



## ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ГРИБОВО

**19 сот.**

Площадь участка

**11 км**


Расстояние от МКАД

ID 10885



 Можайское шоссе

 19 сот.

 садоводство или  
огородничество

 магистральный

 по границе

 нет

 центральная

---

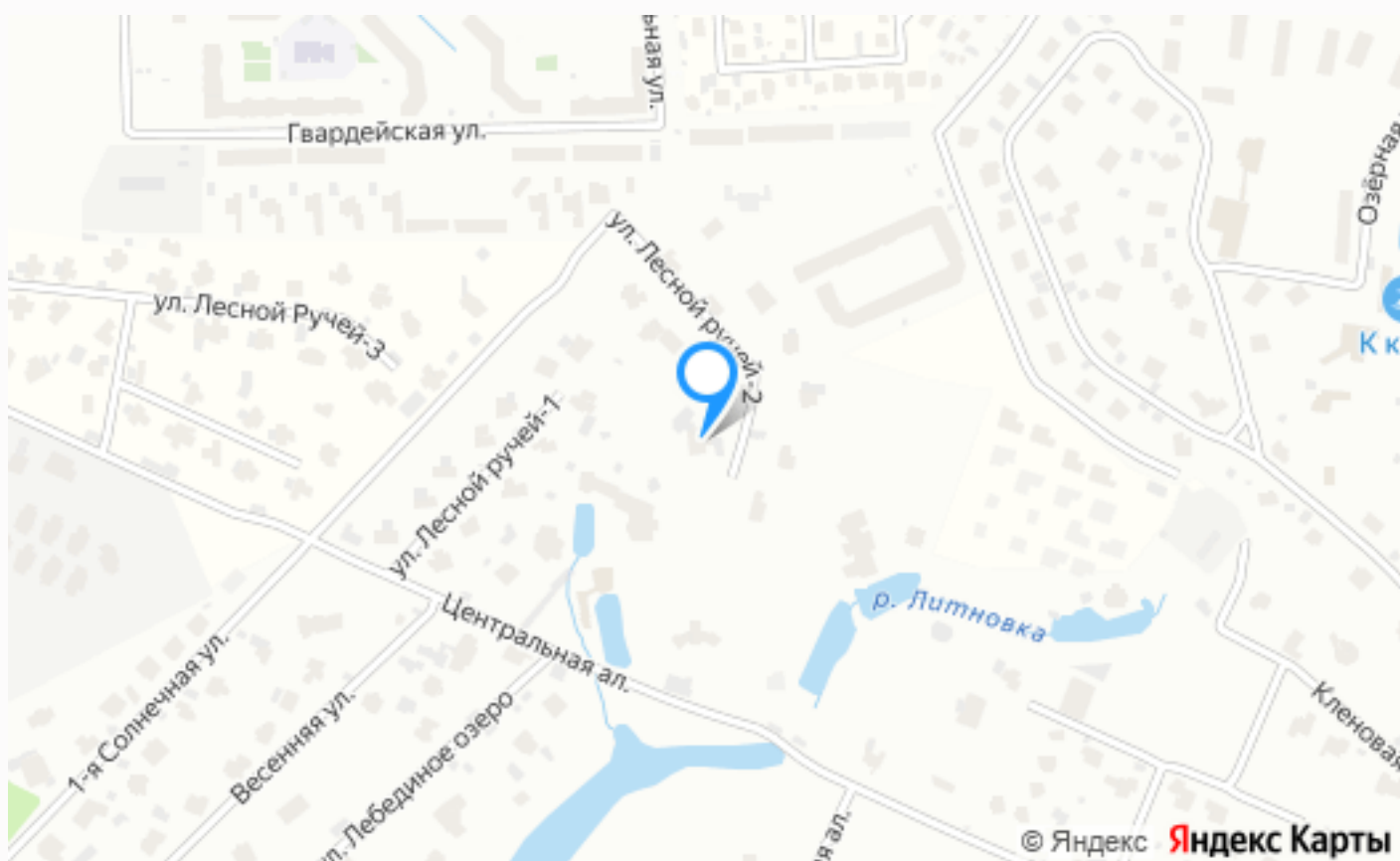
## ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ГРИБОВО

Продается последний участок правильной формы в Грибово. Реликтовые сосны, вековые дубы, ровный ландшафт. На участок заведено 15 кВт электричества (стоит щиток), газ по границе, канализация по границе.









---

## Расположение

Грибово



## Лесной ручей - 2

В 11 км от МКАД по Минскому шоссе на берегу живописного озера в окружении хвойного леса располагается жилой комплекс «Лесной ручей».

Свое название поселок получил от протекающего через него ручья с чистой родниковой водой. Роскошные смешанные леса с величавыми дубами, белоствольными березами, высокими соснами и вечнозелеными елями формируют в поселке неповторимую атмосферу уюта, наполняют воздух лесными ароматами. Экологическая чистота этой местности способствует прекрасному самочувствию людей.

Инфраструктура поселка включает гостевую автостоянку и детскую площадку. В нескольких минутах езды от жилого комплекса находятся супермаркет, престижная частная школа. Также жители поселка пользуются развитой инфраструктурой расположенного поблизости г. Одинцово.

Охрана поселка включает КПП, видеонаблюдение по периметру, технические средства, централизованные системы охранной и пожарной сигнализации. Добраться до комплекса можно не только по Минскому и Можайскому шоссе, но и по платной высокоскоростной трассе, соединяющий пригород с Москва-Сити.

Коттеджи в поселке выполнены в едином архитектурном облике. Всего реализованы проекты девяти типов домов, каждый из которых отличают большие площади.

Централизованные коммуникации, проведенные во все дома, способствуют комфортному постоянному проживанию.

«Лесной Ручей-1» территория 4,5 га, 12 домов площадью 457 кв.м с участками по 30 соток.

«Лесной ручей – 2» территория 6 га, 8 домов площадью от 612 до 788 кв.м на участках от 42 до 55 соток.

«Лесной ручей – 3» территория 12 га, 32 дома площадью от 340 м2 на участках от 24 сот.

В комплексе модная современная, органично вписанная в окружающий пейзаж архитектура сочетается с благоустройством, сравнимым с городским комфортом.

---

## О месте



11 км от  
МКАД



Охрана

# ЭТОТ УЧАСТОК ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК В ГРИБОВО

---

**19 сот.**

Площадь участка

---

**11 км**

Расстояние от МКАД

ID 10885