

## РЕЗИДЕНЦИЯ СО СВОИМ ОЗЕРОМ

**90 сот.**

Площадь участка

**2000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**22 км**

Расстояние от МКАД

ID 11326



 Можайское шоссе

 2000 м<sup>2</sup>

 90 сот.

 ИЖС

 3

 под ключ

 7

 бассейн

 барбекю

 магистральный

 да

 индивидуальная скважина

 центральная

ID 11326

---

**Цоколь:** технические помещения, комнаты для хранения

**Этаж 1:** 2 гостиные, 2 столовые, кухня, 2 гардеробные, SPA-зона с 2-мя бассейнами, хаммам, сауной, комнатой отдыха и массажной, тренажерный зал, кинотеатр, зал для танцев.

**Этаж 2:** кабинет, спальни, с/у, гардеробные

**Этаж 3:** помещение свободного назначения под нарезку необходимого количества комнат

**Дополнительные строения:** бассейн, гараж м\м, доп. строения, барбекю, помещение для персонала



---

## РЕЗИДЕНЦИЯ СО СВОИМ ОЗЕРОМ

Резиденция на просторном участке с собственным озером. Отделка фасада выполнена из светло-бежевых оттенков штукатурки, что вместе с кровлей бордовых тонов керамической черепицы делают дом невероятно красивым. Ремонт выполнен в классическом стиле с применением дорогостоящих материалов. Высокие потолки в помещениях и второй свет в зоне гостиной наполняют дом светом и делают его очень просторным. Планировкой резиденции предусмотрены 3 спальни, 2 гостиные, кухня, 2 столовые, кабинет и SPA-зона с бассейном, хамамом и сауной. На просторном лесном участке кроме основного дома расположены гаража с квартирой для персонала, летний домик, беседка и зона барбекю.





























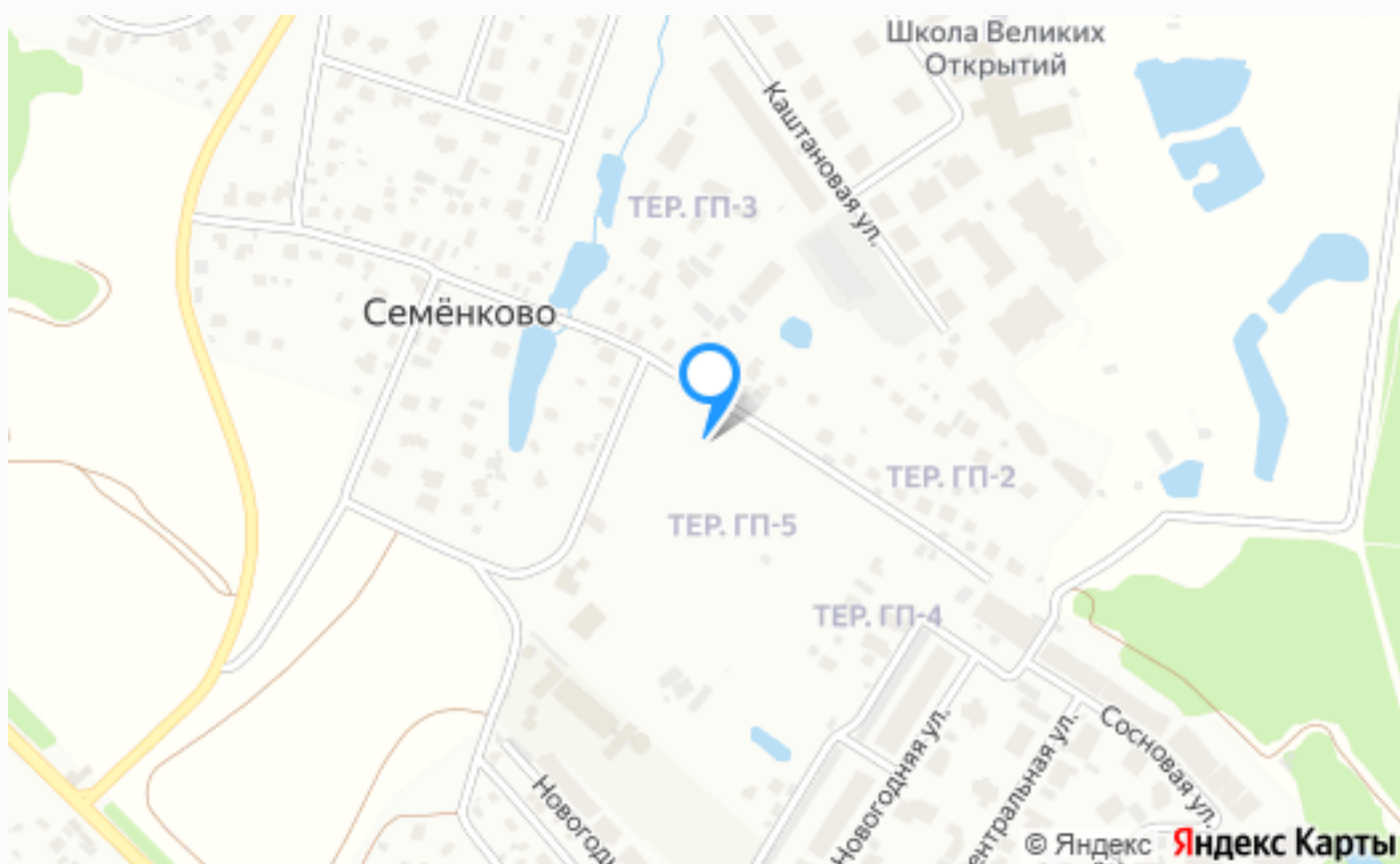












---

## Расположение

Семенково,



---

В поселке сохранилась духовность и традиции. Здесь вы можете насладиться тишиной, чистым воздухом и красивейшей природой. Но есть также и необходимая для комфортной жизни инфраструктура - магазины, почта, бар "Йоркшир", аптека, СПА, бассейн, автомойка, ресторан "Охота".

Рядом с поселком находятся лесные массивы и много озер, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красотой природы. Также близко находится конный клуб Янсон, где жители могут заняться верховой ездой и наслаждаться общением с лошадьми.

Для детей в поселке есть две школы - ШВО и ЭРА, а также детский сад. Дети могут наслаждаться прекрасной природой и заниматься спортом на специализированных площадках.

"Семеново" - это престижное направление, которое представляет собой комфортное место для жизни вдали от городской суеты, но с удобной транспортной доступностью. Поселок сохранил свою историческую аутентичность и дух, при этом обладая современной инфраструктурой.

Таким образом, поселок "Семеново" - это уникальное место для тех, кто желает наслаждаться прекрасной природой, тишиной и духом деревни, но при этом не отказываться от современных комфорта и удобств. Недвижимость в этом поселке является отличной инвестицией в свое будущее.

---

## О месте



22 км от  
МКАД



Платная  
трасса



Школы  
и гимназии

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

РЕЗИДЕНЦИЯ СО СВОИМ ОЗЕРОМ

**90 сот.**

Площадь участка

**2000 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**22 км**

Расстояние от МКАД

ID 11326