



## ДОМ В КП «АЛЕКСАНДРОВО»

**20 сот.**

Площадь участка

**650 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

**30 км**

Расстояние от МКАД

ID 13144





Новорижское шоссе



650 м²



20 сот.



ИЖС



2



под ключ



5



3 санузла



баня



бассейн



барбекю



магистральный



да



центральное



центральная

ID 13144



---

**Этаж 1:** прихожая, кухня, столовая, гостиная, кабинет, который при необходимости можно использовать как дополнительную спальню, зимний сад, игровая комната, санузел и котельная постирочная.

**Этаж 2:** мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом, две спальни и санузел.

**Дополнительные строения:** бассейн, баня, гараж м\м, доп. строения, барбекю



## ДОМ В КП «АЛЕКСАНДРОВО»

Дом в классическом стиле со SPA-комплексом в КП «Александрово». Дом площадью 650 м<sup>2</sup> с 5 спальнями расположен на прилесном участке 20 соток, в коттеджном посёлке «Александрово» на Новой Риге. Соседство с лесом, классическая архитектура и приватное расположение создают атмосферу спокойной загородной жизни.

Кухня оборудована итальянским гарнитуром "VERONA", бытовой техникой и винным шкафом. Интерьер дополнен мебелью и выдержан в классической стилистике. Дом полностью готов к проживанию, а центральные коммуникации обеспечивают городской уровень комфорта круглый год. При желании возможно подключение интернета и городского телефона. На участке расположено отдельное строение с полноценным SPA-комплексом. Здесь оборудованы бассейн размером 9,5 × 4,5 м с панорамным остеклением, джакузи, сауна, домашний кинотеатр, барная зона, комната отдыха, тренажёрный зал, гостиная зона с бильярдной, спальня с санузлом и просторная летняя терраса. Также на территории построен гараж на два автомобиля. Прилесной участок расположен на второй линии от леса и выполнен с ландшафтным благоустройством. Для отдыха на свежем воздухе предусмотрена летняя беседка, где удобно готовить блюда на углях и проводить время с семьёй и друзьями. Расположение дома в тихой части посёлка обеспечивает приватность, а из окон открываются виды на окружающую природу.







ID 13144









































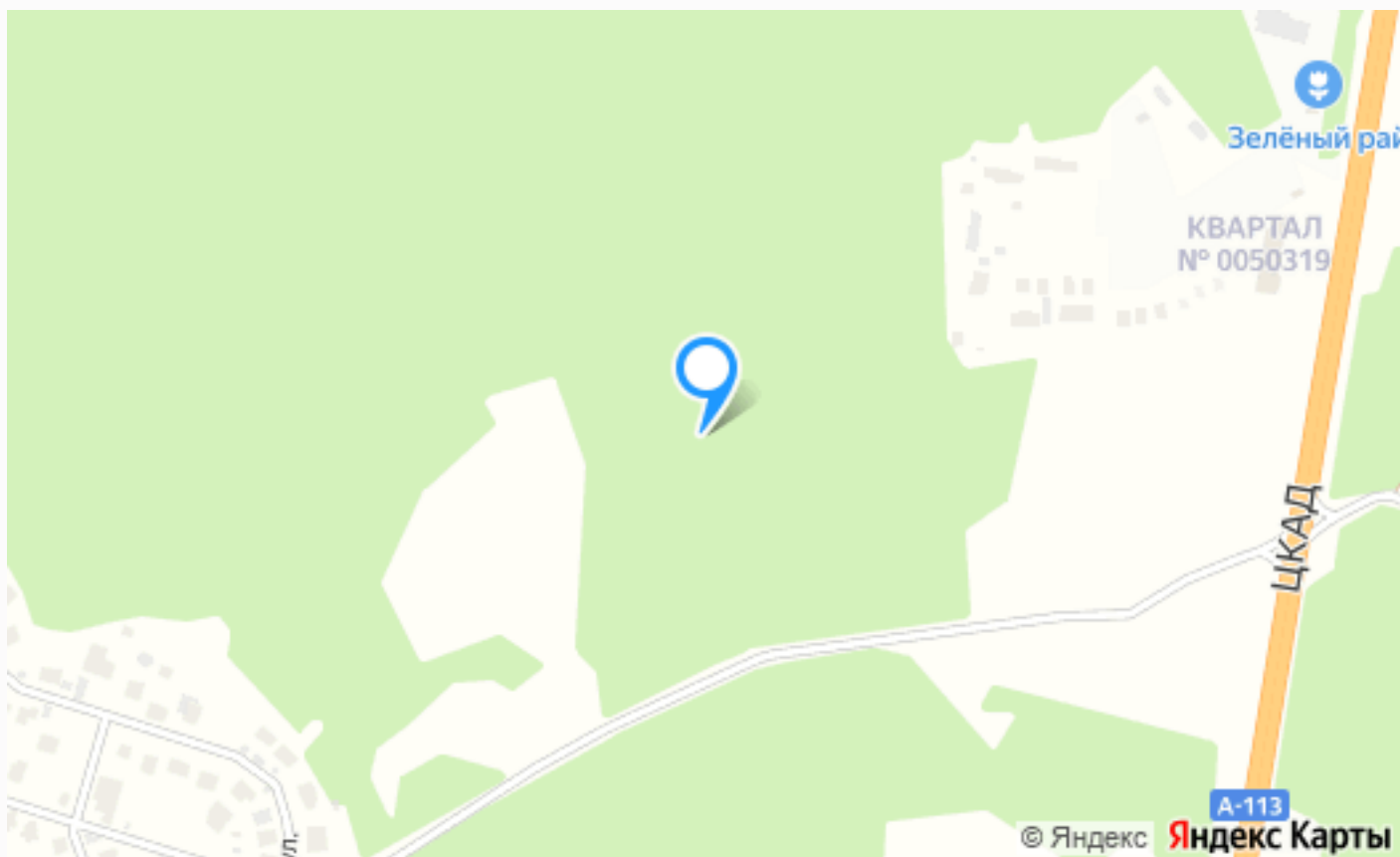












---

Расположение

Петровское,





---

## Александрово

Расположенный рядом с селом Петровское, в 30 км от Москвы на Новой Риге, Александрово представляет собой уникальный концепт жизни, где архитектура поселка ориентирована на единение с окружающей средой. Прогуливаясь по этому месту, вы обнаружите разнообразие архитектуры, от традиционных домов до современных вилл, остановившись перед знаковыми зданиями, вы можете почувствовать присутствие истории.

Александрово также известно своими зелеными зонами отдыха. Поселок со всех сторон окружен лесом, где можно найти грибы и ягоды. Рядом находится запасник Озеро Бельское и река Беяна.

Кроме того, Александрово прекрасно подходит для любителей активного отдыха. Так, в нескольких километрах находится конно-спортивный клуб "Триада", где можно заняться конным спортом и пройти курс верховой езды, а также организовать фуршет или пикник на природе.

После такого насыщенного дня непременно стоит отправиться в уютное кафе или ресторан. Мы бы рекомендовали заглянуть в "СушиРига" и необычный "Гамлет", где подают блюда на мангале из свежайшего мяса.

Несмотря на небольшие размеры поселка, здесь есть свой детский сад, клуб реабилитации SM-Pension и несколько магазинов. Покупки удобнее совершать в ближайших торговых центрах: Грин Парк Маркет, Восьмерочка и Аутлет на Новой Риге."

Также в Александрово находятся салоны красоты "Jesper Hair" и "Йога Изба", а в соседнем поселке фитнес-клуб "Heaven Gym", и пансионат отдыха "Искра" чтобы наполнить день энергией.

Подводя итог, можно сказать, что путешествие по новой Риге может принести незабываемые впечатления и полноценный отдых от городской суеты. И если вы ищете место, где можно спокойно насладиться природой, рядом с Москвой, то недвижимости в Александрово это то что вам нужно.



---

## О месте



30 км от  
МКАД



Прилесной



Школы  
и гимназии



Парки спорта  
и отдыха

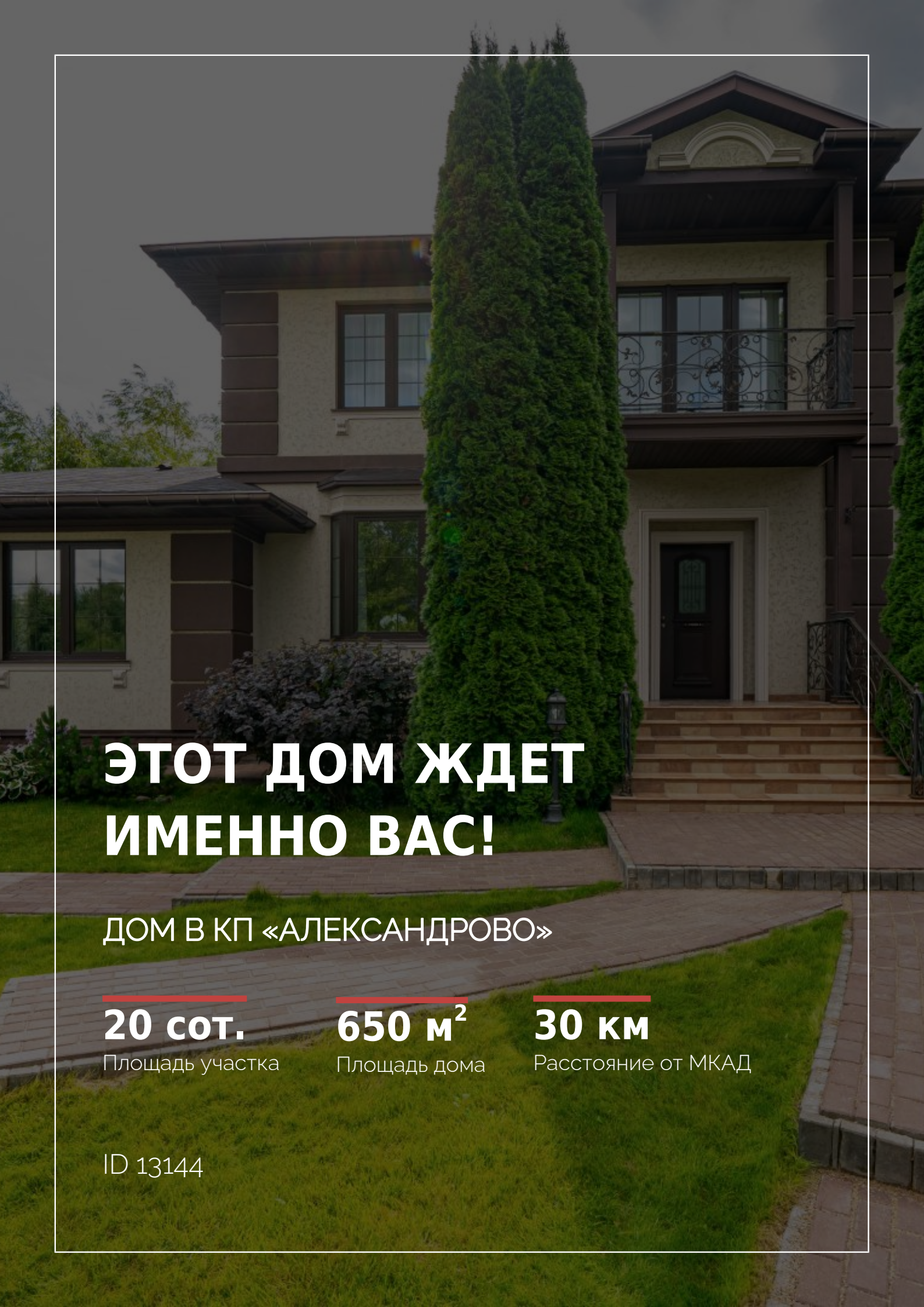


Детская  
площадка



Охрана





# ЭТОТ ДОМ ЖДЕТ ИМЕННО ВАС!

ДОМ В КП «АЛЕКСАНДРОВО»

---

**20 сот.**

Площадь участка

---

**650 м<sup>2</sup>**

Площадь дома

---

**30 км**

Расстояние от МКАД

ID 13144