



## ТАУН ХАУС ПАРК ФОНТЕ

**5 сот.**

Площадь участка

**310 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 11040



 Новорижское шоссе  310 м<sup>2</sup>

 5 сот.

 ИЖС

 4

 5 санузлов

 баня

 барбекю

 магистральный

 да

 центральное

 центральная

ID 11040

---

**Этаж 1:** прихожая, просторная кухня-гостиная с выходом на участок, с/у, постирочная, сауна, гараж.

**Этаж 2:** 2 мастер спальни со своими гардеробными, ванной и с/у, 2 спальни с с/у и гардеробными.

**Этаж 3:** кабинет с выходом на террасу.

**Дополнительные строения:** баня, гараж м\м, барбекю



---

## ТАУН ХАУС ПАРК ФОНТЕ

К продаже предлагается уникальный угловой таунхаус в современном поселке Парк Фонте с прекрасным участком и авторским дизайном. Проект создавался с большим вниманием к деталям. Первый этаж : большая прихожая, просторная функциональная кухня-гостиная с выходом на участок, с/у, постирочная, сауна, гараж. Атмосферная и комфортная гостиная позволят каждому члену семьи реализовать идеальный сценарий загородной жизни. Второй этаж полностью отведен: 2 мастер спальни со своими гардеробными, ванной и с/у, 2 спальни с с/у и гардеробными, поэтому каждый член семьи, а также гости будут иметь максимальный комфорт проживания. Уединиться и поработать можно в кабинете со своим выходом на террасу.

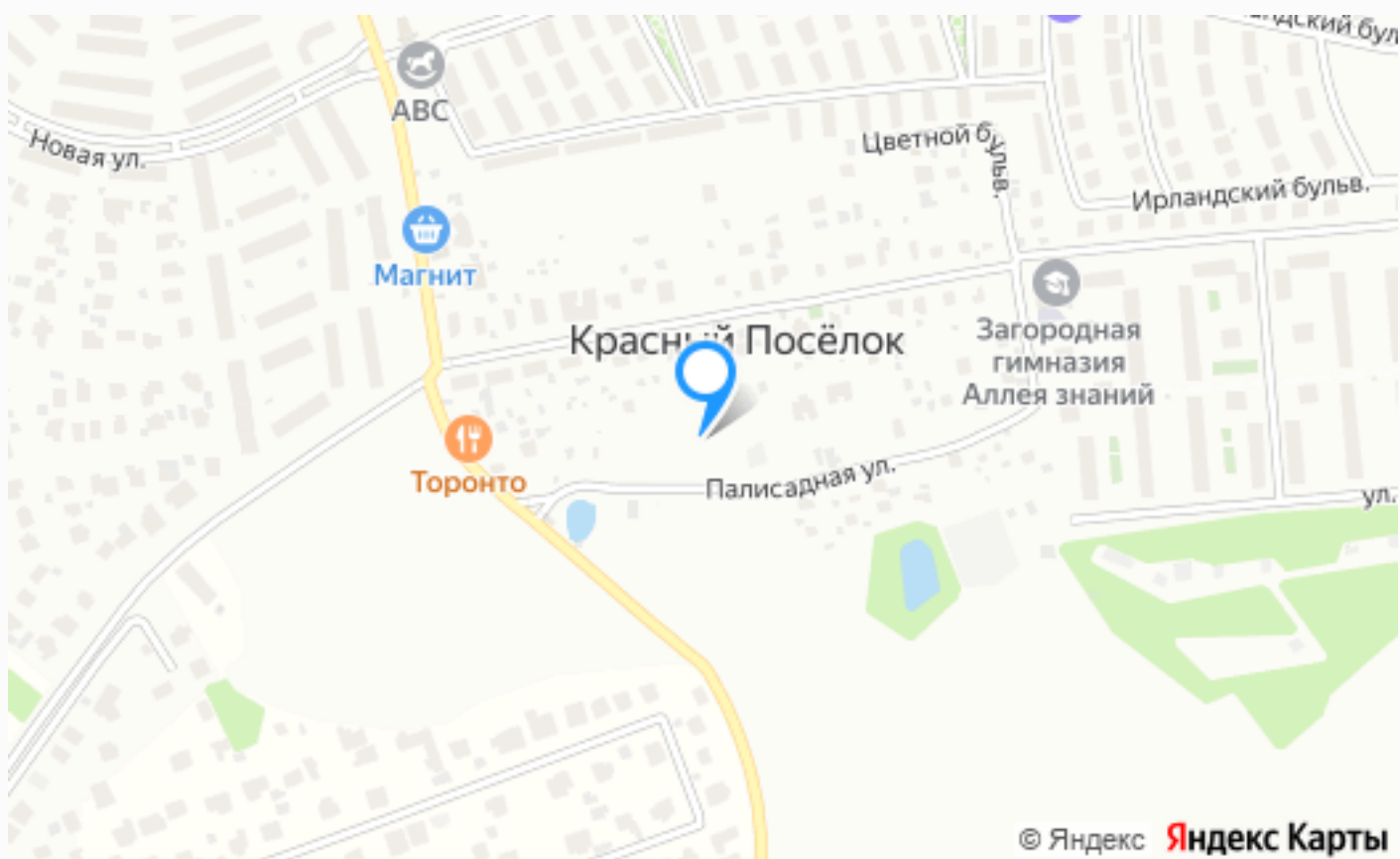








ID 11040



---

## Расположение

Московская обл, г Истра, деревня Красный  
Посёлок, тер ЖК Парк Фонтэ



## Парк Фонте

ПАРК ФОНТЭ На 25 км Новорижского шоссе, уютно разместился, новый коттеджный поселок таунхаусов, класса De Lux, занимающий 10,5 Га и входящий в клубную систему Villagio Estate.

Футуристичный дизайн КП «Park Fonte», опережающий время, интересный конструктив зданий и фантастические панорамные окна, выделяют этот жилой комплекс среди остальных!

Трехуровневые таунхаусы с эксплуатируемой кровлей, наполнены светом и имеют потолки до 3,5 метров высотой. Площадь центральных секций равна 278 кв.м, угловых - 310 кв.м., участки имеют размер от 3 до 8 соток.

Дворы домовладений озеленены и украшены живой изгородью. У входных групп высажены стриженные крупномеры и оборудована парковка для автомобилей.

Внутренняя инфраструктура поселка включает в себя 36 корпусов, красивую парковую зону с эффектными насаждениями и многолетними деревьями.

Детские и спортивные объекты, среди которых баскетбольная и волейбольная площадки, тренажерный зал и детский городок с безопасным покрытием и разнообразными увлекательными играми на свежем воздухе.

В центральной части поселка находится полностью оборудованный чистейший водоем, с пляжем и зоной для купания. В скором времени на берегу откроется уютное кафе и в обозримом будущем, на территории будет построен свой детский сад.

Поселок огорожен и находится под круглосуточной охраной с видеонаблюдением и функцией распознавания номеров машин. Въезд осуществляется только через КПП по пропускам. Есть своя пожарная бригада быстрого реагирования. «Парк Фонте» - прекрасный вариант для изысканной загородной жизни, наполненной комфортом и современностью.

---

## О месте



25 км от  
МКАД



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха



Детская  
площадка



Охрана

# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ТАУН ХАУС ПАРК ФОНТЕ

**5 сот.**

Площадь участка

**310 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**25 км**

Расстояние от МКАД

ID 11040