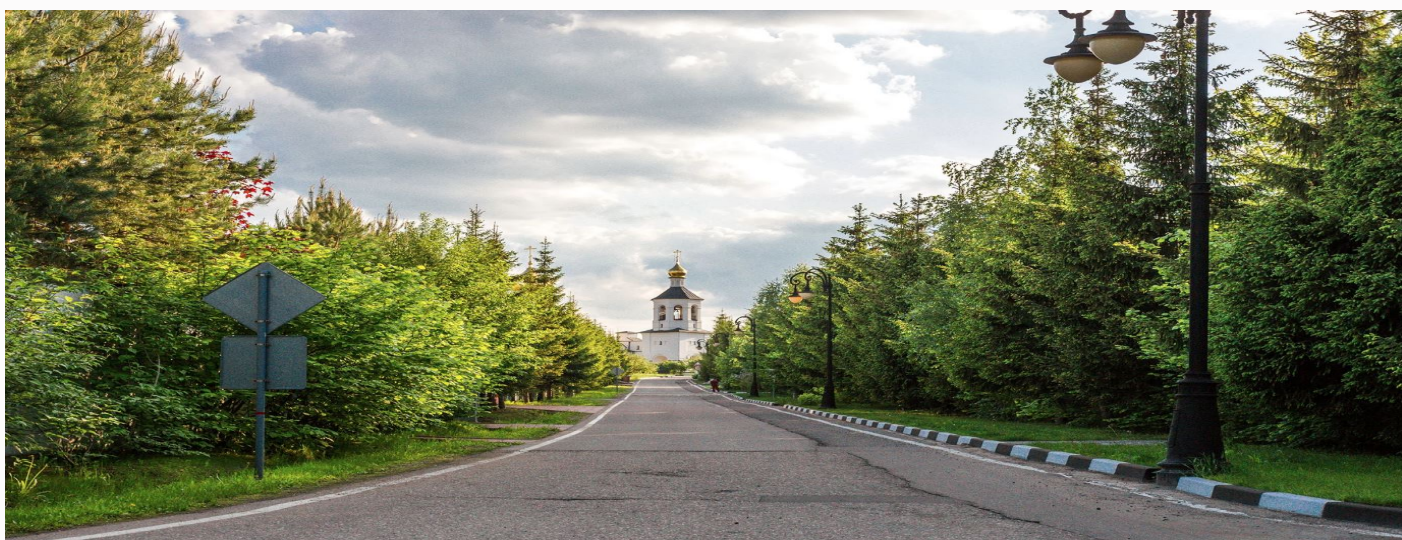




---

## Расположение

Солослово,



## Горки-8

Коттеджный поселок «Горки-8», построен на живописной лесной территории всего в 15 км от МКАД. Добраться до поселка очень удобно как по Рублево-Успенскому шоссе, так и по платной дороге. Время в пути от Москва-сити займет не более 25 минут.

Поселок хорошо вписан в природное окружение, занимает 68 га и насчитывает около 120 домовладений, из которых большая часть это элитные особняки и виллы, возведенные по уникальным авторским проектам в разных стилях.

Площадь строений — от 500 до 1700 кв. метров. К каждому дому примыкает благоустроенный участок от 15 до 100 соток, на которых созданы настоящие ландшафтные шедевры в духе английского парка, русского леса или альпийского луга.

Коммуникации в поселке все центральные. В поселке есть выход на прекрасную территорию для прогулок в хвойном лесу. Уникальной особенностью КП «Горки-8» является то, что в центре поселка находится действующая церковь Иоанна Предтечи.

В пешей доступности детский сад, Кембриджская Международная школа, спортивный комплекс с ледовым дворцом и хоккейной школой. За безопасность проживания в поселке отвечает собственная охранная служба. Въезд осуществляется через контрольно-пропускной пункт, ведется круглосуточное видеонаблюдение и патрулирование улиц.

Все домовладения подключены к системам сигнализации, и к пультам экстренного вызова сотрудников ЧОП. КП «Горки-8» – уникальный посёлок для тихой и размеренной семейной жизни, с возможностью быстрого проезда в столицу

---

## О месте



15 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В ГОРКИ-8

**19.5 сот.**

Площадь участка

**626 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**15 км**

Расстояние от МКАД

ID 11605