



## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ НА ШИКАРНОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

**46 сот.**

Площадь участка

**1700 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**10 км**

Расстояние от МКАД

ID 11577



 Новорижское шоссе  1700 м<sup>2</sup>

 46 сот.

 ИЖС

 2

 под отделку

 6

 бассейн

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

---

**Цоколь:** Помещения свободного назначения (кинотеатр, спортзал, бильярдная, винотека), постирочная, 2 с/у, комната охраны, гараж

**Этаж 1:** Прихожая, гардеробная, с/у, рабочая кухня, кладовая, кухня, столовая, гостиная с камином, спальня, кабинет, спа-зона (бассейн, сауна, хаммам), 2 с/у, гараж

**Этаж 2:** мастер спальня с с/у и гардеробной, 3 спальни с с/у и гардеробными

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, помещение для персонала



---

## СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ НА ШИКАРНОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Современный дом в реликтовом лесу под чистовую отделку. Дизайнерская подсветка фасада, панорамное остекление, плоская кровля, высокие потолки, лифт, спа-зона с бассейном, сауной и хаммамом, отдельный блок для персонала и охраны, два гаража на 8 машиномест. Установлены системы умный дом, снеготаяния, полива, кондиционирования, видеонаблюдения, усиления связи, стабилизации электричества, очистки воды, обогрева ливневой канализации, бесшовный Wi-Fi.



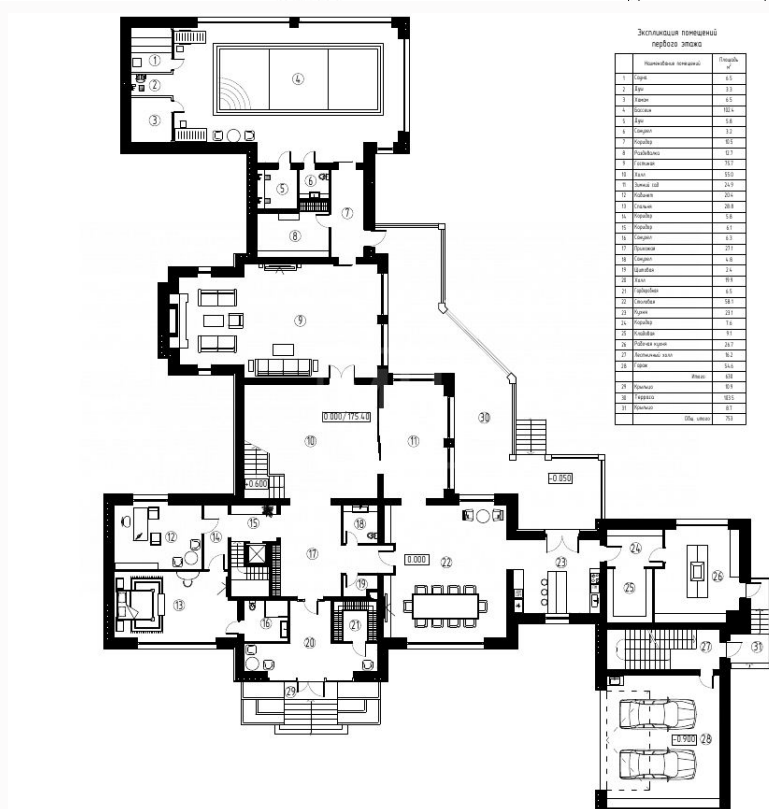
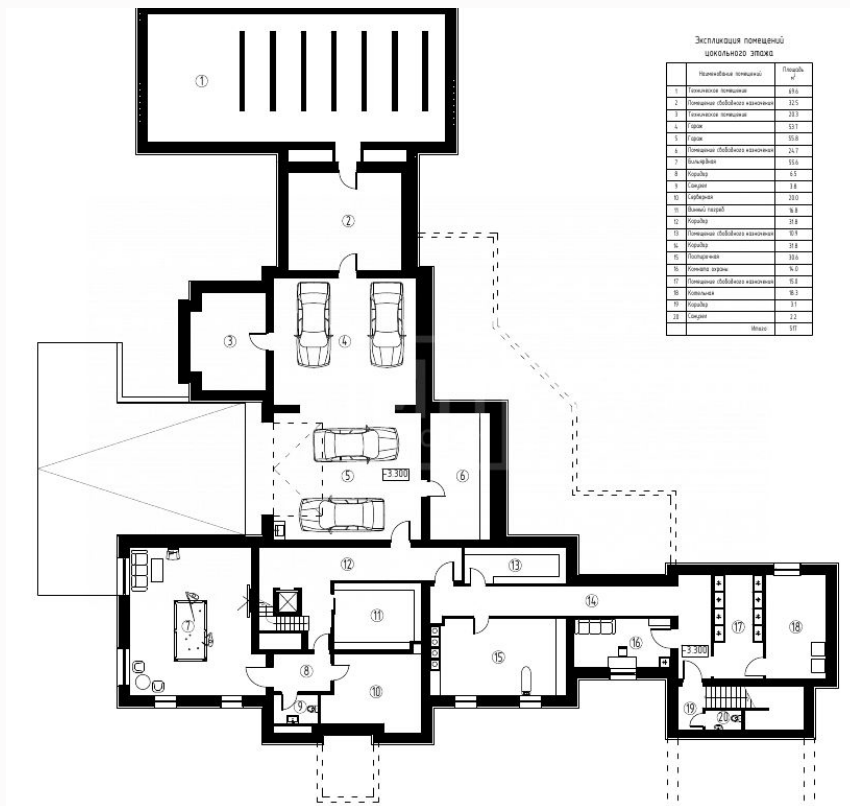


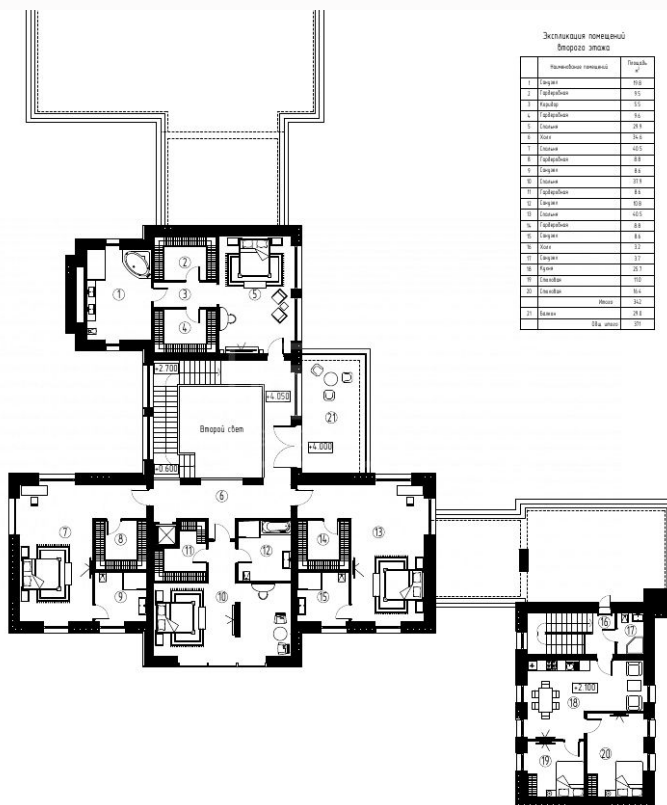


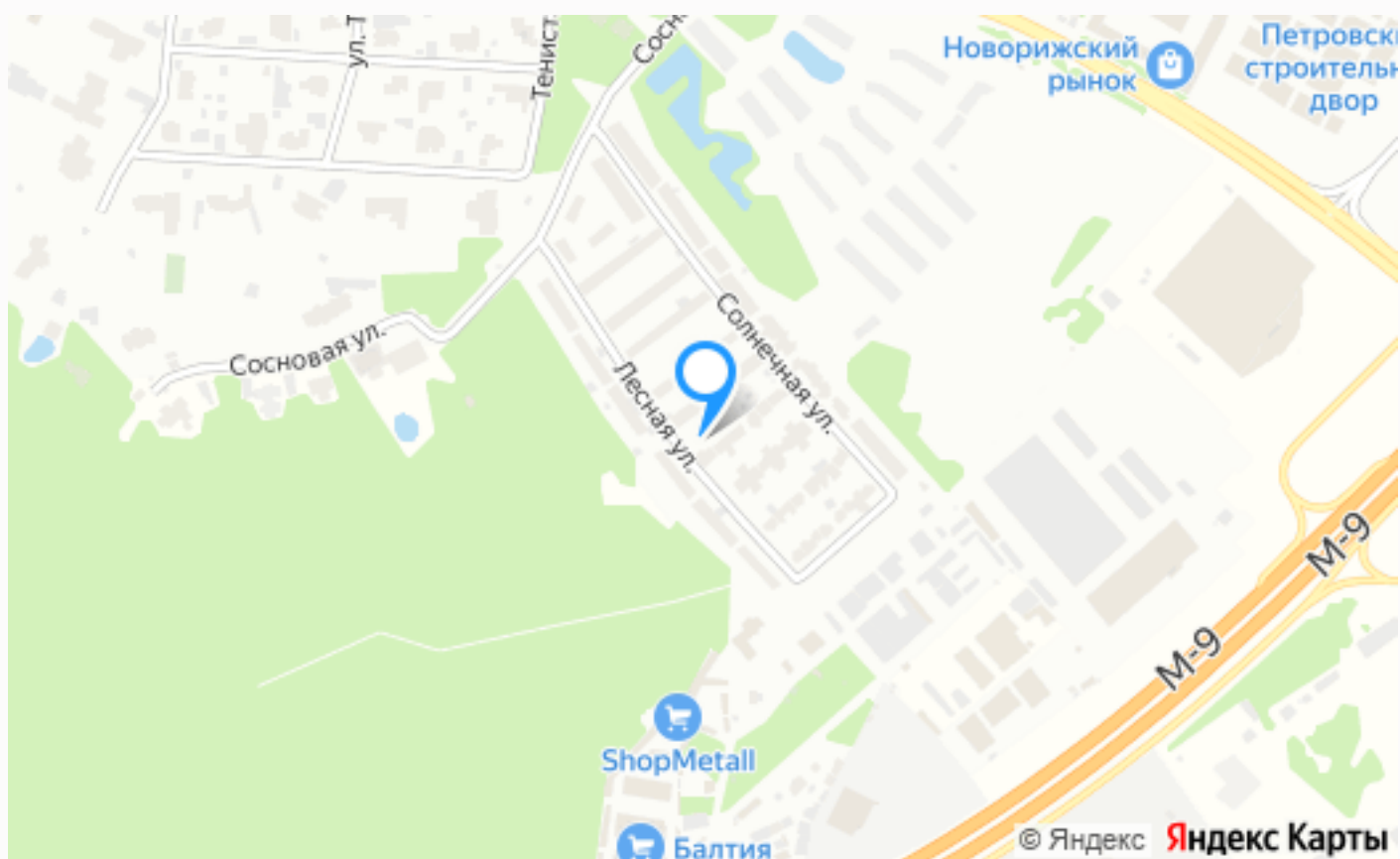




# Планировки



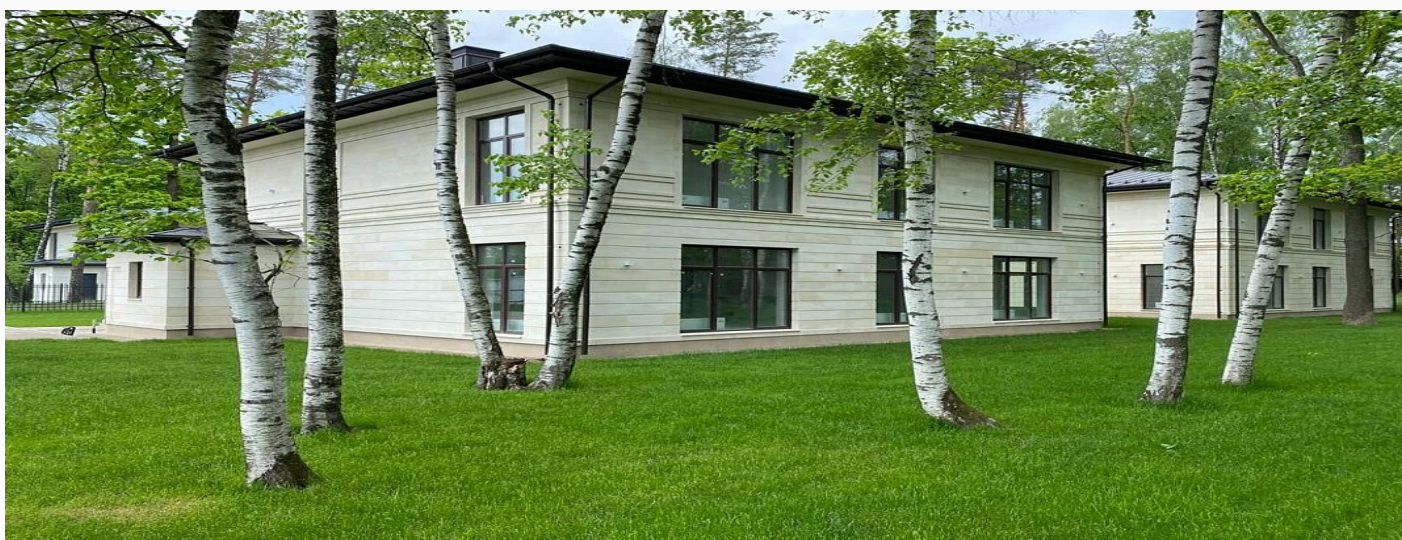




---

## Расположение

Поздняково,



---

## Коровино

Добро пожаловать в Коровино - городок с неповторимой атмосферой вблизи Новорижского шоссе. Своеобразная гармония с природой, удобная транспортная доступность, а также богатое разнообразие достопримечательностей, позволяют назвать этот городок уникальным в своем роде.

В Коровино действительно есть все для комфортного проживания и отдыха. Леса, водоемы, парки и музеи – все вблизи от вас. Например, Бучановский парк – самое большое и красивое парковое пространство Коровино, где вы можете провести время со своей семьей или насладиться спокойным времяпровождением на природе. Есть также Воробьинский сплав и Парк Михайлово, где можно наслаждаться тихой и красивой природой.

Для ценителей ресторанных посиделок, в Коровино есть ресторан "Коровино" и "Старый мельник", где вы сможете попробовать блюда национальной кухни, насладиться вкусным кофе и провести время с близкими людьми. Базами отдыха, расположенными неподалеку, являются "Рыболовный коттедж" и "Босфор", где гостям предоставят любые возможности для полноценного отдыха, включая прокат снаряжения для активного отдыха.

Для любителей покупиарить вкусной и здоровой пищей, все необходимое вы найдете на Новорижском рынке и Петровском продуктовом базаре.

Поездки в город не займут у вас много времени, благодаря хорошо развитой транспортной инфраструктуре. Стоимость жилья в Коровино разнообразна, и соответствует разным категориям покупателей. На любой вкус можно найти как уютную квартиру, так и просторный загородный дом с большим участком земли. Безопасность и экологическая обстановка - еще одно преимущество этого места.

Какую бы цель вы ни преследовали - купить квартиру для себя или прекрасного загородного дома, недвижимость в КП Коровино – безусловно, является мудрым выбором для вашего отдыха и комфортной жизни

---

## О месте



10 км от  
МКАД



Лесной



Школы  
и гимназии



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ НА ШИКАРНОМ  
ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

**46 сот.**

Площадь участка

**1700 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**10 км**

Расстояние от МКАД

ID 11577